• стр. 5 Исключенные из капремонта Что будет с домами, вычеркнутыми из региональной программы?

▶стр. 6-7 «Жизнь всегда сложнее, чем может предусмотреть самый грамотный проектировщик»

Владимир Шарыпов об итогах работы в 2020 году и планах на будущее

▶стр. 9 Федеральное ТВ глазами ивановцев Съездить на «Россию 1» и больше никогда не смотреть ток-шоу

«Великан» расправляет плечи



▲ Так выглядит «Таганка» после пожара сейчас

Havano pekoncrowkimy dacana

📤 Начало реконструкции фасада

Еще одно знаковое городское пространство обретет новую жизнь. Здание бывшей мануфактуры Дербеневых (в разные эпохи здесь были Нардом, кинотеатр «Великан», ночной клуб «Таганка») передается в льготную аренду инвестору для реставрации и последующего использования под образовательные цели.

Здание по адресу Громобоя, 2, является объектом культурного наследия местного значения. Одна его часть находится в собственности (отдельные помещения инвестором уже почти восстановлены), другая — в муниципальной. В настоящее время между мэрией и инвестором заключается договор о передаче в аренду под образовательную деятельность сроком на 25 лет

двух нежилых помещений общей площадью 1216 кв. м. Это позволит реализовать единый проект реставрации всего здания.

Задача, которую преследуют городские власти, — не просто возрождать брошенные объекты, но и наполнять их достойным содержанием. «Мы очень рады, что нашелся инвестор на это замечательное здание, которое находится в собственности города. Оценивая сроки, можно сказать, что за несколько лет его реально восстановить, получить все разрешения. Важно, что мы передаем здание именно под образовательную деятельность. Я уверен, что этот комплекс зданий станет интересной точкой на карте нашего города», — отметил мэр города Владимир Шарыпов.



В начале недели в стационарах области практически полностью закончились места для новых коронавирусных больных. В связи с этим продолжилось перепрофилирование лечебных учреждений.

Как признался глава департамента здравоохранения Артур Фокин, «сделать это без ущерба для оказания медпомощи по другим профилям вряд ли получится». При этом медики ожидают, что ситуация будет только ухудшаться. Сообщается, что в настоящее время, в стационарах готово около 200 коек для новых больных коронавирусом.

За среду в Ивановской области было выявлено 153 новых случая заболевания. За прошедшую неделю — больше тысячи заболевших. К счастью, госпитализация требуется далеко не всем. Сейчас в лечебных учреждениях находится 2341 пациент. Примерно две трети из них нуждаются в кислородной поддержке, 63 человека подключены к аппаратам искусственной вентиляции легких.

Для обеспечения амбулаторных больных лекарственными средствами от коронавируса были заключены контракты на их покупку (деньги выделены из федерального бюджета). «Поставки уже начались, и мы уже выдаем препараты жителям», — рассказал руководитель профильного департамента.

Продолжение на стр. 3

▶ реплика



Получается как всегда?

На прошлой неделе в соцсетях бурно обсуждалось пренеприятное происшествие с одним из новых троллейбусов «Адмирал»: 10 ноября водитель, подъезжая к остановке, не рассчитал габариты и протаранил павильон. На остановке и в салоне троллейбуса в это время были люди, но по счастливому стечению обстоятельств никто не пострадал. Кроме, пожалуй, девушки – водителя троллейбуса, которую как только не называли особо языкастые пользователи соцсетей.

Мы попробовали узнать подробности этого происшествия. Оказалось, что в салоне троллейбуса находился инвалид-колясочник с сопровождающими. И водитель по просьбе решила подъехать поближе к остановке, чтобы коляску можно было выкатить сразу на тротуар, а не на проезжую часть. Именно поэтому троллейбус притирался как можно ближе к бордюру.

Казалось бы, здесь все правы: подрядчики управления благоустройства поставили павильон поближе к проезжей части, чтобы пассажирам не пришлось, например, в дождь, бежать по лужам к автобусу или троллейбусу. Водитель хотела сделать высадку удобной для инвалида. А в результате — скандал и ущерб. Надеюсь, что сотрудница МУП «ИПТ» не будет наказана за это происшествие. Хотя если исходить из буквы закона, виновата именно она.

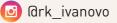
С другой стороны, эта история – звоночек для городских властей: пора проверить, как размещены остановочные павильоны и не возникнут ли аналогичные ситуации в других местах. В конце концов, в идеале хотелось бы, чтобы весь троллейбусный парк был обновлен, чтобы город забыл о маршрутках и нас возил комфортабельный и вместительный транспорт. И да, чтобы можно было спокойно с тротуара шагнуть в салон. Это действительно удобно и приятно, понимаешь, что город (в широком смысле этого слова) заботится о своих жителях.

Но, боюсь, что у нас опять получится, что называется, как всегда: водители просто будут опасаться подъезжать близко к тротуару. А с учетом габаритов «Адмиралов» и заездных карманов на остановках можно предположить, что в результате пробки на дорогах только увеличатся.

Екатерина Сергеева

Подробнее о новых ивановских троллейбусах читайте на стр. 10





vk.com/rk ivanovo

20 ноября 2020 г. № 46 (27077) выходит еженедельно

Размещение рекламы в газете «Рабочий край»

Мы уже сообщали, что в Иванове прошла общественная приемка обновленного сквера Воинов-интернационалистов, были высказаны некоторые замечания. Все они подрядчиком устранены, в ближайшее время ивановцы смогут посетить новую общественную территорию



▶ слово мэра

Не с первой попытки

Дорогие читатели! Объем объектов, которые строятся или ремонтируются в нашем городе, в этом году бьет все рекорды. Местные строители загружены на сто процентов — госзаказ стал настоящим подспорьем для отрасли. Но, как оказалось, и у этой медали есть обратная сторона: на объекты стали выходить строители, не имеющие ни сил, ни средств контракт исполнить.

Схема проста, она паразитирует на принципах контрактной системы госзакупок, когда решающим условием для победы в конкурсе является минимально предложенная цена. Так работают предприниматели, обычно иногородние, которые не сильно заботятся о деловой репутации: выходят на конкурс, занижает цену, а победив, пытаются уже на месте найти субподрядчиков, готовых за копейки выполнить работу.

Прием на рынке госзаказа не новый и иногда даже успешно срабатывал, но именно из-за большого объема работ в этом году найти свободных и «недорогих» исполнителей у горе-подрядчиков не получилось. И, казалось бы, расторгнуть с ними контракт при первых признаках отставания — и всё, но на деле приходится выдерживать формальную процедуру. В итоге время идет, а работы на объекте стоят... В заложниках системы в этом году оказались три дороги: Октябрьская, 4-я Курьяновская и улица Третьего Интернационала, а также уличные площадки в 28-й и 41-й школах. Контракты с недобросовестными исполнителями мы расторгли. Дороги, к сожалению, по погодным условиям в этом году уже не успеем сделать — они уходят на следующий год (сейчас городские дорожники ищут варианты консервации, чтобы уже начатые участки пережили зиму).

Со спортобъектами ситуация лучше — характер работ позволил нам успеть повторно провести конкурсы и выбрать новых подрядчиков. Обе эти площадки строились на средства городского бюджета в два этапа. В прошлом году вместе с депутатами мы выбирали локации и готовили территорию. В этом году ставим силовые тренажеры, оборудование для воркаута, хоккейные коробки (летом они используются для игры в волейбол или мини-футбол), монтируем освещение, видеонаблюдение и резиновое покрытие. На днях завершили все работы в 28-й школе (район улицы Радищева), на подходе и 41-я (на Сластихе).

Рад, что, несмотря на трудности, мы всё успели и построили еще две крутые, современные спортивные зоны для жителей нашего города. Они спроектированы как квартальные спортплощадки, предназначены как для школьников, так и для взрослых. Вместе с этими двумя в городе таких уже десяток.

Еще пример: первый в Иванове уличный физкультурный стадион, который строится по федеральному проекту на территории 3-й гимназии в районе областной больницы. На сложные и трудоемкие работы по подготовке специфического основания подрядчика не могли найти очень долго — только с третей попытки на конкурс вышла адекватная компания (до этого никто не выходил). Сейчас этот этап практически завершен, устанавливается хоккейная коробка и тренажеры, монтируется прыжковая зона. Внимательно следим за соблюдением технологии укладки резинового покрытия (в прохладную погоду стелить его можно, но соблюдая особые условия типа подогрева основания и тд). В общем, не опускаем руки и стараемся доводить до ума все запланированное.

Пишите на почту редакции rk_news@mail.ru или СМС на телефон 8 (920)-340-70-55 с пометкой «для Шарыпова».

▶ Ивановский акцент

Авдотьинский Арбат

Недовольство у местных жителей вызвал проект планировки Авдотьина, предложенный мэрией. Предлагалось организовать внутриквартальный проезд в районе Авдотьинского проезда для доступа жителей к многоквартирным домам № 16, 20a, 206 по улице Революционной. Однако многие авдотьинцы не захотели видеть под своими окнами автомобильную дорогу. Услышав пожелания жителей, в городском управлении архитектуры и градостроительства решили заменить предполагаемую дорогу на пешеходную зону. Главный архитектор города Наталья Петрова отметила, что любое благоустройство должно проходить с учетом мнения жителей конкретного микрорайона. Активная позиция граждан и их участие в общественных обсуждениях помогает принять совместно верное решение.

В Иванове установлен рекорд Гиннесса

Он принадлежит 13-летнему спидкуберу Андрею Маслову. Об этом стало известно в среду, в День мировых рекордов Гиннесса. Тогда на официальном сайте guinnessworldrecords.com появилась информация об ивановце. В чем суть рекорда? Андрей Маслов пробежал на стадионе «Спартак» 100 метров, собирая при этом кубик Рубика. Подросток уложился в 20,91 секунды. Такой вид спорта называют кубранингом.

До этого подросток уже заявлялся в Книгу рекордов России с мировым рекордом: он собрал за 15 минут 46 кубиков Рубика, пока бежал на беговой дорожке три километра. Но получить признание не позволил возраст: рекорды в тренажерном зале и на выносливость, установленные детьми до 16 лет, официально не фиксируются. Андрей Маслов – воспитанник ивановского «Кванториума», ученик лицея №22. Летом, в числе еще 40 человек, он стал амбассадором (представителем) компании по производству кубиков Рубика.

Вторые по суевериям

Социологическое агентство Zoom-маркет проводит забавные опросы населения. Так, в ноябре россиянам, живущим в разных регионах, задавали три вопроса: «Вы верите в приметы? В какие? Вы можете назвать себя суеверным человеком?». По результатам опроса Иваново заняло второе место в рейтинге суеверных городов. Первое место — у Вологды, третье — у Брянска.

••••••

Как добавили в агентстве, популярными приметами среди россиян стали: постучать по дереву (24%), плевать через левое плечо (19%), изменить маршрут после перебежавшей черной кошки (14%), присесть на дорожку (11%), не передавать через порог (9%), посмотреть в зеркало, когда пришлось вернуться (8%). На прямой вопрос, считаете ли вы себя суеверным, 32%

На прямой вопрос, считаете ли вы себя суеверным, 32% респондентов, попавших в федеральную выборку, ответили утвердительно. Интересно, что в октябре Иваново заняло второе место в другом рейтинге, составленном Zoom-маркет, — по участию в лотереях. Также в первую тройку тогда вошли Волгоград и Сочи.

Газ дошел до центра города

Только сейчас у жителей частного сектора в районе улиц Лежневской, Типографской, Постышева, Бубнова появилась возможность подключиться к централизованному газоснабжению. С мая по октябрь велись строительные работы. Новый газопровод позволит обеспечить голубым топливом потребителей 20 жилых домов. Четыре собственника уже приступили к подключению своих домов к газу.

Сахар и табак дорожают заметнее всего

Ивановостат опубликовал очередные данные об индексе потребительских цен. За прошедший год (с октября по октябрь) — рост на 5,1%.

Больше всего подорожали продовольственные товары (+6,6%). Значительный рост зафиксирован на крупу и бобовые (+25,6%), сахарный песок (+69,2). В сентябре в рост пошли куриные яйца (за один месяц прибавили 12%). Что касается непродовольственных товаров, то больше всего подорожали моющие и чистящие средства (+7,7%), табачные изделия (+10,1%), медикаменты (+9,9). Стоимость жилищно-коммунальных услуг с прошлого октября увеличилась меньше чем на 2%.

Если же говорить только об октябре, то инфляция составила 0,6%. Для сравнения: больше всего в прошлом месяце цены выросли в Брянской и Калужской областях (0,9%), совсем не изменились цены в Орловской области.

▶ Цифра недели

145

человек убито преступниками

с начала года в Ивановской области (за аналогичный прошлогодний период — 137). 230 ивановцам причинен тяжкий вред здоровью в результате преступления. Всего за 10 месяцев в области зарегистрировано 11 692 правонарушения. Данные распространила областная прокуратура.

Вместо сцены – большой экран



С апреля из-за коронавирусных ограничений в Ивановской области не проходят театральные спектакли. Труппы активизировали работу в социальных сетях, однако это не заменило полноценного контакта со зрителем. И вот нашлась возможность встретиться. Ивановский драматический театр решил показать запись своего спектакля на киноэкране, благо работа кинозалов разрешена.

15 ноября в «Лодзь» на киноспектакль «Мальчики» собралось около ста зрителей, после просмотра они смогли задать вопросы артистам. В планах театра продолжить проект и показать архивные записи спектаклей на большом экране.

№ 46 (27077) выходит еженедельно

20 ноября 2020 г.

текст: Фёдор Булгарин, фото: Владимир Смирнов, ТАСС

Михаила Меня лишили неприкосновенности

Но срок давности по делу истекает через полгода



▲ На открытии кинофестиваля «Зеркало» в Иванове

В среду Совет Федерации лишил неприкосновенности аудитора Счетной палаты Михаила Меня. Генеральный прокурор, выступая перед сенаторами, рассказал, что Следственным комитетом России расследуется уголовное дело по факту хищения в 2011 году должностными лицами правительства Ивановской области и бенефициарами группы компаний «Продо» в составе организованной группы 700 млн рублей из бюджета Ивановской области. В ходе предварительного расследования получены достаточные доказательства причастности к совершению этого преступления Михаила Меня, являвшегося в то время губернатором и одновременно председателем правительства Ивановской области. Совет Федерации единогласно проголосовал за лишение неприкосновенности Михаила Меня. Председатель Совфеда Валентина Матвиенко, назвала доклад генерального прокурора убедительным, «в котором поставлены все точки над «і». Некоторые члены Совета Федерации (в том числе и председатель) имели возможность заранее ознакомиться с материалами уголовного дела и выразили доверие следствию.

Добавим, речь в деле идет о давнем займе «Ивановском бройлеру», выданному областными структурами еще в 2011 году. Следствие подозревает, что Михаил Мень был вовлечен в преступную группу и руководил ее действиями. Чиновнику предъявили обвинение по ч. 4 ст. 160 УК (присвоение или растрата в крупном размере). Эта статья предусматривает наказа-

ние в виде лишения свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до 1 млн руб. Но срок давности по этому обвинению истекает в апреле 2021 года. Агентство ТАСС, цитируя источник, близкий к следствию, указывает, что Мень сможет избежать наказания, «так как дело будет прекращено по нереабилитирующим основаниям».

В прошлом году по этому же уголовному делу был задержан Павел Коньков (во время губернаторства Меня он занимал должность первого заместителя председателя областного правительства). Почти год бывший чиновник (и по-прежнему депутат Ивановской областной думы) провел в СИЗО, в марте он был переведен под домашний арест. Как заявил генеральный прокурор, выступая перед сенаторами, Михаил Мень умышленно назначал Конькова исполняющим обязанности председателя областного правительства в те дни, когда подписывались решения по «Ивановскому бройлеру».

Подозреваемого в среду допросили, ночь он провел в следственном изоляторе. Участвующий в процессе адвокат Мурад Мусаев рассказал агентству ТАСС о позиции экс-губернатора: «Речь в расследовании идет о событиях 10-летней давности, он непрерывно пребывал на службе и ему тяжело восстановить эти события, но он точно не причастен к растрате. Он намерен давать показания и доказать свое честное имя, считает задержание недоразумением. Возможно, имеет место и оговор. Совершенно точно не совершал никакого

Любопытна личность адвоката, представляющего интересы Михаила Меня. Он доктор юридических наук, прежде защищал, например, Вячеслава Цеповяза (организовавшего банду в Кущёвке), убийц журналиста Анны Политковской, обвиняемого в убийстве полковника Юрия Буданова.

Напомним, Михаил Мень руководил Ивановской областью с декабря 2005 года по середину октября 2013-го. Затем возглавил министерство ЖКХ и строительства. С июня 2018 года работал аудитором Счетной палаты. Согласно закону, на эту должность распространяется личная неприкосновенность, потому и потребовалось разрешение на следственные действия от Совета Федерации. 12 ноября Михаил Мень отметил 60-летие.

▶ коронавирус

БЕЗ ПОВОДОВ ДЛЯ ОПТИМИЗМА

Окончание. Начало на стр. 1

Смертность от коронавируса в регионе держится на уровне в 1,5%. С прошлого четверга стало известно еще о 19 жертвах болезни. Всего же с весны в Ивановской области от коронавируса, согласно данным оперштаба, скончалось 213 человек. Неприятная и показательная цитата директора облздрава Артура Фокина: «Сейчас ищем дополнительные холодильные камеры, так как морги уже не справляются с хранением тел

до выдачи родственникам». Это объясняется тем, что нередко родственники покойных боятся заразиться коронавирусом и подолгу не забирают тела.

Учитывая эпидобстановку, региональный оперативный штаб принял решение о продлении домашнего режима для жителей старше 65 лет. Работающим пенсионерам в возрасте старше 65 лет больничные листы продлят – это будет сделано автоматически и дистанционно.

В департаменте здравоохра-

нения рассказали, что на данный момент в Ивановской области очаговой заболеваемости новой коронавирусной инфекции нет, за исключением психоневрологических интернатов Кинешмы и Иванова. «Ситуация в них близка к разрешению: новых заболевших нет, пациентов с установленным диагнозом активно лечим. Надеемся, что в ближайшее время из обсервации переведем их в плановый режим работы по регламенту», – добавил глава облздрава.



Александр Кузьмичёв, председатель Ивановской городской думы

Внесены изменения в устав города Иваново

18 ноября прошло четвертое пленарное заседание Ивановской городской думы VII созыва.

На заседании принят проект решения «О внесении изменений и дополнений в устав города Иваново». Необходимость этого вызвана изменениями в федеральном и региональном законодательстве. Согласно проекту, изменяется срок полномочий главы города Иваново, на который он избирается Ивановской городской думой, с двух с половиной до четырех лет.

Одно из изменений связано с предоставлением органам местного самоуправления права на выделение сотрудникам, замещающим должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности.

Также в уставе города уточняются ограничения, связанные с осуществлением деятельности депутата, работающего на постоянной основе, и главы города Иваново.

Необходимо отметить, что проект решения «О внесении изменений и дополнений в устав города Иваново» прошел процедуру публичных слушаний, которые состоялись 3 ноября. Ивановцы, принявшие в них участие, большинством голосов поддержали предлагаемые к принятию дополнения и изменения.

Одновременно депутаты приняли решение об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность главы города Иваново, которое состоится 14 января 2021 года. Определены условия конкурса, требования, предъявляемые к кандидатам, и перечень документов, представляемых претендентами.

Конкурсная комиссия по отбору кандидатур на должность главы города формируется из восьми человек. Половина назначается Ивановской городской думой, половина губернатором Ивановской области. От думы в комиссию войдут депутаты Александр Бакакин, Галина Бочкова, Николай Натурин, Татьяна Петрова.

Также одним из главных вопросов на заседании стало принятие поправок в городской бюджет на текущий год и плановый период 2021-2022 гг. Благодаря поддержке губернатора Станислава Воскресенского поступили дополнительные средства из областного и федерального бюджетов в сумме более 18 млн рублей. Данные средства будут направлены на строительство пристройки детского сада № 152 на 57 мест.

Также в этом году дополнительно предоставлена субсидия МУП «Ивановский пассажирский транспорт» в сумме 22 млн рублей для компенсации части потерь, образовавшихся у предприятия в результате регулирования платы за проезд с целью недопущения ее повышения для граждан.

Помимо законотворческой деятельности на этой неделе по инициативе руководителя фракции партии «Единая Россия» Галины Бочковой депутаты приняли участие в благотворительной акции «Будьте здоровы!». Депутаты в доверенных им округах лично передали в 49 школ города по тысяче сертифицированных защитных масок. В целом по областному центру депутаты распространили 49 тысяч масок. В сложный эпидемиологический период крайне важно заботиться о здоровье учителей и школьников.

предпринимательство

20 ноября 2020 г. № 46 (27077)

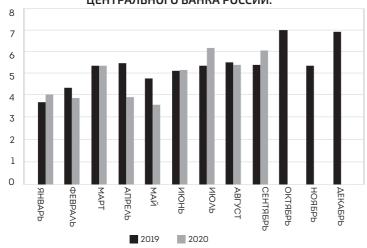
выходит еженедельно Завершена процедура банкротства ОАО «Автокран». Дело о банкротстве тянулось больше пяти лет — с сентября 2015 года, долги предприятия на тот момент составляли более 8 млрд рублей. В конце 2017 года имущество завода было продано на аукционе за 1,2 млрд рублей. Новое предприятие ООО «Ивановский машиностроительный завод «Автокран» (ИМЗ «Автокран») продолжает выпуск кранов под прежней маркой

• ФИНАНСЫ

→33,7 млрд – долги бизнеса

За девять месяцев года ивановские предприниматели (юридические лица и индивидуальные предприниматели) взяли кредитов на 44,04 млрд рублей. Это почти на полтора миллиарда меньше, чем за тот же период годом ранее (минус 3,1%). Значительно замедлилось кредитование в апреле и мае. Дальше началось восстановление и даже рост. Так, в сентябре ивановские предприниматели взяли кредитов на 6,1 млрд рублей — это на 12,2% больше, чем в девятом месяце 2019 года.

ОБЪЕМ КРЕДИТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ – РЕЗИДЕНТАМ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ В МЛРД РУБ., ПО МЕСЯЦАМ. ПО ДАННЫМ ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИИ.



Основная часть сентябрьских кредитов приходится на оптовую и розничную торговлю (больше миллиарда). Также значительные средства привлекались в сельское и лесное хозяйство (466 млн), производство пищевых продуктов (430 млн), строительство (19 млн). Интересно, что 127 миллионов пошли на металлургическое производство и производство готовых металлических изделий.

Всего по состоянию на 1 октября на ивановских бизнесменах висит 33,7 млрд кредитных рублей. Это почти на 10% больше, чем годом ранее. Объем просроченной задолженности – 4,9 млрд (по сравнению с прошлым годом он сократился почти на 7%).

3286 юридических лиц прекратили свою деятельность на территории Ивановской области с 1 января по 1 ноября текущего года. За этот же период создано 1885 юрлиц. Всего

же в Ивановской области действует почти 26 тысяч юридических лиц.

3684индивидуальных предпринимателей прекратили свою деятельность в регионе с начала текущего года. При этом в качестве ИП зарегистрировались 3500 человек.

Всего же в Ивановской области около 26 тысяч индивидуальных предпринимателей.

жрестьянских фермерских хозяйств прекратили свою деятельность на территории области в 2020 году. А официально зарегистрировали свою деятельность 70. Всего в

.....

регионе зарегистрировано 469 крестьянских (фермерских) хозяйств.

→84,9 млрд – долги ивановцев

Ивановцы в сентябре взяли кредиты на 6,5 млрд рублей. Если сравнивать с прошлым годом — сумма возросла почти на миллиард. (Интересно, что 0,25% от нее выдано в иностранной валюте.) Всего же жители области должны банкам почти 85 миллиардов рублей — рост по сравнению с прошлым годом на 8%. Объем просроченной задолженности вырос за год на 15% и составил 4,5 миллиарда рублей.

.....

До зарплаты берут меньше

Несколько устаревшую, но интересную статистику опубликовало недавно ивановское управление Центрального банка. Согласно ей жители области в пандемию меньше обращались за займами. За январь — июнь граждане заключили с микрофинансовыми организациями 17,4 тыс. договоров займа на общую сумму 141,6 млн рублей. Это на 37,2% меньше, чем годом ранее. Средняя сумма займа «до зарплаты» составила 8,1 тыс. рублей. Портфель займов МФО Ивановской области в целом составил 302,1 млн рублей. На территории области работают 111 филиалов МФО ивановского и других регионов.

текст: Ольга Хрисанова

Верните уволенных или отдайте деньги

1 декабря – время отчитываться за льготы

Предприниматели, взявшие льготные кредиты в рамках коронавирусной господдержки, должны до 1 декабря выполнить условия договора.

Чего им ждать после?

Очевидно, что малому бизнесу сейчас нелегко. Трудности, возникшие из-за ковидных ограничений, объективные: сокращение заказов, снижение выручки. Туризм, гостиничный бизнес, физкультура и спорт, другие сферы деятельности вошли в список наиболее пострадавших из-за распространения коронавируса. Еще летом правительство приняло решение помочь таким компаниям, чтобы они сохранили свои коллективы, и предложило ряд мер поддержки. Одна из них – льготный кредит, который при соблюдении определенных условий можно не возвращать (постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 696). Те, кто был заинтересован и подходил под обозначенные критерии постановления, направил в банки заявки и уже получил деньги. Банкам же в свою очередь средства на эту программу выдало Минэкономразвития.

По данным мониторинга, представители ивановского бизнеса подали 3803 обращения на общую сумму 6993 млн рублей.
Одобрено 2890 заявлений на общую сумму 4 541,2 млн рублей.

Условия участия в этой программе были четко обозначены: предприятие по основному виду деятельности по состоянию на 1 марта должно было работать в особо пострадавшей или требующей поддержки в возобновлении бизнеса отрасли (если в тот момент оно не находилось в процессе банкротства и его деятельность не была приостановлена) и иметь наемных сотрудников. Получить льготный кредит могли и некоммерческие организации, также включенные в свой спецреестр «особо пострадавших».

Льготный кредит — целевой. То есть давался непосредственно на выплату зарплаты сотрудникам в рамках трудового договора и на другие документально подтвержденные расходы на ведение предпринимательской деятельности. А на другие нужды, к примеру, на выплату дивидендов, выкупа собственных акций или долей в уставном капитале и благотворительности использовать его было нельзя.

Сама сумма льготного кредита зависела от минимального размера оплаты труда с учетом местного коэффициента, от численности работников предприятия и времени заключения кредитного договора. То есть чем раньше подашь заявку, тем больше получишь.

Многие предприниматели, получив деньги, реально воспряли духом: ура, людей увольнять не надо, деньги на зарплату есть, будем работать дальше. Деловая активность летом робко начала возобновляться, но далеко не у всех. Кто-то расстался с частью своего коллектива, не сумев вернуть былые позиции.

Баянист и бухгалтер в разы поднимают ставки

Вот типичная история ивановского предпринимателя. Евгения Зотова как ИП в последние годы вполне успешно занима-

лась организацией праздников: детские дни рождения, юбилеи, свадьбы. Проводили их даже в других городах и районах. Заказы – постоянно, в Новый год вообще аврал. В коллективе, кроме нее самой – двое диджеев, баянист, бухгалтер, трое ведущих, они же авторы, сценаристы и артисты. В апреле из-за пандемии всё остановилось в одночасье. Платить зарплату стало не с чего. Надо было разбегаться, но не хотелось, и Евгения решилась на льготный кредит, предоставляемый в рамках мер господдержки. «Мне объяснили, что именно надо делать, какие оформить документы, и рассказали про условия этого кредитования, - признается Евгения. - Нас всё устраивало. Тем более платить сейчас было не нужно, хотя ежемесячно 2% начислялись. В августе мы получили деньги, я людям выдала зарплату, а в конце сентября все-таки наш баянист, девушка-ведущая и бухгалтер уволились. У всех были свои причины, но в основном потому, что нашли другую работу. Честно говоря, я сразу как-то и не сообразила, что теперь из-за их увольнения право на льготы мы утратим и потом придется платить за этот кредит по полной, то есть 15%, а то и 18%. А в банке мне никто ничего не сказал, лишний раз не напомнил, чтобы мы что-то предприняли. Я думаю, что им выгодно, если этот кредит не станет нашей субсидией и нам придется платить за него по максимуму».

Справедливости ради нужно сказать, что банковских служащих и не должно сейчас заботить, кто там у их клиентов уволился. Но 1 декабря наступит час икс и взявших льготный кредит начнут проверять — и госструктуры, и кредиторы. И если после проверки выяснится, что условия договора нарушены, за выданный кредит действительно придется платить по рыночной ставке банка.

И все-таки даже у Евгении и таких предпринимателей, как она, есть шанс сохранить право на льготный кредит (читай «который можно не отдавать»).

Всё можно исправить



Ольга Сафина, эксперт, главный специалист по бухгалтерскому учету и налогообложению ЮБ « Константа»

— Предприятия ежемесячно сдают отчетность, в том числе и о своей численности. И если в период мониторинга они уволили более 20% сотрудников, то до конца месяца нужно принять новых взамен уволившихся, чтобы сохранить численность. Если все правила, установленные правительством РФ и кредитным договором выполнить, то возможно списание всей (или половины) задолженности по полученному кредиту. Надо иметь это в виду и поторопиться привести отчетность в порядок. Потому что мы ожидаем, что после 1 декабря из-за несоблюдения требований многим предпринимателям, придется возвращать деньги банкам, и, естественно, на их условиях

■

текст: Екатерина Сергеева фото: Владимир Смирнов, ТАСС

Исключенные из капремонта

Что будет с домами, вычеркнутыми из региональной программы

Депутаты областной думы одобрили исключение из региональной программы капремонта домов с высокой (более 70%) степенью износа, а также домов, стоимость капремонта которых превышает установленный в нашем регионе предельный порог. После этого у ивановцев осталось немало вопросов. Можно ли теперь быть уверенным, что, например, обещанный на 2025 год ремонт крыши действительно будет проведен?

Мы попытались разобраться в этом и задали вопросы руководству департамента ЖКХ, который курирует выполнение программы капремонта.



• Ветхие дома централизованного капремонта уже не дождутся

Кого исключили?

В Иванове из краткосрочной программы капремонта на 2018—2020 годы исключено 42 многоквартирных дома (всего по области — 148 домов). 31 из них — в плохом состоянии, по 11 домам после составления сметы выяснилось, что стоимость ремонтных работ превышает предельную.

В департаменте ЖКХ подчеркнули, что многоквартирные дома, являющиеся объектами культурного наследия, не будут исключаться из программы, даже несмотря на ветхое состояние или высокую стоимость работ, поскольку они в отдельной подпрограмме и общие правила в данном случае их не затрагивают.

Полного перечня исключенных из программы капремонта адресов в открытых источниках обнаружить не удалось, однако департамент ЖКХ в качестве примера приводит следующие: улица Чайковского, дома 1, 7, 15 и 16; переулок Амбулаторный, дом 6; улица Менделеева, дом 20/12. Их не будут ремонтировать изза высокой степени износа.

Кого исключат еще?

В департаменте ЖКХ сообщили, что вообще-то мониторинг состояния домов ежегодно обязана проводить управляющая организация. Сведения направляются в органы местного самоуправления для обобщения. Однако, похоже, эта обязанность либо не выполнялась, либо данные были некорректными, поскольку при выходе на адрес подрядчик нередко обнаруживал, что дом в аварийном состоянии или близком к нему.

Но при этом единовременного обследования домов не предусмотрено. Просто теперь фонд капремонта, кроме прочих работ, будет проводить оценку технического состояния по адресам, включенным в краткосрочную программу на конкретный год. И по итогам этой оценки вносить предложения об исключении ветхих или «дорогих» домов из программы.

Для жителей ветхого фонда это означает, что даже если ремонт в вашем доме запланирован на ближайшие годы, не факт, что вам его проведут. Потому что исключить из программы могут в любой момент. А узнаете вы об этом только тогда, когда вам придут «нулевые» квитанции от фонда капремонта, в которых будет написано, что дом исключен из программы.

Что с деньгами и долгами?

В фонде капремонта уверяют, что как только принимается решение об исключении дома из программы

капремонта, жителям сразу перестают выставлять счета. Уплаченные ранее взносы обязательно вернут. Правда, судя по разъяснениям, за своими деньгами придется еще побегать, ну и никаких компенсаций за пользование денежными средствами в течение предыдущих лет не предусмотрено.

Интересно, что порядок возврата средств гражданам определяется внутренним регламентом фонда капремонта, а не региональным нормативно-правовым актом.

Чтобы вернуть деньги, собственнику квартиры, на имя которого приходили счета, нужно обратиться в региональный фонд капитального ремонта лично с заявлением на возврат денежных средств. К заявлению необходимо приложить:

- ▶ копию паспорта,
- ▶ копию документа, подтверждающего право собственности,
- ▶ копии платежных документов за капитальный ремонт (при наличии),
- реквизиты банковского счета, на который будут перечислены деньги.

Если в квартире несколько собственников, также потребуется заявление о согласии всех на перечисление денежных средств на имя одного из собственников.

Обратиться в фонд капитального ремонта о возврате уплаченных средств можно также по электронной почте. В этом случае все документы необходимо отправить в электронном виде (скан или фото). После их обработки средства вернут собственникам в течение 30 рабочих дней.

Как будет рассчитываться сумма, подлежащая возврату, если квартиру в доме вы купили или получили в наследство, скажем, год назад, не сообщается. Кстати, задолженности и пени по плате за капремонт аннулируются в случае исключения дома из программы.

Проблемы собственников будут решать сами собственники

Что делать жителям домов, которые исключили из программы капремонта? По идее, такие дома должны признавать аварийными и расселять, предоставляя людям новые квартиры. Однако, как известно, обязанность по расселению, в том числе финансовая,

лежит на муниципалитетах, у которых денег на всё аварийное жилье просто не хватает. Поэтому добиться признания дома аварийным в последние годы крайне проблематично.

Автоматического признания дома аварийным после исключения из программы капремонта, сообщили в департаменте ЖКХ, не предусмотрено. Единственный бонус для жителей: по запросу им будет выдаваться копия заключения специализированной организации о техническом состоянии здания, с ней они смогут обратиться в межведомственную комиссию в своем муниципальном образовании. То есть теперь жителям таких домов не придется за свой счет нанимать организацию для обследования дома на предмет аварийности и тратить немалые средства на получение экспертного заключения.

Решение о признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимает (а чаще — не принимает) межведомственная комиссия муниципалитетов в течение 30 дней с момента поступления заявления. Если решение жителей не устраивает, его можно оспорить в суде. Если за время бюрократических процедур, конечно, дом сам по себе не рухнет.

В целом в органах власти склонны пользоваться положением Жилищного кодекса, в котором говорится, что за состояние многоквартирного дома несут ответственность сами собственники. И именно они должны финансировать капитальный ремонт. С этим можно спорить: многие жители приватизировали жилье, которое уже в 90-х годах было не в лучшем состоянии, а собственником жилья тогда было государство или предприятия. Но это отдельный разговор.

Похоже, ивановцам стоит более внимательно относиться к собственным домам. И по крайней мере задуматься, не стоит ли перейти на спецсчет для накопления средств на капитальный ремонт. Потому что в этом случае собственники квартир сами могут решать вопросы и по срокам проведения ремонта, и по видам работ.

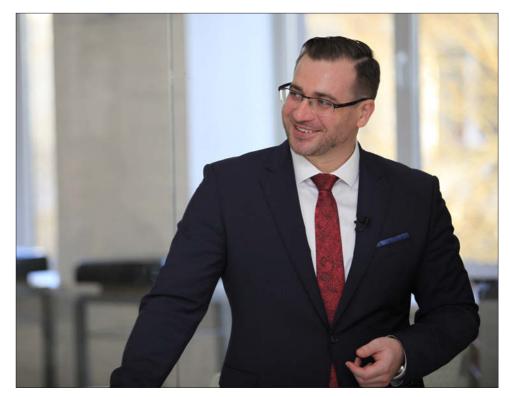
А тех, кто живет в небольших домах постройки 1930—1950-х годов, честно говоря, очень жаль. Вряд ли на те деньги, которые вернет фонд капремонта, удастся провести сколько-нибудь существенные работы, поскольку за последний год и стройматериалы, и услуги по ремонту очень подорожали. Но так уж принято в нашем ЖКХ: спасение собственников жилья дело рук самих собственников. И надеяться не на кого

выходит

ШАГЗА ШАГОМ

текст: Екатерина Сергеева

15 ноября 2016 года Владимир Шарыпов официально вступил в должность главы города Иваново. За четыре года в городе изменилось многое - сейчас трудно представить областной центр без благоустроенных участков набережной Уводи или без подсветки на пешеходных переходах, с не убранным в течение нескольких дней после метели снегом или без спортивных и тренажерных площадок в каждом районе



Конечно, у любого из нас найдется не один десяток претензий к городским властям - но, положа руку на сердце, далеко не всегда решение наших проблем зависит только от муниципалитета, да еще в ситуации, когда бюджетных денег катастрофически не хватает. В чем сегодня глава областного центра видит основной фронт работы для себя и как собирается решать эти вопросы? Видит ли он возможность делать город комфортнее в условиях экономического спада и ограничительных мер? Мы задали эти вопросы Владимиру Шарыпову.

- Владимир Николаевич, обычно в середине ноября вы выступаете с большим отчетом и отвечаете на вопросы горожан. В этом году в связи с ограничительными мерами провести встречу в привычном формате не получилось. Тем не менее вопросов к вам накопилось немало. И часть из них - по поводу сферы, которую вы всегда называли одним из трех основных направлений вашей деятельности. Речь идет о ремонте дорог. Заявлено было о ремонте на четырех десятках улиц города, при том что и с тридцатью объектами в прошлом году у подрядчиков были трудности. Дорожники справляются?

– В этом году объем финансирования ремонтных работ на дорогах был беспрецедентным и, к сожалению, не все подрядчики смогли с ним справиться. Надо понимать, что в регионе есть определенное количество асфальтовых заводов, мощность которых не была рассчитана на такой объем работ, поскольку ремонт велся не только на дорогах в Иванове, но и в других городах, а также на областных и федеральных трассах.

Основной объем работ выполнен, но не весь. Три объекта пришлось перенести на будущий год – подрядчик вышел недобросовестный, бросил объект. Где-то подрядчик вышел позже и только сейчас завершает.

- Это история, когда подрядчики предпочли сначала выполнять более технически простые работы на региональных и межмуниципальных дорогах?

– Такое было, но не повсеместно. В городе дорога всегда сложнее: бортовой камень, множество элементов безопасности, ливневки, тротуары и т.д. Этот вопрос рассматривался на совещании у губернатора, был принят ряд решений, которые позволят избежать подобной ситуации в будущем.

Дороги и областные, и городские одинаково важны. В этом году огромный объём работ выполнен и по городу, и по региону: все выезды из Иванова отремонтированы. Кроме того, построен заключительный этап западного обхода. Это было бы невозможно без поддержки губернатора Ивановской области Станислава Сергеевича.

Добавлю, что в последние годы требования к качеству дорожных работ выросли. Если помните, то в прошлом году многие подрядчики, работавшие по контрактам в рамках федеральной программы «Безопасные и качественные автодороги» (БКАД), были вынуждены переделывать дорожное полотно. В этом году были аналогичные случаи, просто мы их не «светили» в СМИ и соцсетях. И кстати, их стало гораздо меньше: видимо, подрядчики научились работать с новыми типами асфальта. Или просто убедились в том, что халтуру мы принимать не будем.

Перед подписанием акта приемки работ обязательно проводится экспертиза, которая позволяет оценить качество работ. И пока нужное качество не будет обеспечено, работы не принимаются.

Плюс на все работы на дорогах города дается гарантия, минимум на 4 года. Поэтому если весной асфальт, как вы говорите, уйдет вместе со снегом,

подрядчик будет восстанавливать его за свой счет. Но таких примеров при мне не было, только точеч-

- Сейчас уже есть планы, какие дороги будут отремонтированы в следующем году? И по какому принципу их отбирали?
- В первом приближении сформирован перечень дорог, которые будут ремонтироваться. Есть вероятность, что сумма, выделенная по БКАД из федерального бюджета, будет увеличена, тогда перечень будет расширен.

Изначально я настраивал наших сотрудников на то, что комплексный ремонт дорог нужен не только в центре города, но и в отдаленных районах. Этого принципа мы продолжаем придерживаться. Сейчас в перечень дорог, которые мы будем ремонтировать в 2021 году, вошли улицы, которые не попали в план ремонта на 2020 год, но по поводу которых поступали жалобы и заявки жителей.

- Этим пока и ограничитесь?
- Нет, конечно. В планах у нас начать работу в очень важном для города сегменте - привести в порядок дороги в частном секторе. Но это работа не на один год, разумеется, и даже не на пять.

Кроме того, надеюсь, что удастся приступить к реализации стратегических планов по созданию дорог, связывающих между собой отдаленные районы города или дублирующие крупные магистрали. Например, есть планы связать дорогами Сортировку и Харинку, Харинку и Соснево, построить дорогу-дублер Кохомского шоссе, которая будет начинаться в районе Камвольных улиц и пройдет за Суховкой к проспекту 70-летия Победы. Эти дороги важны для развития и конкретных районов, и города в целом. Можно будет, минуя центральные улицы, проехать в нужный район, при этом жизнь людей и в центре, и в районах будет комфортнее.

 Но с учетом состояния общественного транспорта в Иванове личный автомобиль становится необходимостью и средством выживания, особенно в отдаленных районах и особенно с учетом эпидемии коронавируса. В сфере же общественного транспорта пока особых изменений не наблюдается, а с 1 января все вопросы, связанные с регулированием автобусов и маршруток перешли в ведение областного департамента дорожного хозяйства и транспорта.

- Всё так. В нашем ведении остались только троллейбусы. Поэтому формально администрация города не имеет полномочий на организацию новых автобусных маршрутов. Хотя, конечно, мы этот вопрос не оставляем



За строительный сезон 2020 г. в Иванове отремонтировано четыре десятка улиц, это на треть больше, чем в прошлом году. и на две трети больше, чем в позапрошлом. Новый масштабный проект следующего года – ремонт улицы Куконковых и Кохомского шоссе. Будет отремонтирован участок от архива до выезда из города.

Впервые за 20 лет в городе продляется контактная сеть городского электротранспорта, троллейбусы зайдут в Сухово-Дерябихский и Рождественский районы.



20 ноября 2020 г. № 46 (27077)

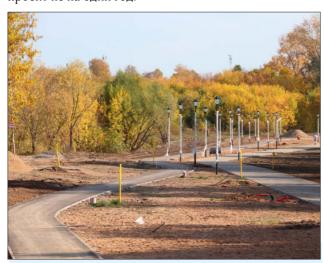
выходит

Владимир Шарыпов – об итогах работы в 2020 году и планах на будущее

без внимания и участвуем в работе по реформированию системы общественного транспорта, которую сейчас ведет департамент. Планы есть, я очень надеюсь, что в следующем году эта реформа будет реализована. В ближайшее время планируем изменить маршруты троллейбусов, одного или двух, они будут заходить на проспект 70-летия Победы.

– Еще одна важная для горожан тема – это благоустройство. В том числе благоустройство общественных территорий по федеральной программе. В этом году сделали сквер Интернационалистов и начали благоустройство набережной в районе Соковского моста. Что будет в следующем году?

 Следующий год – завершение благоустройства набережной, поскольку за этот проект проголосовало огромное количество горожан, но он требует значительных финансовых затрат. Причем если начинали реконструкцию набережной за средства региона, то продолжать будем уже в рамках нацпроекта. Думаю, проект не на один год.



▶БЛАГОУСТРОЙСТВО

На набережной между Соковским и Самойловским мостами сформированы прогулочные зоны и велодорожки, смонтировано освещение. В следующем году завершится обустройство детских игровых площадок и зон отдыха.

На условиях софинансирования ивановцы с помощью бюджета города реализовали 20 собственных проектов благоустройства от установки спортивного и игрового оборудования до создания во дворе карманного парка.

- После нескольких объектов, сделанных в городе по программе создания комфортной городской среды, у меня лично возникло два вопроса. Первый: а в какие деньги выльется содержание всей этой красоты и не стоило ли делать попроще, чтобы потом не тратить огромные деньги на ремонт? И второй: очень странно, что некоторые горожане в считанные дни портят и ломают скамейки, тренажеры и прочие элементы благоустройства. Откуда столько вандалов в городе?

 Да, появление новых объектов благоустройства приводит к увеличению затрат на содержание, да, в бюджете города не предусмотрены на это деньги. И это огромная проблема. В любом случае ни один объект мы не бросим.

Что касается вандализма... Знаете, это происходит повсеместно. И в соседних регионах находятся люди, которые портят только что обустроенные площадки, парки, прогулочные зоны. Наверное, они просто не привыкли к такому. Но это не значит, что не надо проводить благоустройство. Мы понимаем, когда, к примеру, ставим стеклянную остановку, что три раза ее разобьют, в четвертый – разрисуют и только на пятый раз оставят в покое. Еще пример, установили тренажеры на ул. Павла Большевикова – антивандальные, заметьте. Так их умудрились раскурочить. Мы всё восстановили, и уже два года тренажеры стоят, люди ими пользуются. Так что, видимо, нужно просто терпеливо ждать, когда это прекратится. Ну и детей воспитывать, учить бережно относиться к тому, что сделано для них.

Да, иногда решения, предложенные проектировщиками, оказываются не самыми долговечными. Но это не значит, что теперь всё нужно закатывать в асфальт или везде использовать пескоцементную плитку. Появляются новые материалы, и не всегда местные проектировщики и подрядчики сразу грамотно их используют. Но они нарабатывают компетенции и в дальнейшем таких ошибок не допускают.

– Со стороны это выглядит так, как будто куда-то впустую уходят бюджетные средства.

– Не согласен. Муниципалитет как заказчик отслеживает, что происходит на общественных территориях, и если возникают какие-то проблемы, должен вовремя принимать решение по модернизации и по замене проблемных элементов. Или обязывать подрядчиков выполнять гарантийные обязательства, несмотря на то, что тем это не нравится.

Общественные пространства должны подстраиваться под потребности горожан, а не наоборот. Простой пример: площадку в Московском обсуждали всем миром, долго спорили, выбирали элементы. А в этом году оказалось, что баскетболисты и футболисты спорят за площадку, то есть одной спортивной площадки там мало. Теперь будем смотреть, где там можно сделать еще одну. Второй пример: спортивная площадка в школе № 63. Вроде всё предусмотрели, но в этом году к нам обратились спортсмены, которые приходят туда тренироваться, с просьбой установить там дополнительные тренажеры. И это нормально. Жизнь всегда сложнее, чем может предусмотреть даже самый грамотный проектировщик, у людей могут возникать новые потребности. И наша задача – сделать так, чтобы эти потребности удовлетворять.



Городу продолжают возвращаться объекты В бывший корпус ИвГУ на Ермака переедет 6-я музыкальная школа. С открытием хореографического и художественного отделений она будет преобразована в школу искусств. В восстанавливаемом здании бывшего детсада на ул. Лагерной уже работает психолого-медико-педагогическая комиссия, продолжается переоборудование первого этажа под ясельные группы.

Принято на баланс города отдельное здание на Шестернина, запланированное под детсад.

– Вы уже упомянули про проблемы с бюджетом. Как можно развивать город при постоянно растущем дефиците, да еще и в условиях коронавирусного кризиса? Не слишком ли грандиозные планы вы

– Это один из самых проблемных вопросов. Но всё, о

чем я здесь говорил, вполне реализуемо. Хотя ситуация действительно непростая и усугубляется тем, что значительная часть субъектов бизнеса сегодня находится на грани выживания. Мы стараемся поддержать малый бизнес, в том числе предоставляя отсрочки по арендным платежам, дополнительные льготы и т.д. Это в свою очередь приводит к еще большему снижению доходов бюджета. Именно поэтому мы сегодня очень жестко подходим к планированию расходов, стараемся снизить их и тратить деньги только на то, что действительно необходимо. Поэтому прошу горожан с пониманием относиться к тому, что какие-то их просьбы и предложения будут отрабатываться не сразу. На сегодня я вижу как один из вариантов пополнения бюджета – это эффективное использование муниципального имущества. Такой опыт у нас уже есть – это изъятие земельных участков у застройщиков, которые долгое время не осваивали их. В этом году на таких земельных участках добросовестные инвесторы построили, например, новый бассейн на ул. Лежневской, удалось быстро найти участок под проектирование Дворца водных видов спорта. Эти объекты будут работать и в том числе приносить прибыль в городской бюджет. Мы оказываем поддержку инвесторам, которые вкладывают средства в восстановление исторических зданий, поскольку это дает возможность оживить объекты, много лет находившиеся в аварийном состоянии.



▶ОБРАЗОВАНИЕ

Начато строительство новых школ. Первый за три десятка лет объект – корпус начальной школы на Генерала Хлебникова почти готов, на его возведение потребовалось два года. Приступили к строительству еще двух отдельных школьных корпусов – в Суховке и в Рождественском.

В 2020 году открыт новый детский сад в Рождественском микрорайоне. Завершается строительство большого корпуса садика на улице Павленко. На первом этапе строительства – детский сад в микрорайоне Видный.

- Владимир Николаевич, и почти личный вопрос: почему вы в течение двух последних месяцев практически исчезли из социальных сетей и из публичной плоскости в целом? Как только закончились выборы в городскую думу, мэр перестал размещать посты в «Инстаграме»...

Размещать посты я действительно перестал – иногда надо брать такую паузу, чтобы продолжать делать свое дело с полной отдачей, не терять интерес к нему. Ни с какими политическими мотивами это связано не было.

Но из «Инстаграма» никуда не ушел, постоянно отвечал в комментариях, пресс-служба администрации города и руководители отраслевых подразделений тоже всегда были на связи с горожанами. Еще раз хочу сказать: мы открыты к диалогу и готовы отвечать на все вопросы. Но очень прошу всех относиться к любой информации в соцсетях с разумной критикой и узнавать официальную позицию мэрии.

выходит еженедельно

текст: Ксения Греч фото: Владимир Кораблёв

СВОЁ, ИВАНОВСКОЕ

Местные продукты – еще ближе

Благодаря поддержке областных властей, местным производителям стало проще попасть на полки крупных федеральных магазинов. Специальные указатели «Покупай Ивановское» появились в «Окее», «Торговой лиге», «Ашане», «Ленте», «Высшей лиге»

Добавим, что с лета фермерские ряды работают на территории «Серебряного города». Там можно купить свежие сыры, хлеб, ягоды, мёд, напитки, чай, мясные деликатесы, молочную продукцию, растительное масло, полуфабрикаты и многое другое. Рядом с «киосками» оживленно даже утром, когда в магазинах обычно немноголюдно, покупатели приходят, чтобы достать свежие натуральные фермерские продукты, сделанные в нашем регионе. На полках каждый день появляется шуйская качота и ивановские масла.

В выигрыше и производители (они получили дополнительный сбыт, а следовательно, наращивают производство), и покупатели: на полках свежая и качественная продукция. В ряде случаев она еще и дешевле аналогов, так как в цену не включены расходы на логистику и транспортировку издалека.

Например, ивановская компания «Маслодавъ» производит сыродавленные растительные масла из разного сырья: от льна до тыквенных семечек. Сейчас продукция представлена на фермерских рядах в «Серебряном городе». «Яр-

марка для нас – это способ достучаться до той целевой аудитории, которая нам нужна, - рассказывает предприниматель Мария Иванова. – Открою секрет, но многие не сидят не то что в социальных сетях, но даже не пользуются мессенджерами. И речь тут не только про людей среднего и старшего возраста – такие встречаются и среди тридцатилетних. Да, мы развиваем онлайн-торговлю: продаем продукцию через социальные сети и сайт. Но год назад открыли собственный магазин и поняли: через него продажи идут лучше. Так что по опыту могу сказать: людям удобнее прийти именно в магазин или на ярмарку – многие не купят товар, пока не потрогают». Еще один важный опыт, который нельзя получить нигде кроме ярмарки, – это контакт между производителями и потребителями. Можно в живой беседе узнать, что именно нравится разным людям, понять, что можно изменить в продукции, наглядно посмотреть, какие товары пользуются лучшим спросом».

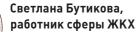
мнение



Анастасия Короткова, домохозяйка

– Конечно, своя продукция лучше. Я раньше старалась ходить на рынок: покупать мясо, творог. Но кто-то мне сказал, что

и там привозное — из соседних регионов. Плюнула и стала ходить в «Ленту» — там выбор больше и как-то удобнее. Конечно, когда вижу на полках ивановское — покупаю. Понятно, что оно будет свежее. И цена ниже.



– Честно говоря, не заморачиваюсь над тем, где произведены продукты. Важнее – цена и вкусовые качества. Но если они будут ивановские – отлично. Почему не поддержать своих? Пусть компании и коммерческие, но работают же там простые ивановцы.



Максим Серебров, индивидуальный предприниматель

— У нас ведь как — до 80% массового ретейла приходится на федеральные торговые сети. И перед любым развивающимся

предпринимателем в определенный момент встает вопрос «входа» в большие торговые сети. И на индивидуальном уровне это задача труднореализуемая. В регионе должен быть единый инвестиционный центр, который поддержал бы местных производителей.



ВО ИВАНОВСКИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ПРЕДСТАВЛЕНЫ НА ПОЛКАХ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СЕТЕВЫХ МАГАЗИНОВ.



Станислав Воскресенский

Наши аграрии добросовестно относятся к производству, качество продукции отменное, и ценится ивановцами. Нет лишних посредников — это сказывается и на ценах. Однако не все товаропроизводители имели возможность размещать свою продукцию на полках крупных торговых сетей. Понятно, что эту несправедливость надо корректировать»

«Главное требование – качество»



О том, в каких магазинах искать ивановские продукты, рассказал руководитель областного департамента сельского хозяйства и продовольствия Денис Черкесов

Какие местные товаропроизводители и с какими продуктами участвуют в проекте «Покупай ивановское»?

— Сейчас в проекте участвует порядка 50 региональных производителей. Например, это крупные производители молочной и мясной продукции, кондитерских и хлебобулочных изделий: ООО «Ивмолокопродукт», ООО «Косби-М», ООО «ПродМит», выпускающий продукцию под маркой «Ивановский бройлер», ООО «Славянка», ООО «Ивановский пекарь»; и небольшие фермерские хозяйства: «Сытая Дуся», «МаслодавЪ», «Семейная сыроварня Гагариных» и так далее.

В проекте может участвовать любой ивановский производитель, выпускающий продукцию на территории региона. Главное — качество продукции должно полностью отвечать требованиям по безопасности. Маркируя продукцию узнаваемым логотипом проекта, производитель не только подтверждает производство данной продукции на территории региона, но и гарантирует ее свежесть и качество.

В каких сетевых магазинах можно купить местные продукты?

— В реализацию проекта активно включились как региональные торговые сети («Торговая лига», «Высшая лига»), так и федеральные («Ашан», «Лента», «Окей»), которые на своих полках промаркировали продукцию ивановских производителей узнаваемыми ценниками. В настоящее время идут переговоры с магазинами «Магнит» и «Пятерочка».

Также в проекте участвуют «Фермерские ряды» в ТРЦ «Серебряный город». В последующем задей-

ствуем фестивали сельскохозяйственной продукции, организуемые департаментом сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области.

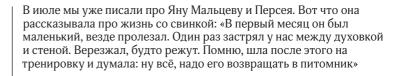
– Как удалось договориться с сетевиками и на каких условиях?

– В прошлом году между правительством Ивановской области и Ассоциацией компаний розничной торговли заключено соглашение о сотрудничестве. Это способствовало выстраиванию конструктивного диалога между местными производителями и торго-

Кроме того, на базе центра «Мой бизнес» проводятся регулярные встречи представителей торговых сетей и производителей для установления взаимовыголных контактов.

– Повлияет ли это на ценообразование? Что это даст всем участникам рынка и местному потребитовке?

— Проект не должен увеличить цены: производители и сети не несут никаких дополнительных затрат, связанных с участием в проекте. Основная цель проекта — познакомить жителей и гостей города с местной продукцией, ее качеством. Проект направлен на повышение спроса на местную продукцию, что, безусловно, окажет положительный эффект для производителей за счет увеличения объема продаж и расширения ассортимента. Уже сейчас доля местных производителей в сетевых магазинах увеличилась в среднем на 10—15%. В семи федеральных сетях, работающих на территории региона, представлено порядка 50 местных производителей.



текст: Наталья Мухина

Съездить на «Россию 1» и больше никогда не смотреть ток-шоу

Федеральное ТВ глазами ивановцев

В субботу, 21 ноября, отмечается Всемирный день телевидения. Мы решили поговорить с ивановцами, которые соприкоснулись с федеральными СМИ как герои: побывали на съемках в «Останкино» и увидели изнанку российского ТВ



После съемок начала уважать Малахова

Мария Кобенья – дизайнер. Она попала на программу к Андрею Малахову в силу своей профессии. «Сотрудники программы нашли мою работу на интерьерном сайте. Сначала девушка даже не объяснила, в чем суть будущей программы, спросила только по телефону, могу ли я сделать проект одной комнаты. Я ответила, что могу», - рассказала ивановка.

На работы Марии давалось три дня: за это время нужно было сделать и проект, и ремонт. Это очень мало, особенно с учетом того, что дизайнер даже не видела комнату, с которой нужно будет работать. «Если честно, сначала я подумала, что меня просто разводят, но спорить не стала. Мы пообщались, и я решила, что если это и правда телевидение, то они

Программа вскоре напомнила о себе. С телевидения позвонили: «Можете выехать в Кинешму?» Мария подумала, что это недалеко, а значит, можно попробовать. В процессе дизайнер узнала, о чем именно будет программа: съемочная группа планировала материал про звезду советского фильма «Экипаж», актрису Ирину Акулову. Когда-то она была популярна, теперь живет в городе на Волге – в неухоженном доме. Команда Малахова хотела изменить условия ее жизни и подтолкнуть актрису вернуться в профессию и преодолеть пагубные привычки.

Актерский бомжатник

«Когда я приехала по адресу, оказалось, что там действительно работает телевидение: съемки вели приятные молодые ребята. Я пообщалась с ними, посмотрела на комнату и за вечер сделала проект. Потом купила всё, что нужно для ремонта, и бригада приступила к работе. Съемки были в мае, в разгар пандемии, достать материалы оказалось непросто, а сами помещения находились в ужасном состоянии. Актрису на три дня выселили в гостиницу, чтобы переделать ее комнату и провести обработку от тараканов. Андрей Малахов оценил разницу «до» и «после». Сказал, что это первый случай, когда программа вложила так мало денег

и получила такой результат. Но актриса осталась недовольна. Говорила, что мы выбросили всё ее любимое», - вспоминает дизайнер. Через неделю после съемок кинешемской части планировалась запись в студии: программу хотели приурочить ко дню рождения актрисы. Но в это время Ефремов устроил пьяную аварию и перетянул снимание «Прямого эфира» на себя. Так что передача вышла в эфир только

«В нужный день я приехала в студию к шести вечера, съемки же начались только в 21:30, на полтора часа позже плана. Обычно так долго ждать не нужно, но в мой день в студии снимался Джигурда, которого никак не могли выставить. Так что можно было прийти позже, особой подготовки не требовалось: я сама нанесла макияж и подобрала одежду. Да и с программным директором мы поговорили буквально три минуты – она дала краткий инструктаж и объяснила, что цель программы – склонить актрису к тому, чтобы она пошла лечиться. Больше никаких указаний не было. Видимо, передача идет так, как идет, никто не пишет четкого сценария».

Съемки завершились в 11 вечера. В три часа ночи девочки из студии написали Марии, что всё прошло хорошо и «Андрей очень доволен» – работа на ТВ не утихает долго.

Вспомнили старые клиенты

«После программы несколько ивановцев позвонили мне и попросили помочь с ремонтом маленьких, как у актрисы, комнат. Я отправила их к строителям – там не требовалась помощь дизайнера. Еще обо мне вспомнили многие старые клиенты, а работу, которую я делала для Малахова, можно положить в портфолио, чтобы потом показывать заказчикам. Это было очень здорово – так как в пандемию у меня стало гораздо меньше работы. Основные клиенты - отели перестали заказывать дизайн».

Изначально у Марии был выбор: получить оплату за работу или показать себя в передаче, но она даже не узнавала, какой гонорар ей предлагают, а сразу решила, что будет участвовать в съемках. «Реклама на «России 1» явно стоит дороже, чем сумма, которую я могла получить», рассудила дизайнер.

По словам Марии, после съемок она стала очень хорошо относиться к Малахову: увидела, что он пашет как вол, занят в куче проектов, а передачи – не всегда скандальны. Но вместе с тем дизайнер признается: смотреть выпуски так и не начала. Ограничилась своим выпуском и несколькими программами, которые увидела еще до съемок, чтобы понять



На ТВ - всей семьей

Наша вторая героиня, Яна Мальцева, попала на передачу «Видели видео» благодаря статье про своего мини-пига Персея на одном из сайтов для «свинородителей». «Где-то в сентябре редактор телеканала написала мне в «ВКонтакте» и предложила поучаствовать в программе. Я, естественно, подумала, что меня разыгрывают. Ну зачем кому-то звать меня в Москву? Это явно какой-то пранк! Но подруги сказали: «Яна, ты что. Мы бы уже чемоданы паковали». Да и муж поддержал, так что я продолжила общаться с девушкой и вскоре поняла, что она не шутит».

Изначально в поездку звали только Яну, Персея и младшего сына – полуторагодовалого Ваню, но когда увидели веселый «Инстаграм» девушки, решили, что в передаче можно задействовать всю семью: канал оплатил дорогу и проживание, так что у мамы, папы и троих детей получился небольшой отпуск в Москве.

«Организация у них классная, - считает Яна. – Например, канал сотрудничает с отелем, в который можно с животными. Я думала, что съемки будут в самой башне, но оказалось, что студии расположены через дорогу. Я очень расстроилась: мне ведь хотелось побывать на высоте».

Семья прошла через миллион турникетов охраны, прежде чем попала в гримерку. «Сотрудники меня накрасили и подготовили, а вот одежду нужно было выбирать заранее. Нельзя приходить в

вещах с крупными рисунками, надписями, мелкими полосками, лейблами – кофточки нужны однотонные. Только не черные и не белые. Первые слишком мрачные, вторые – сливаются со светлыми диванами. Так что мне пришлось пойти в магазин, специально купить одежду для программы», – признается Яна.

После подготовки начались томительные часы в гримерке - своей очереди ивановская семья ждала, наверное, часа четыре. За это время устали все – и взрослые, и дети, и свинка: «Мы сидели в небольшой комнате с остальными участниками программы и думали, когда нас вызовут. Ждать было неприятно, но я не могу сказать, что нервничала. Меня успокоили: всё, что я сделаю не так, вырежут

А вырезали достаточно много. Например, почти не показали детей, которые сидели на диване вместе с Яной и очень хотели увидеть себя по телевизору: «Мы говорили не так много – я думала: раз кошечек и собачек обсуждают по 30 минут, то мы со свиньей займем час. Но нет. Мы управились быстро. Но я всё равно довольна таким опытом. Например, я пообщалась с Ольгой Бузовой, которая была там как приглашенный гость, и поняла, что она ведет себя не как звезда, разговаривает, как обычный человек. Да и вообще здорово было посмотреть на закулисье».

Поехала бы еще!

Самый главный вопрос, который Яне задают знакомые после съемок: «Какой гонорар ты получила?» Ответ простой: участникам не платят за съемку в передаче. «Я даже не подумала спросить про деньги, – вспоминает девушка. – Уже то, что мы съездили в Москву, погуляли там, побывали в студии – это круто. Если бы мне предложили снова сняться на тех же условиях, я бы, конечно, согласилась» 📧

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ

Кадастровым инженером Орловой Маргаритой Владимировной почтовый адрес: г. Иваново, пр. Текстильщиков, д.113Б, кв.27, тел. 89023188609, № квалификационного аттестата 37-14-7, номер регистрации в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29444, в отношении земельных участков с К№ 37:24:040937:19, 37:24:040937:158, по адресу: Ивановская область, г. Иваново, в районе завода ИСПО, Сад. некомм. тов. «Юбилейный-1» выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является СНТ «Юбилейный-1» тел.89605079097, ОГРН: 1033700062769, ИНН: 3702017770, зарегистрированное по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, Полевой проезд, д.9, 3.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Иваново, ул. Смирнова, д.6/1, 1 этаж, офис 13 «21» декабря 2020 г. в 13 часов 00 минут. С проектом межевого плана 🕏 земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Иваново, ул. Смирнова, д.6/1, 1 этаж, офис 13. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с 19.11.2020 по 21.12.2020 по адресу: г. Иваново, ул. Смирнова, д.6/1, 1 этаж, офис 13. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ:

- Ивановская область, г. Иваново, в районе завода ИСПО, Сад. некомм. тов. «Юбилейный-1» с кадастровым номером 37:24:040937:10. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий

выходит

еженедельно

Троллейбус «Адмирал» – новинка 2020 года. Количество мест для сидения 30, общая пассажировместимость – 96 человек

текст/фото: Наталья Мухина

«Плохую машину «Адмиралом» не назовут»

Троллейбус, который умеет кланяться, ездить без рогов и видит почти всё

До конца года на ивановские улицы выйдет 31 новый троллейбус марки «Адмирал». Красные современные машины в основном будут ездить по маршрутам № 6 (Железнодорожный вокзал — город Кохма) и № 4 (м. Отрадное — Автовокзал)

Мало, но хорошо

Сейчас в депо поступили 25 троллейбусов, их можно встретить на улицах Иванова. Но перед тем, как выпустить новые машины в город, нужно было научить водителей управлять ими. Обучение продолжалось от 8 до 24 часов. Сначала ездили только по территории депо, выходили в город без пассажиров, сдавали экзамены.

Такой путь прошел и водитель троллейбуса с семилетним стажем Максим Вдовин. Он пересел на «Адмирал» недавно, но уже осознал все его преимущества: «В первый день, когда я выехал, мне сразу же потребовался автономный ход: на повороте с площади Революции, на Молочной горке, на нашу контактную сеть упал оборвавшийся провод. Те, кто ехал на старых машинах, были вынуждены ждать, а я, даже не выходя из кабины, сложил штанги и смог поехать, включив автономный ход. Я очень обрадовался, что есть такая возможность: страшно было смотреть на очередь, которая образовывалась за мной».

Запас автономного хода у новых троллейбусов небольшой — в зависимости от загрузки и уклона дороги «Адмирал» может преодолеть без контактной сети до 400 метров на скорости около 8 км/ч. Но этого достаточно, чтобы объехать аварию или другое препятствие. И если на новыми троллейбусами заменить весь парк, то в городе перестанут образовываться очереди из «рогатых» после каждой аварии под контактной сетью или ДТП.

В салоне и в кабине водителя установлен раздельный климат-контроль. То есть за рулем можно ехать хоть в майке, а для пассажиров настроить температуру, при которой будет комфортно находиться в троллейбусе в сезонной одежде.

С собой только массажный коврик

Чем еще удивил троллейбус? Продуманностью. Водитель объяснил: «Обычно мы весь инструмент, зеркала, ключи, ящики, перчатки, аптечку брали с собой — в старых машинах их было негде оставлять. Тут всё штатное. Инструменты — под креслом. У аптечки тоже свое место, а из кабины ничего не утащишь: когда я ухожу, закрываю ее на ключ». Но есть и вещи, которые Максим перенес из прошлой машины, — это держатель для смартфона и массажный коврик с деревянными



бусинами. Говорит, настолько привык к ним, что решил, что они переедут с ним в новый троллейбус. Хотя мужчина признается: об удобстве водителя позаботились еще на заводе. Кресло тут подогревается и регулируется, а значит, поездки становятся гораздо комфортнее. За счет индивидуальных настроек у сотрудников меньше устает спина.

Еще один плюс — нет необходимости бегать по депо с маршрутными указателями: «Бывает, что один день работаешь на двойке, а второй — на четверке. Раньше я должен был сам менять надписи, а теперь могу просто нажать две кнопки на сенсорном экране — и бегущая строка показывает нужный маршрут. Так же можно подписать, что я еду на обед или в депо».

Чтобы никого не зажало

В «Адмирале» установлено девять видеокамер. Одна – направлена на штанги (рога). Несколько мониторят, как дела за бортом. Например, показывают, что происходит за троллейбусом, и помогают сдавать задом на 13-метровой машине без посторонней помощи. Четыре камеры контролируют ситуацию в салоне. К примеру, видя двери, водитель может понять, все ли пассажиры зашли в салон, и никого не защемить. Раньше для этого нужно было вглядываться в зеркало заднего вида или наблюдать за салоном вполоборота. Теперь стало гораздо удобнее. Если водитель всё же не заметит, что человек не успел выйти, и зажмет его в дверях, то ничего страшного не случится. Система отреагирует сама. Мы проверили, как это работает: я подставила руку между дверьми, а Максим Вдовин нажал на кнопку закрытия. Локоть немного сдавило, но потом дверцы сразу открылись, а на экране у водителя загорелась красная подпись «зажат пассажир передней двери». Троллейбус не тронется с места, если двери полностью не закрыты.

Отдельно стоит поговорить о том, как троллейбус приспособлен для маломобильных групп населения: инвалидов, родителей с колясками или велосипедистов. «Недавно я вез человека с ограниченными возможностями, – вспоминает Максим Вдовин. – Всё было очень просто. Я подъехал к остановке, опустил троллейбус («Адмирал» умеет наклоняться около остановок. – Н.М.), вышел, вытащил трап... и мужчина на коляске с моторчиком легко заехал в салон. Так же мы сделали и на конечной». Для того чтобы водитель понял, когда раскладывать трап, около места для маломобильных граждан есть кнопка с микрофоном. Человек с ограниченными возможностями может позвонить и сказать: «Выхожу через две остановки». Так водитель троллейбуса будет понимать, когда ему нужно подготовиться, наклонить троллейбус и вытащить трап.

По дороге не скучно

Для пассажиров в салоне есть экраны: на одном – правила перевозки, на втором можно прочитать свежий гороскоп, новости и получить другую информацию. Остановки тоже объявляются автоматически – в программном обеспечении зашит GPS и ГЛОНАСС, так троллейбус без помощи водителя воспроизводит аудио, когда «понимает», что оказался в том или ином месте.

Максим Вдовин уже привык ко всем удобствам: «Я быстро освоился, сейчас мне даже нравится, что здесь нет датчиков и кнопочек — только экраны.



системы». Они же устраняют неполадки, если они вдруг появляются.
Ремонт производится по гарантии, которая будет действовать два года с момента получения машин.

изготовителя 000 «ПК Транспортные

Потребовалась буквально неделя, чтобы адаптироваться. Сейчас мне кажется, что это гораздо удобнее».

Хотя на предприятии рассказывают: не все водители считают, что им стоит менять машину. Некоторые отказываются от предложения пересесть на новые «Адмиралы». В основном это касается людей в возрасте: не все хотят переучиваться после десятка лет работы на старом троллейбусе и привыкать к новой молели



текст: Ольга Хрисанова

КТО СТАВИТ ЗИМНЮЮ РЕЗИНУ В МАРТЕ?

Откровения шиномонтажника

Шиномонтажники в чем-то сродни врачам — от качества их работы зависит жизни водителя и пассажиров. Аврал из-за «переобувки» прошел. И автомастер может отдохнуть и вспомнить забавные и поучительные истории из жизни

Колесо - вещь тяжелая

Кто-то, не дожидаясь заморозков, летнюю резину на зимнюю сменил заранее, а кто-то тянул до последнего. Шиномонтажники привыкли к таким «опоздунам». Главное, говорят, чтобы успели и не попали в гололед, а то мало не покажется. Алексей Кириченко – мастер со стажем, несколько лет назад оборудовал шиномонтаж в своем гараже. Клиентов хватает круглый год, не только в межсезонье. Насмотрелся всякого: и излишней щепетильности, и наоборот – безалаберности автовладельцев, независимо от их пола. «Есть у меня знакомый, вроде нормальный по жизни, а вот к машине относится неадекватно, – рассказывает Алексей. – Не раз, бывало, приезжает: «Давай срочно меняй мне резину!» На дворе конец марта, резина у него стоит летняя. И где ты осенью был? «Да всё некогда было». Зачем сейчас-то менять? «Да вроде обещают ночные заморозки, страшно стало». А всю зиму ездил и не боялся. Вот такие чудики. Я за то, чтобы всё делать вовремя. Ранней осенью тоже не стоит ставить шипованную резину, все-таки по сухому асфальту будете цокать и изнашивать ее зря. Самое время – когда температура стабильно 5-7 градусов. И в аврал не попадете, и будете готовы к зиме. Правда, по закону сделать это нужно обязательно не позднее 1 декабря».

Первое время Алексея удивляло поведение или просьбы некоторых автомобилистов. Сейчас привык. Порой, видя их некомпетентность, подыгрывает и не спорит: «Однажды снял колесо, проверил, подкачал. А хозяин берет его в руки и спрашивает: сколько атмосфер? Я — как положено, две. А он: вот чувствую, прямо тяжелее стало, было-то у меня 1,8. Давай спускай! Ну, давай спущу, чтоб полегче было». Алексей со смехом вспоминает этот случай, но на самом деле никогда не ведется на просьбы клиентов, которые могут привести к аварии. Исправность ходовой системы и, конечно, самих колес — основа безопасного движения машины. Пошутить можно, схалтурить — никогда.

«Ну пожалуйста»

Есть автовладельцы, которых Алексей условно называет «ну пожалуйста». Это те, кто просит невозможное. «Как-то приезжает автоледи на внедорожнике со спущенным колесом. Я смотрю — а оно просто в тряпку, ехала дама буквально на диске. Спрашиваю: неужели не почувствовали? «Ой, а я думаю, что это меня слегка



Обменять или вернуть шины надлежащего качества можно в течение четырнадцати дней с момента покупки, если они не подошли по типоразмеру, индексам нагрузки и скорости, рисунку протектора и сезонности.

Если при монтаже шины или диска обнаружен брак, не начинайте эксплуатацию, а сразу же по телефону уведомите об этом магазин. В противном случае для установления причины неисправности будет необходима экспертиза.

заносит, и не пойму, чего все мне сигналят. Заклейте дырочку». Какую? Там резины вообще не осталось! А она ресницами хлопает: «Ну пожалуйста, так не хочу у мужа денег на новое колесо просить». Это частный случай. А вот нередко бывает, когда неопытные автовладельцы покупают резину, не подходящую по размеру. Или внимание не обращают, или в магазине им не то подбирают: не совпадают внутренний диаметр шины и внешний диаметр диска, другие критерии. Привозят такую резину ко мне и начинают: а вы как-нибудь натяните ее на диск или, наоборот, закрепите, чтоб не слетала. Я объясняю, что это невозможно, и опять — «ну пожалуйста». Всех призываю быть все-таки внимательнее, чтобы сберечь время и деньги».

Осторожно – некомпетентность и развод

К слову сказать, мой собеседник не раз убеждался, что далеко не в каждом магазине работают компетентные и добросовестные продавцы. «Бывает, от их консультаций диву даешься, — восклицает Алексей. — Одна моя клиентка покупала фрикционные шины (они же «липучка»). Это тоже зимняя резина, у нее тоже есть высокий протек-

тор, но без шипов, а поверхность очень шероховатая, в таких ламельках. Так вот в одном известном ивановском магазине ей сказали, что надо будет обязательно до зимы поездить пообтесать эти колеса по асфальту, потому что зимой якобы на них ездить будет небезопасно. А они как раз и предназначены именно для зимней трассы, чтобы шина и цеплялась за ледяное покрытие».

Нередко неопытных автовладельцев в магазинах просто разводят. То на дорогие бренды, то на ненужные средства ухода, типа специального шампуня для колес.

«Да и в шиномонтажах не лучше, – признается Алексей. – Знакомые рассказывают, что у них пытались взять деньги за снятие колпаков, смазку шпилек и болтов, даже за упаковку шин в пакеты – в нормальных мастерских всё это делается бесплатно. Бывает, что полежавшая на боку шина плохо садится на диск и приходится использовать спецметоды посадки: резервуар со сжатым воздухом или воспламенять в шине пропан либо бензовоздушную смесь. Но некоторые шиномонтажники считают, что такие сложности должны быть дополнительно оплачены. A ведь это их задача — собрать колесо, а каким способом вам и знать незачем. Или еще один популярный развод – накачка шин азотом. Пришла эта идея из автоспорта. Якобы при пожаре азот, который не поддерживает горение, затушит лопнувшую загоревшуюся шину. Но это и для гоночных машин спорный аргумент, а для гражданских автомобилей в азоте нет никакого смысла».

Я заметила, что у многих шиномонтажников есть свои профессиональные термины. Мне показалось забавным обозначение в чеке вида работы: «поставлена латка на шину». Ни в коем случае не заплатка. Есть и свои речевые обороты: «словить саморез», «убитое или раненое колесо» и так далее. Напоминает медицинскую лексику: отношение к колесам, как у хирурга к пациенту. «Не верьте, если мастер обещает вам вылечить колесо с боковым порезом, – говорит Алексей. – Этого делать нельзя, тем более если рана больше 10 мм, да еще идущая поперек нитей корда, которые располагаются по радиусам. Сделайте из этой шины лебедя на дачу, для эксплуатации она не годится. Официальные дилеры не дают гарантии безопасности, даже после прокола протектора саморезом, хотя такие операции несложные, мы их постоянно делаем. Я всегда говорю: колеса – это не шутки, за ними надо следить. И вовремя поставленная зимняя резина может спасти жизнь» **РК**



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Степенновой Ольгой Алексеевной (реестровый номер №5929, аттестат 37-12-27, г. Иваново, ул. Варенцовой, д. 9/18, оф. 310, e-mail: everest-kadastr@yandex.ru, тел.8[4932]324865, проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с К№37:24:030307:36, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Краснофлотская, д. 74.

Заказчиком кадастровых работ является Лукина Л.А., зарегистрированная по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Краснофлотская, д. 74, тел. 89050587039. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «21» декабря 2020 г. с 10.00 до 11.00 по адресу г. Иваново, ул. Варенцовой, д. 9/18, офис 310, т. 8[4932]324865.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Иваново, ул. Варенцовой, д.9/18, офис 310, тел. 8(4932)324865 с 9.00 до 17.00. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после озна-комления с проектом межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 дней с момента опубликования извещения.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по адресу: К№ 37:24:030307:37, Ивановская область, г. Иваново, ул. Краснофлотская, д.76; К№ 37:24:030307:22, Ивановская область, г. Иваново, ул. Щорса, д.71; К№ 37:24:030307:22, Ивановская область, г. Иваново, ул. Щорса, д.73; администрация г. Иваново, а также иные земельные участки в кадастровом квартале 37:24:030307 непосредственно прилегающие к объекту кадастровых работ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

текст: Наталья Мухина фото: Варвара Гертье

ГЕРОИ НОВОГОДНИХ ШАРОВ

Пять часов – и можно вязать бантик





Наталья Ионова и ее студия АМНИ занимаются росписью и декупажом новогодних шаров практически круглый год: никакого перерыва на лето у мастериц нет — время для отдыха находят только в январе, после Нового года.

Наталья занимается дизайном уже пять лет. Она училась на юриста и долго работала в продажах, но в какой-то момент решила, что хочет развивать свое дело и подумала, что стоит начать с малого — с подарков

Грунтуй шары с лета

«Я отношусь к Новому году как к лучшему празднику в году, он даже лучше, чем день рождения. Так что я не устаю от этой тематики. В феврале мы уже приступаем к разработке новых эскизов, - рассказывает художница. – Например, сейчас мы начинаем заглядывать в 2022-й – год Тигра. Лето мы отводим на то, чтобы сделать все уличные работы – загрунтовать шары и покрыть их краской-спреем. Дальше начинается активный «рисовательный период», а осенью - продажи. В это время мы делаем шарам фотосессии, загружаем их на сайты, решаем, по каким каналам будем работать с покупателями».



Обычно шары расходятся через «Вайлдберриз», «Инстаграм», сайт компании и очные ярмарки. Конечно, в этом году офлайн-продажи находятся в плохом положении. Наталья планировала продавать работы не только на ярмарке в «Серебряном городе», но и на выставке «РусАрт» в Москве. Но столица ввела ограничения и отменила все зимние развлечения. Так что деньги за четыре дня аренды (около 25 тысяч рублей) скоро должны вернуться на счет. Наталья рассказывает: «Основной



канал продаж для нас — это все-таки ярмарка, потому что там с каждым покупателем можно пообщаться, показать эскизы, рассказать, почему ручной труд — это важно. Поэтому я надеюсь, что ряды в «Серебряном городе» все-таки останутся».

В этом году мастерская АМНИ сделала примерно 650 шаров — это больше, чем в 2019-м: рассчитывали на серьезные поставки.

Ручной труд – на подарки

При этом сделать такой объем работы — непросто. Над шарами работают в основном три мастерицы. Они расписывают их акриловыми красками, клеят салфетки в технике декупаж, покрывают изделия специальной пастой с блестками. Помощников обычно привлекают, только чтобы завязать бантики и упаковать готовое.

На один расписанный шар уходит около пяти часов, на деку-пажный — около двух. Да, рисунки на них повторяются, но за счет ручного труда каждый — уникален. Большой расписной шар стоит тысячу рублей, декупажный — пятьсот. «Мы знаем

свою целевую аудиторию и понимаем: 85% людей берут шары, чтобы подарить. Поэтому практически всегда делаем под рисунки белую подложку. Многие боятся не угодить и покупают что-то нейтральное. Например, я вижу, что шары красного цвета, которые у нас тоже есть, продаются меньше. Красного люди опасаются, хотя, на мой вкус, он очень новогодний», — делится художница.

Любимица – Баба-яга

На каждом шаре Наталья старается показать какую-то историю. Например, на одной из игрушек изображена мышиная норка, где у героев есть даже свой набор тапочек. Иногда рисуют и на заказ: часто приходится наносить на игрушки портреты питомцев. Единственное, от чего мастерица отказывается, - размещать на шарах лица людей. Хотя бывают и исключения. Например, в коллекции есть шары с Путиным и Бабой-ягой: «Баба-яга вообще мой любимый персонаж, – рассказывает Наталья Ионова. – Игрушка называется «Моя бабушка курит трубку». Я радею за этого персонажа. Думаю, что ее точно неправильно представили в наших сказках: она не злодейка, а знахарка, поэтому мы стараемся включать ее в свое творчество» РК



текст/фото: Наталья Мухина



НОВЫЙ ГОД – БУДЕТ

И не только в онлайн-формате

Очевидно, что коронавирусные ограничения никуда не денутся к 31 декабря. Из столицы уже приходят грустные новости о том, что москвичи не увидят ярмарок и фестивалей. Расскажем, как Иваново планирует отметить зимние праздники.

Елки

Рабочие уже начали устанавливать искусственное дерево около «Серебряного города». Этот торговый центр всегда собирает елку первым. Другие ТЦ (например, «Тополь» «Ясень» и «РИО») украсят территории к началу декабря.

Запланирована и установка главной городской елки на пл. Пушкина. Как рассказал начальник городского комитета по культуре Сергей Фролов, работы закончат к 5 декабря, тогда же включат и иллюминацию. Менять украшения в этом году не планируют — мы увидим всё те же «огурцы», что и всегда.

Появятся «деревца» у «Современника» (там установят «авангардную елку») и на пощади Ленина. «Памятуя о казусе, который был в прошлом году, когда из-за сильного ветра елка упала на землю, мы максимально укрепим конструкцию», — прокомментировал Сергей Фролов.

Украшение города

Все декоративные элементы в порядке с прошлого года, так что их смогут снова установить на улицах. В администрации города сообщили, что наращивают объем световых элементов: в этом году купили новое украшение для Банного моста.

▶ Развлечения

Готовят к установке домики-шале, в которых в прошлом году организовывали на пл. Пушкина уличную торговлю и работу общепита. «Конечно, они будут установлены не все и, возможно, не у театра, — сообщил начальник комитета по культуре. — Пока мы говорим только о торговле сувенирами, новогодними подарками и, может быть, напитками. Наверное, организуем продажу чая и кофе, чтобы можно было согреться после долгого нахождения на улице».

А вот чего точно не будет – так это деревянных горок. При нынешней эпидобстановке нельзя создавать условия, при которых люди будут близко контактировать. Естественно, не будет и массовых мероприятий: отменены выступления на сцене и конкурсы. Также пока неизвестна судьба катков в парках. Решение, открывать их или нет, будет принимать оперативный штаб.

Детские утренники

Праздники для детсадовцев и школьников пройдут онлайн. В таком же формате покажут свои новогодние представления театры и ЦКиО. Тем не менее 11 тысячам ивановских детей раздадут подарки. Сладости получат ребята из многодетных и малообеспеченных семей.

Дед Мороз

26 декабря Дед Мороз проедет по центральным улицам Иванова. Он поздравит горожан, а потом отправится в свою резиденцию в ЦКиО, откуда сможет проводить онлайн-приемы



(16+)

ИЗДАТЕЛЬ, РЕДАКЦИЯ:
МУП «Редакция газеты «Рабочий край»
УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация города Иваново,
Ивановская городская дума

Директор: Иванов Роман Геннадьевич Врио главного редактора: Иванов Роман Геннадьевич Юридический и почтовый адрес редакции (издателя): 153000, Иваново, Степанова, 5

Телефон редакции: [4932] 324-888 Отдел рекламы: тел. [4932] 324-888, e-mail: rk_news@mail.ru Отдел доставки: 8-901-683-70-88 Номер подписан 19.11.2020 в 14.00 (по графику – в 14.00) Тираж – 70 500. Бесплатно