



Столетие зенитчика

Вековой юбилей на прошлой неделе отметил ветеран Великой Отечественной войны Владимир Степанович Щеглов. С 1943 года он служил в зенитно-артиллерийском полку противовоздушной обороны. Участвовал в обороне Кавказа, прикрывая промышленные и стратегические объекты от налета вражеской авиации. Поздравительные письма ветерану направили президент России В. Путин и глава города А. Шаботинский.

Владимир Степанович Щеглов – выпускник Ивановского энергетического института. Долгое время работал в «Промэнергоремонте». Юбиляр сохранил крепкую память, увлекается чтением. А получать удовольствие от жизни ему помогает шоколад.

Также на прошлой неделе представители мэрии и городской думы поздравили с 99-м днем рождения ветерана ВОВ Владимира Ивановича Успенского. Он коренной ивановец, в 1943-м призван в армию, с 1944 года служил на 1-м Белорусском фронте в звании сержанта-метеоролога. После демобилизации окончил энергетический институт, работал инженером в конструкторском бюро.

Увеличилось химическое и металлургическое производство

Индекс промышленного производства в Ивановской области за 2024 год увеличился на 2,9%. Данные публикует Ивановостат. Наибольший прирост – в производстве химических веществ и химических продуктов (+61%), в обеспечении электрической энергией, газом и паром (+31%), производстве лекарственных средств и медицинских материалов (+29%), в металлургическом производстве (+25%). Самый заметный спад в производстве кожи и изделий из кожи (-25%), резиновых и пластмассовых изделий (-20%).

Что касается отдельных видов продукции, то за прошлый год в регионе заметно сократилось производство кисломолочных (-20%) и колбасных (-18%) изделий.

В текстильной сфере на 10% снизилось производство пряжи и ткани. При этом на 41% выросло производство нетканых материалов.



Ордена
Трудового
Красного
Знамени

РК

16+
бесплатно

выходит
еженедельно

№ 7
(27293)

21 февраля
2025 г.

РАБОЧИЙ КРАЙ

«Быть защитником
Отечества.

Быть примером»

Интервью с ветераном СВО

▶ стр. 2

Поменять форсунку –
словно к врачу

сходить

Про хитрости

недобросовестных автосервисов

▶ стр. 9

▶ реплика

Кого я буду поздравлять 23-го

Многие задумываются: чей праздник 23 февраля – всех мужчин или только армейцев? А надо ли поздравлять мальчиков, которым предстоит стать защитниками?

На мой взгляд, первыми в списке должны быть ветераны – с этим, надеюсь, все согласятся. А вообще, в этот день поздравлений достойны все военные. И нынешние, и те, кто служил в армии раньше. Неважно, была их служба срочной, контрактной, проводили они только учения или участвовали в реальных боях. Это их праздник, потому что именно они – настоящие наши защитники от врагов внешних. И среди них, кстати, немало смелых и отважных женщин. Разве обязательно ждать 8 Марта, чтобы выразить им свою признательность?

От врагов внутренних нас защищают полицейские, росгвардейцы, следователи, прокуроры, спасатели, представители спецслужб. Они стоят на страже нашей безопасности и благополучной жизни, нередко жертвуя своей. Это они заслоняют нас от преступников, мошенников и вообще от беззакония. Поэтому всех своих знакомых из этих служб 23 февраля я поздравлю обязательно.

Среди моих близких есть мужчины, которые не служили в армии. Но они – тоже защищают свои семьи: от неустроенности, бедности, проблем. Они поддержка и опора. Например, Паша Шевелев – сварщик. Он месяцами работает на Севере, чтобы у семьи было все. Жену свою безумно любит, рвется к ней всем сердцем и там на вахтах всегда очень скучает. А Саша Зубарев – дальнбойщик. За годы работы приходилось на трассе вступать в схватку с бандитами, защищая груз; жечь запасное колесо, чтобы не замерзнуть в минус сорок при поломке. Пахал, чтобы его семья ни в чем не нуждалась. Это настоящие мужики, сильные и добрые, которые порвут любого врага за своих любимых. Таких защитников тоже обязательно надо поздравить, хотя они и не служили.

Мальчишек? Думаю, тоже нужно. Но с главным посылом: ты – наш будущий защитник, мы верим, что ты вырастешь настоящим мужчиной.

А вот остальных представителей мужского пола, которые не служили и не совершают достойных поступков, поздравлять не буду. И без них есть кому быть благодарным.

Ольга Хрисанова



ПОЧЕМ ИВАНОВСКИЙ МЕТР

Копить, брать ипотеку
или забыть о покупке недвижимости?

На прошлой неделе Центральный банк принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 21%. Для обычных граждан это значит, что получить дешевый кредит сейчас практически невозможно. В сложном положении оказались те, кто собирался оформлять жилищную ипотеку – банки выдают деньги под 30% и больше. Понятно, что на такие условия соглашаются немногие (к счастью, есть еще льготные программы с государственной поддержкой). Как результат – замедлился рынок недвижимости, сократилось строительство. Это общероссийская тенденция, и Иваново не исключение

Рост ключевой ставки начался полтора года назад – она увеличилась почти в три раза. Своего максимума показатель достиг в октябре 2024-го. По прогнозам Центрального банка, в ближайшем будущем ситуация принципиально не изменится: ставка до конца года останется в диапазоне 18,7–22,1%. Это необходимо для того, чтобы сдерживать рост цен.

Ипотеки меньше – просрочка больше

В прошлом году ипотека в Ивановской области сократилась на 38%. Ивановцы оформили 6375 кредитов – это минимальный показатель за пятилетку. На покупку недвижимости жители области одолжили у банков 19,8 млрд. То есть средняя сумма кредита в прошлом году – около 3,1 млн рублей. Средний срок ипотеки – 23,5 года.

Сейчас ивановцы должны банкам по ипотеке 69,8 млрд рублей. Это относительно немного, если учесть, что на депозитах жители региона хранят почти в четыре раза больше. Но смущает рост просроченной задолженности. За прошлый год она увеличилась на треть – до 320 миллионов рублей.

По данным Центрального банка, средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам в Ивановской области в прошлом году составила почти 10% (в целом по ЦФО – 9,2%). С 2022-го показатель

вырос на 2,5 пункта. Здесь может возникнуть противоречие с первым абзацем нашего материала: как вышло, что средневзвешенный показатель 10%, а банки выдают ипотеку под 30%. Объясняется это тем, что в России продолжают действовать льготные программы ипотечного кредитования: для семей с детьми, для ИТ-специалистов. По ним ставка начинается от 6%. Именно на таких условиях и оформляется сегодня большинство ипотечных кредитов. Единственная проблема – льготные программы распространяются лишь на новостройки. Если хотите квартиру во вторичке – придется копить или брать кредит под те самые 30% и выше.

Де-юре сохраняется программа льготной сельской ипотеки – но государственная субсидия по ней закончилась и банки не принимают заявки. Прежде по этой программе можно было купить квартиру в ивановских пригородах – например, в коттеджных поселках или в многоэтажках Дерябихи и Ново-Талиц.

На стр. 4–5 читайте продолжение этого материала и интервью с риелтором о ситуации на ивановском рынке недвижимости. Расскажем, какие сейчас цены на старый фонд и новостройки, стоит ли ожидать расширения «Семейной ипотеки» на вторичку. Также мы собрали реплики ивановцев, которые недавно взяли ипотеку или вынужденно отказались от этой идеи.

Подделывают даже монеты

В прошлом году в Ивановской области обнаружено 58 поддельных банкнот и монет. Больше всего выявлено «рисованных» пятидесятирублевых и тысячных купюр. Также попала одна сторублевка и 12 поддельных десятирублевых монет.

Отметим, в 2023 году на территории Ивановской области было выявлено 67 фальшивок (в том числе и двухрублевые монеты), в 2022-м – 117, в 2021 году – 149. Очевидно, что фальшивомонетничество идет на убыль, это общероссийская тенденция.

Интересно, что практически ежегодно на территории Ивановской области выявляют по одной фальшивой стодолларовой купюре. Прошлый год не стал исключением.

Управа на управляющие компании

Управляющие компании ООО «Калинка» и ООО «Успех» привлечены к административной ответственности. Прокуратура Ленинского района выявила факты ненадлежащего содержания общего имущества ряда многоквартирных домов по улицам Арсения, Поэта Ноздрина, Садовой, Советской, Суворова. Среди недочетов – повреждение остекления в подъездах, повреждение штукатурного слоя цоколя в виде отслоений и трещин, отслоение штукатурного и окрасочного слоев фасада, карнизов над входами в подъезды, повреждение асфальтового покрытия двора, наличие мусора.

По результатам рассмотрения дел об административном правонарушении УК оштрафованы на 125 тысяч рублей каждая. Также прокуратурой в управляющие компании внесены представления. Принимаются меры по устранению нарушений.

Для ивановцев «Лыжня России» – на выезде

Традиционная спортивная акция пройдет по всей России 22 февраля. Однако в Иванове в этом году лыжная гонка не состоится из-за отсутствия в парках достаточного снежного покрова. «Мы приглашаем всех любителей этого зимнего вида спорта присоединиться к Всероссийской акции в Вичугском районе», – предложил председатель городского комитета молодежной политики, физической культуры и спорта Игорь Баранов. В д. Марфино пройдут забеги для спортсменов и любителей. Стиль свободный, старт общий по группам. Для уточнения информации можно позвонить по телефону: 8 (49354) 2-38-25.

Ближайшие для ивановцев старты в рамках «Лыжни России» пройдут также в Ивановском районе – в д. Мильцево на ст. «Лидер» (телефон для справок: 8 (4932) 30-14-21).

Дмитрий Тищенко: «Быть защитником Отечества. Быть примером»

Накануне 23 Февраля мы встретились с участником боевых действий в Сирии и на Украине, Майором Дмитрием Тищенко «За заслуги перед Отечеством 2 степени», медалями Нестерова и «За боевые отличия».



– Дмитрий Владимирович, что повлияло на выбор военной стези?

– Я уроженец Иванова. Учился в средней школе № 64 в бывшем военном городке, в гарнизоне. Два старших класса закончил в кадетском корпусе, который ныне базируется в 43-й школе. А тогда он находился в школе № 28 на улице Радищева. В 2002 году поступил в Ейское высшее военное авиационное училище. После его окончания в звании лейтенанта по распределению направлен в Ленинградский военный округ, где прослужил почти три года. Полк затем был расформирован, и я волей судьбы попал служить к себе домой, на родину, в Иваново, на аэродром «Северный». Чему, конечно, был очень рад. Фактически я продолжил дело отца, Тищенко Владимира Федоровича, который почти 25 лет прослужил на том же аэродроме, был техником самолета. Поэтому, отвечая на ваш вопрос, что повлияло на выбор профессии, говорю прямо: пример моего отца и деда, Федора Павловича Тищенко, который тоже был офицером и однажды был направлен на службу на аэродром «Северный». С тех пор жизнь нашей семьи навсегда связана с Ивановом.

– А жизнь мужской половины семьи – с аэродромом «Северный».

– Совершенно верно. Фактически дед и сына своего, и внука, меня то есть, вывел в небо. Мы с ним были очень близки. Помню, вместе ходили на все мероприятия, происходящие на аэродроме, он мне показывал самолеты, рассказывал об их типах. Я с гордостью смотрел на своего деда в форме и – вообще на людей военных. И мечтал, что тоже однажды встану с ними в строй. И мечта моя сбылась.

– Какая у вас специальность?

– Я инженер по управлению воздушным движением. Не летчик. Но я непосредственно вхожу в летный состав, выполняю задачи на борту самолета. Говоря простым языком – работа, как у диспетчера. Есть диспетчер на земле, а я управляю с воздуха.

– Расскажите о вашем боевом пути.

– Проходя службу в Иванове, с 2009 по 2025 год летал на самолетах военно-транспортной авиации, был штурманом наведения. На данном типе самолета налетал 3600 часов, являюсь бортовым специалистом 1-го класса.

В 2017 году попал на военную операцию в Сирию. За особые достижения в службе мне присвоили звание майора. С 2017 по 2022 год провел в общей сложности в Сирийской Арабской Республике около двух лет. Дальше началась специальная военная операция на Украине. Я участвую с первого дня. Конечно же, мама, жена и обе дочки очень переживали, ждали моего возвращения из командировок. Ждали и верили.

– По случаю 23 Февраля что пожелаете своим боевым товарищам?

– Как у нас говорят, выше голову, товарищи офицеры! Раз однажды вы этот путь выбрали, значит, он для вас единственно правильный. И его нужно пройти достойно, быть примером служения Отечеству для тех, кто придет на службу после вас. И чтобы ваши дети и внуки могли гордиться вами. А для летчиков – традиционное пожелание: чтобы количество взлетов всегда равнялось количеству посадок. Скорейшей победы всем нам и мирного неба!

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИВАНОВСКОГО ОБЛАСТНОГО БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОГО ФОНДА «РАДУГА» за 2022 год

В 2022 г. ИОБФ «Радуга» в рамках реализации программы были организованы и проведены следующие мероприятия в различных детских учреждениях г. Иванова и Ивановской области:

- проведение новогодних и рождественских праздников в ОПТД «Белочка», на базе школы-интерната им. Е.Д. Стасовой, ОБУСО ЦСП семье и детям «На Московской» и в ОБУСО «Дом-интернат для ветеранов войны и труда «Лесное»;
- в преддверии Дня Победы был организован праздничный концерт в ОБУСО «Дом-интернат для ветеранов войны и труда «Лесное», ОБУСО ЦСП семье и детям «На Московской»;
- в апреле и октябре 2022 г. провели уроки в виде беседы – профилактика ЗОЖ для детей в детских домах. В текущем году денежных средств поступило 31 010 руб., израсходовано 17 660,48 руб. На благотворительные программы – 17 160,48 руб., в том числе:
 - на призы для конкурсов – 3747 руб.,
 - на дозаккупку сладостей для новогодних подарков – 13 413,48 руб.
- на содержание организации: услуги банка – 500 руб.

Если у вас появилось желание принять участие в проектах Фонда в качестве волонтера, звоните по тел. 8-915-840-19-79.

реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Власенко Алексеем Олеговичем, СНИЛС 051-856-995-93, (реестровый номер 8172 от 15.09.2016 г., аттестат кадастрового инженера 37-11-11, член Ассоциации СРО «ОПКД», зарегистрированного за № 2270 от 15.09.2016 г.), фактический адрес: 153022 Ивановская область, г. Иваново, ул. Велижская, д.1, литер А, пом. 1002, оф. № 6, тел. 8(4932) 93-63-38, 89051556258, e-mail – alekseyvlasenko@yandex.ru, проводятся земельно-кадастровые работы в отношении земельных участков: 1. К№ 37:24:030611:36 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Герасима Фейгина, дом 114. Заказчик Скворцов Дмитрий Вячеславович, п. адрес: 153000, Иваново, ул. Герасима Фейгина, дом 114. Тел. 89038883111. 2. К№ 37:24:020417:14 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. 2-я Минеевская, дом № 23. Заказчик Толкачев Юрий Константинович, п. адрес: 153000, Иваново, ул. 2-я Минеевская, дом 23. Тел. 89109800784, 3. К№ 37:24:020624:25 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Осенняя, дом 69. Заказчик Латфулин Рашид Зельфетович. П. адрес: 153029, Ивановская область, г. Иваново, ул. Минская, д. 7, кв. 100. Тел. 89050590880. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ в том числе: К№ 37:24:030611:37 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Герасима Фейгина, дом 112, К№ 37:24:030611:32 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. 6-я Сосневская, дом 111, К№ 37:24:020417:1 по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. 2-я Минеевская, дом 25/19, К№ 37:24:020624:24 Ивановская область, г. Иваново, ул. Осенняя, дом 71, Администрации г. Иваново (в том числе земли общего пользования), и иные лица считающие, что их права и законные интересы могут быть затронуты. **Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельных участков** состоится по адресу: 153022 Ивановская область, г. Иваново, ул. Велижская, д. 1, литер А, пом. 1002, оф. № 6 «24» марта 2025 г. с 10:00 до 11:00.

С проектами межевых планов можно ознакомиться и возражения по проектам межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 153022 Ивановская область, г. Иваново, ул. Велижская, д. 1, литер А, пом. 1002, оф. № 6. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). В случае неявки, заинтересованных лиц на согласование границы земельного участка и отсутствия поступивших возражений и заявлений на данную публикацию, согласно Закона границы земельных участков будут считаться согласованными.

реклама

• 1 000 000 Р
ЕДИНОВРЕМЕННО

• от 204 000 Р
ЕЖЕМЕСЯЧНО

★

950-105

ИВАНОВО, ПАРИЖСКОЙ КОММУНЫ, 16

от 3 000 000 Р
в год



«Жизнь Анны Кирсановой – пример стойкости и профессионализма»

16 февраля 103-й день рождения отметила почетный гражданин города Иваново Анна Кирсанова. Председатель Ивановской городской думы Александр Кузьмичев поздравил ветерана и вручил ей подарок и памятную медаль к 80-летию Победы в Великой Отечественной войне.



– Анна Семеновна – человек уникальный, уважаемый и именно на таких ветеранов следует равняться всем нам, – говорит Александр Кузьмичев.

Анна Семеновна Кирсанова (в девичестве Лебедева) родилась 16 февраля 1922 года в Юрьевецком уезде. В первый год войны участвовала в строительстве противотанковых рвов, в составе бригад трудового фронта валила лес по берегам реки Унжи. В декабре 1942 года была мобилизована в ряды Красной армии в состав 12-го гвардейского зенитно-артиллерийского полка, который стоял на

обороне столицы. Служила разведчицей и телефонисткой в воздушной разведке по обороне Москвы.

После окончания войны получила юридическое образование. В судебной системе Ивановской области проработала более 37 лет: народным судьей Юрьевецкого района, народным судьей г. Вичуги, судьей Вичугского народного суда. С 1965 по 1979 год (до выхода в отставку) трудилась судьей Октябрьского народного суда г. Иваново. Проводимые под ее председательством процессы отличались высокой судебной культурой. Она – заслуженный юрист РСФСР.

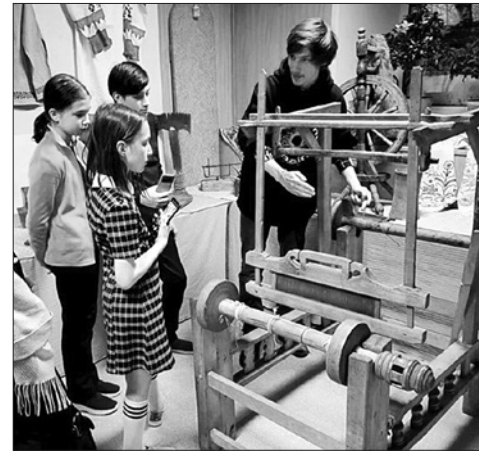
– Жизнь Анны Семеновны – наглядный пример профессионализма, ответственности, стойкости, порядочности, мудрости и человечности, – говорит председатель Ивановской городской думы Александр Кузьмичев. Такие замечательные люди, сильные духом, ответственные и грамотные, мужественные и интеллигентные в любые времена вызывают уважение и почтение у представителей всех поколений! Ее жизненный путь вдохновляет многих людей. Мы учимся у нее любви к Отечеству, честности и ответственному отношению к делу.

Музей Дворца стал официальным

Более 50 лет в городском Дворце детского и юношеского творчества (бывший Дворец пионеров) действует музей, рассказывающий о педагогах и выдающихся воспитанниках. В феврале музей включен в Реестр музеев образовательных организаций Российской Федерации. «Таким образом, наш музей заслуженно приобретает статус официального музея!» – поделилась руководителем Дворца Ирина Кузьмина.

Долгие годы музеем руководила Альбина Георгиевна Любимова – почетный работник общего образования Российской Федерации. В 2024 году эстафету принял молодой педагог Василий Лебедев.

Музей постоянно пополняет экспозиции и находит новые формы работы с посетителями. Здесь проводятся экскурсии, беседы, квесты, интерактивные игры. Записаться на экскурсию можно через навигатор дополнительного образования.



Александр Кузьмичёв,
председатель Ивановской городской думы

Гордость и опора страны

День защитника Отечества – это не просто праздник, это день, когда мы чтим тех, кто стоял и стоит на страже независимости и безопасности нашей Родины.

На протяжении всей истории наша страна развивалась и крепла благодаря мужественным защитникам. В самые трудные и суровые времена именно они проявляли невероятное мужество, отвагу и преданность. Будь то защитники древнерусских земель, воины, сражавшиеся в великих битвах, или современные солдаты и офицеры, которые участвуют в специальной военной операции, их подвиги навсегда останутся в нашей памяти.

В годовщину 80-летия Победы в Великой Отечественной войне мы выражаем особые слова благодарности уважаемым ветеранам той кровопролитной войны, чтим память павших и бережно оберегаем историческую правду, за которую боролись наши предки.

Ивановский край всегда славился героями – настоящими патриотами и защитниками Родины. Мы помним великих земляков: Маршала Победы Александра Василевского, генералов Александра Горбатова, Леонида Сандалова, Семена Жаворонкова и многих других. Их мужество стало примером для многих поколений ивановцев.

Уже почти три года на фронтах специальной военной операции дело героев Великой Отечественной войны с честью, доблестью и отвагой, самоотверженно продолжают наши военнослужащие.

Мир вокруг нас стремительно меняется, а вызовы становятся все более сложными и непредсказуемыми. И, конечно, всем нам важно думать о будущем, о том, как сохранять и укреплять патриотизм и единство в нашем обществе. Только вместе мы можем преодолеть любые трудности и добиться успеха.

Ежегодно в канун праздничной даты в образовательных и общественных организациях города проходят тематические мероприятия: уроки мужества, фотовыставки, встречи с героями Великой Отечественной войны и специальной военной операции – живыми свидетелями исторических событий. И все это, словно невидимая нить, связывает наше прошлое, настоящее и будущее.

В этот день мы выражаем искреннюю признательность всем военнослужащим, ветеранам и тем, кто стоит на страже нашей безопасности и спокойствия. Вы гордость нашей страны, ее опора и надежда. Пусть День защитника Отечества станет символом единства, силы духа и патриотизма для каждого из нас. С праздником, уважаемые защитники Отечества!

краеведение

текст: Иван Корнилов, краевед, председатель Ивановского отделения Союза реставраторов России

История «подковы»



Я веду общественную работу как председатель Ивановского отделения Союза реставраторов России и всю жизнь посвятил сохранению исторического наследия родного города и всего региона.

У нашего относительно молодого города довольно интересная и непростая история. Давайте вместе пройдем по интересным фактам. Начнем с одной из центральных артерий исторической части города – улицы Громобоя.

Как известно, Иваново – одна из столиц конструктивизма. На улице Громобоя привлекают внимание несколько домов, построенных в этом архитектурном стиле, ставшем популярным в 20–30-х годах в советской России. Одним из самых оригинальных является знаменитый дом сотрудников ОГПУ, называемый в народе «подкова». Спроектированное в 1934 году архитектором А.И. Пановым, здание обращено на улицу полукруглой частью, на которой выдаются вперед прямоугольные ризалиты с необычными треугольными балконами. Возможно, подковообразный план здания обусловлен желанием снести минимальное количество деревянных жилых домов, располагавшихся в этой части города, и не возмущать живущих в них людей. А возможно, подковообразная форма здания с выступающими балконами позволяла бы длительное время вести круговую оборону здания сотрудниками ОГПУ в случае какого-либо восстания. Но это всё гипотезы.

Также говорят, что в этом доме прошли детские годы известного актера, народного артиста РСФСР Валентина Гафта, отец которого, сотрудник НКВД, был в 1942 году переведен в Иваново и получил квартиру в «подкове», а сам Валентин учился в гимназии № 32, еще одном примечательном памятнике эпохи конструктивизма этого округа города, – в школе-«птице». При этом актер крайне неохотно говорил на эту тему и достоверного подтверждения этому факту нет.

Сегодня «подкова» – популярная достопримечательность города – по-прежнему многоквартирный жилой дом. Поддержание, реставрацию архитектурных памятников, многоквартирных домов невозможно осуществлять на коммунальные отчисления, да и не должно это ложиться на плечи жителей. А должно быть заботой в том числе администрации города. Такие объекты являются точкой притяжения для туристов, которые с каждым годом вносят все более весомый вклад в бюджет города. В таком контексте город должен быть больше заинтересован в реставрации и поддержании архитектурных памятников, чем даже сами его жители. Крупные туристические центры, такие как Москва, Санкт-Петербург, Калининград, Казань, давно научились работать с многоквартирными домами. Нужно просто перенять их опыт!

Любить свой город – это знать и сохранять его историю!



текст: Николай Голубев

ПОЧЕМ ИВАНОВСКИЙ МЕТР

Вторичка не дорожает, но предложений мало

Продолжение. Начало на стр. 1

Рынок недвижимости в Иванове замедлился. Это ощущают и риелторы, и застройщики. По данным Ивновостата, в прошлом году возведено 33 многоквартирных и 1697 индивидуальных жилых домов. Всего построено 4479 квартир. По сравнению с прошлым годом (он был рекордным) площадь введенного жилья сократилась на 10 с лишним процентов. Правда, в январе 2025-го уже введено 6 многоквартирных и 325 индивидуальных жилых домов – год в этом отношении начался ударно.

Цены на вторичную недвижимость в Ивановской области в 2024-м оставались примерно на одном уровне. По данным Сбериндекса, сейчас квадратный метр у нас стоит 72,3 тысячи рублей. За последние три года стоимость увеличилась на 23%.

Для сравнения: в Костромской области метр вторички сейчас стоит 69,2 тысячи рублей (в прошлом году цены заметно снизились), в Ярославской – 78,5, во Владимирской – 70,9. В среднем по России выходит 112,1 тысячи рублей.

Надо отметить, что стало меньше предложений. Владельцы вторичного фонда сейчас опасаются выходить в кэш, а потенциальные покупатели, радуясь высоким ставкам по депозитам, не торопятся снимать деньги. По данным портала «Домклик», сейчас в Ивановской области продаются 1,4 тысячи квартир на вторичном рынке. С июня 2023-го этот показатель снизился почти в два раза, а с января прошлого года на 44%. Конечно, это данные лишь одного сервиса, но тенденция показательна.

Что касается новостроек, то здесь ивановский метр стоит 99,5 тысячи рублей. За три года цены выросли на 73%. Это характерно для всей страны, подорожание связано с популярностью льготных ипотечных программ. В том числе для того, чтобы остудить рост цен на недвижимость, Центральный банк и держит высокую ключевую ставку. Для сравнения: новостройки в Костромской области стоят сейчас по 105 тысяч рублей за квадратный метр, в Ярославской – 109,6, во Владимирской – 98,5; в среднем по России – 171,1.



иллюстрация: Siga Stat

Участниками льготной программы «Семейная ипотека» со ставкой от 6% могут стать:

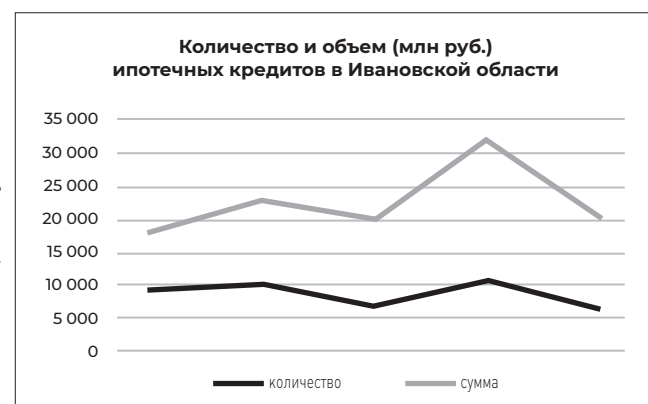
- ▶ семьи, воспитывающие ребенка в возрасте до 6 лет включительно,
- ▶ семьи, воспитывающие двух и более несовершеннолетних детей,
- ▶ семьи, воспитывающие ребенка-инвалида.

Максимальная сумма льготного кредита в Ивановской области – 6 млн рублей, первоначальный взнос – 20%.

Льготную ипотеку под 6% могут также получить сотрудники аккредитованных ИТ-компаний.

В Ивановской области таких компаний 37. Претендент на участие в государственной программе должен быть не старше 50 лет и иметь среднюю зарплату от 90 тысяч рублей.

Предложений о покупке недвижимости в ивановских новостройках на «Домклике» – 856. В начале прошлого года был заметный спад, сейчас же ситуация выровнялась. Аналитик Сбербанка Михаил Матовников дал свежий прогноз: «Рост цен на первичном рынке начал замедляться, отражая сокращение государственных программ поддержки ипотеки. На данном этапе огромную роль играет региональная специфика: объемы строящегося жилья, уровень его распроданности, доступность льготной ипотеки с учетом ограничений по максимальной сумме льготного кредита и текущих цен на квартиры».



Вторичное жилье – по доступной ставке

В конце 2024 года Владимир Путин поручил распространить «Семейную ипотеку» на вторичный рынок в населенных пунктах, где почти не строят новое жилье. Программа должна заработать к этой весне. По мнению аналитиков Сбербанка, в число регионов-счастливчиков может войти и Ивановская область. Нельзя сказать, что многоквартирного жилья у нас строится совсем мало, но эксперты отмечают крайне низкую долю выдачи кредитов по «Семейной ипотеке» – всего 0,3%. Если Ивановская область попадет в обновленную программу, семьи с детьми смогут приобретать квартиры в старом фонде с кредитом под 6%.

опрос

Кто успел – тот не жалеет

Мы спросили ивановцев, сложно ли выплачивать ипотеку, на какие нюансы стоит обратить внимание при оформлении кредита. У каждого своя ситуация – и своя история

Оформили родители, платят дети

Ирина Худякова, 47 лет, служащая:

– Мы с мужем взяли ипотеку для дочери, точнее для ее семьи – они недавно сыграли свадьбу. То есть мы оформили кредит, а платить молодые будут сами. Так всем удобно: у нас опыт, стаж, официальная зарплата и хорошая кредитная история, а у них этого нет, но есть потребность в жилье и доходы больше нашего.

Почему решились на ипотеку? Дочка с мужем уехали после вуза работать в Великий Новгород. Там снимали квартиру, плата постоянно повышалась. Мы подумали, что пора уже им приобрести свое жилье, а иначе потом вообще ничего не купить – кредитная ставка стала расти не по дням, а по часам. Риелтор нашла подходящий вариант, и мы подали ипотечные заявки. Один банк нам сразу отказал фактически без объяснения причин – у них своя си-

стема, которая просчитывает риски и возможности. Другой банк согласился, но нас не устроил процент займа, а с третьим мы договорились.

Нам в 2023 году дали кредит в 2,4 миллиона рублей на 20 лет под 14,7%. По нашему договору надо платить 30 тысяч рублей в месяц, но мы решили, что можем и 40. Таким образом, за полтора года мы сократили срок кредита на несколько лет.

Из неприятного: банк навязывал дополнительные услуги, например страховку жизни заемщика, причем страховаться нужно только у них. Это требование незаконно, но они умеют убеждать: «Или у нас, или повышение процента по кредиту». Пришлось согласиться.

Я не могу сказать, что качество жизни у наших детей как реальных плательщиков по кредиту снизилось. Сейчас ежемесячный платеж у них чуть выше аренды за съемное жилье, но зато они платят за свое.

Из плюсов вот еще: взяв кредит, мы

оформляем на себя налоговые вычеты. Вернутся нам 13% и от стоимости квартиры, и от уплаченных процентов. По новым правилам сейчас подавать заявление в налоговую можно уже через год. И хорошо, что полтора года назад мы все-таки решились на ипотеку, потому что нынешние банковские условия мы бы не потянули. А с этими, надеемся, справимся.

Запрыгнул в последний вагон

Никита Катаев, 26 лет, специалист по диджитал-маркетингу:

– Мы с девушкой живем без оформления брака. Ипотеку я оформил на себя в ноябре 2023 года безо всяких льготных условий. Квартира в Кохме, хоть и вторичка, но в новом микрорайоне. Цена – 6,5 млн рублей. Риелтор предложил несколько вариантов, я выбрал самый выгодный. Ставка по ипотеке 17% на 30 лет, но я надеюсь, что выплачу раньше. Еже-

месячный платеж пока не меняется, но в договоре прописано, что это возможно.

Скажу честно, жить стало сложнее материально, но родители стараются помогать. Планировать расходы приходится аккуратнее, мы перестроились, научились распределять финансы. Хотя у меня как у программиста зарплата гораздо выше среднестатистической по региону. Я не представляю, как с ипотекой справляются люди, зарабатывающие 30–40 тысяч рублей. Мой доход нестабилен, и я отдаю от него ежемесячно примерно 60–70%. Но поскольку мы живем с девушкой (она тоже работает в IT-сфере), от совместного дохода получается около 30%. По ипотеке плачу я, но бытовые расходы – больше из ее бюджета (на еду и так далее). Оформлена квартира на меня. К сожалению, вне брака нельзя взять ипотеку на двоих. Можно только после выплаты ипотеки поделить право собственности.

О том, что полтора года назад взял ипотеку, не жалею. Сейчас, с нынешним первоначальным взносом (тогда он был минимальный – 20%) и повышенной процентной ставкой уже бы не решился. Можно сказать, успел запрыгнуть в последний вагон.



текст: Светлана Иванова

«Сейчас условия диктует покупатель»



Многие из тех, кто когда-то планировал покупку квартиры, отложили сделку на неопределенный срок. Причины – и рост стоимости квадратных метров, и рост ставки по ипотеке. О том, что происходит на ивановском рынке, мы поговорили с агентом по недвижимости Ольгой Дудаковой

– Ольга, реально ли сейчас ивановцам со средним доходом купить квартиру?

– Конечно, сейчас рынок не такой динамичный, как, например, год назад, когда покупали всё. Что касается среднего дохода – я не знаю, какой он по региону, сколько нужно копить, чтобы купить квартиру. У всех разные доходы и разные ситуации. Есть те, у кого деньги долгое время копились на вкладе и кто сейчас готов их снять и купить, наконец, квартиру. Но таких покупателей немного. Чаще мы имеем дело с так называемыми альтернативными сделками – когда человек продает свою недвижимость и покупает другую. Например, добавляет определенную сумму и покупает жилье большей площади или в более выгодном районе.

Ипотеку большинство сейчас не может позволить, поскольку средняя ставка выросла до 30% (это самая высокая ставка за всю историю). Сделки по ипотеке есть, но их стало гораздо меньше. Есть ситуации, когда таким образом «добирают» небольшую сумму, которую не хватает для покупки.

– Какие ипотечные программы сейчас самые выгодные?

– Для семей с детьми действует семейная ипотека под 6% на новостройки. Но ее сейчас сложнее оформить, чем даже три месяца назад, так как банки стали тщательнее проверять заемщика.

– Какие цены на первичном и вторичном рынке? Сильно ли они выросли, скажем, за три последних года?

– Цены, конечно, растут, но плавно. К примеру, сейчас двухкомнатная брежневка в центре Иванова стоит в среднем от 3,8 до 4,5 млн рублей. Самая бюджетная однокомнатная квартира в новостройке (на данный момент в «Роза Григ») на стадии котлована – 3,9 млн (по 82 тысячи рублей за «квадрат»). В других новостройках цена может достигать до 200 тысяч за «квадрат» (например, в микрорайоне «Звездный» на первой линии). Средняя цена на стадии строительства – 100–120 тысяч за квадратный метр. У всех застройщиков своя политика. Для сравнения, год назад средняя цена за квадрат начиналась от 85 тысяч рублей.

Сказать, что цены на вторичном рынке как-то резко изменились за последнее время, нельзя. Дорожают новостройки, так как квартиры в них можно купить под семейную ипотеку.

– Стоимость жилья может меняться в сторону уменьшения?

– Как всегда, в формировании цены присутствует сезонность – на протяжении года стоимость может меняться. К тому же сейчас продавцы готовы торговаться. Когда средняя ставка по ипотеке была 15%, на серьезный торг люди были не готовы. Сейчас могут уступить до пятисот тысяч.

– Много ли покупают? Чаще в ипотеку или за наличные?

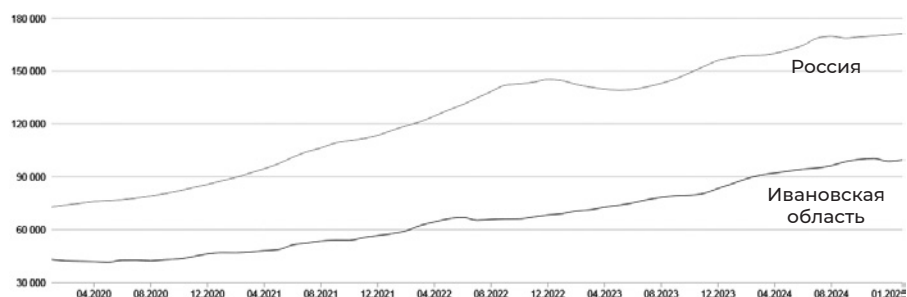
– Рынок замедлился, но нельзя сказать, что он стоит. Многие строятся, активно пользуются семейной ипотекой, покупают первичку. Плюс много альтернативных сделок, как я уже говорила.

– То есть у риелторов сейчас хватает работы?

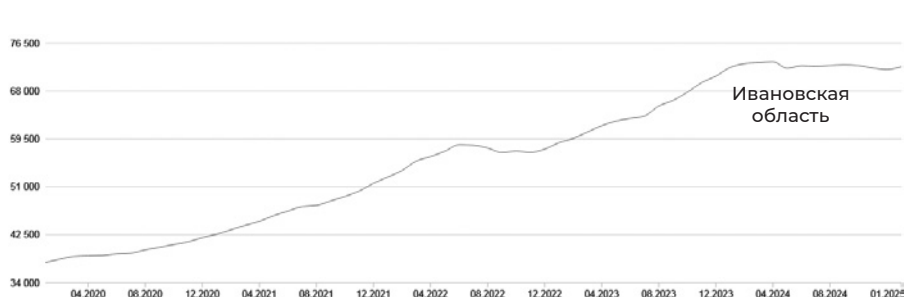
– В целом работа есть. Для активных людей, у которых есть реальные намерения продать квартиру и они готовы «снижаться», всегда есть варианты.

Для тех, кто покупает, тоже есть плюсы. Если год назад продавцы диктовали условия, то сейчас у покупателя больше возможностей – потому что у него деньги **👍**

Динамика цен по фактическим сделкам, первичный рынок: 1.01.2020 – 31.01.2025 (средняя цена м²)



Динамика цен по фактическим сделкам, вторичный рынок: 1.01.2020 – 31.01.2025 (средняя цена м²)



текст: Ольга Хрисанова, Светлана Иванова, Дарья Володина

Тяжело, но того стоит

Наталья Бобкова, 30 лет, лаборант:

– У нас маленькая, но крепкая семья из трех человек: я, муж и наша чудесная дочка. Вместе мы уже десять лет и за это время пережили множество ярких моментов. После окончания академии МЧС уехали в другую область. По счастливой случайности нам выделили уютное ведомственное жилье. В те годы, когда у нас не было ни собственного уголка, ни подушки безопасности, это жилье стало для нас настоящим спасением.

Однако со временем зародилось желание перемен. Город, в котором мы жили, был маленьким и тихим, словно застывшим во времени. Мы приняли решение вернуться в Иваново – в город, который по-прежнему был нам дорог.

С учетом высоких цен на жилье решили взять ипотеку. К сожалению, программы, предлагаемые государством, не подходили под наши условия, но мы понимали, что перемены необходимы. Если не сейчас, то когда? Мы решили, что настало время действовать, и с надеждой начали новый этап жизни. Взяли в прошлом году ипотеку под 17,1%.

Тяжело ли нам? Да, очень. Стоит оно

того? Да. Есть свое место, есть небольшая уверенность в будущем. Ипотека – важный шаг для нас. Шанс построить жизнь на прочном основании. Своя квартира дает возможность создать пространство, отражающее нашу индивидуальность и мечты.

Аренда оказалась выгоднее

Алена Колома, предпринимательница:

– Мы бездетная молодая семья, поэтому не подходим под условия семейной ипотеки. Изучали и другие варианты льготных ставок, но мы не относимся ни к военным, ни к айтишникам, для которых предусмотрена государственная поддержка. Существует сельскохозяйственная ипотека, но она распространяется только на строительство домов за городом. В итоге мы выбрали программу государственной поддержки на новое жилье, но для этого нужно было накопить первоначальный взнос. Мы его накопили, но ставка с 10% увеличилась до 30%, и мы не успели.

Изучили рынок, и специалисты подсказали, что сейчас выгоднее построить дом, чем купить квартиру. Есть компании, которые строят под ключ – деревянные одноэтажные дома небольшой площади

(25–40 квадратных метров). Можно приобрести готовый дом на подготовленной территории. Стоимость – от 6 млн рублей и выше. Однако это каркасные дома, и их надежность вызывает сомнения.

На вторичном рынке ситуация хуже – ставка по ипотеке превышает 30%. Если стоимость квартиры – 5 млн рублей, то ежемесячный платеж будет составлять 70–90 тысяч в месяц. Мы оба много работаем, но такая сумма для нас непосильна. Поэтому мы решили, что пока нам выгоднее снимать жилье. Да, аренда тоже подорожала. В среднем однокомнатная квартира с плохим ремонтом стоит от 15 тысяч рублей, а нормальные квартиры с бытовой техникой – около 30 тысяч в месяц и больше.

Сельская ипотека – рядом с городом

Мария Скворцова, 37 лет, педагог:

– Всегда с мужем мечтали о большой кухне, где бы могли уместиться дети, друзья и родные. Поняли, что надо купить новую квартиру. В наличии необходимой суммы не было, потому решили на ипотеку. Искали разные варианты. Везде на тот момент (а это был 2020 год) были разные проценты. В

Сбербанке предлагали акцию – 6%, но мы не успели, к сожалению, квота на эту ипотеку закончилась. Стали искать дальше и буквально запрыгнули в последний вагон – взяли сельскую ипотеку под строящееся жилье в «Россельхозбанке» под 4% годовых на 10 лет. Это многоэтажка фактически на окраине Иванова, хотя по документам – это уже сельская местность. На момент подписания ипотечного договора мы реально видели только фундамент дома.

На первоначальный взнос нам пришлось взять кредит в 300 тысяч рублей, который только недавно выплатили. Вначале было страшно, думали, выстроят ли дом, осилит ли ипотеку... Прошло четыре года, платим потихоньку. Не скажу, что легко. Ежемесячно на выплаты уходит половина зарплаты мужа плюс коммунальные платежи, а также ежегодно мы выплачиваем страховку.

Без подработки было бы очень трудно выплачивать ипотеку – зарплаты не такие большие, цены сейчас выросли. Конечно, процент у нас остался первоначальным (спасибо банку), но платить еще пять лет. Сегодня мы точно не смогли бы взять квартиру в ипотеку. Не каждая семья это осилит **👎**



▲ Тактический эвакуатор из Вичуги



▲ Окопные свечи изготавливают дети из ивановского ТОС «Старый хутор»



▲ Сотрудники медуниверситета плетут маскировочную сеть



▲ Изготовление «шук-буржук» (фото www.ivanovo.er.ru)

текст: Дарья Володина

«НАРОДНЫЕ» КОНСТРУКТОРСКИЕ БЮРО

Что изобрели ивановцы для СВО

С первых дней специальной военной операции у многих возникло желание помочь фронту. Волонтеры организовывали пункты сбора гуманитарной помощи: отправляли на фронт продукты питания, медикаменты, теплую одежду, спальные мешки, базовую экипировку. Одним словом, то, что можно было купить или начать производить самим. Однако со временем стало понятно: на передовой нужны и «особенные» вещи. Тогда стали возникать «народные» конструкторские бюро. Оказалось, наша страна по-прежнему богата Кулибинами. И в Ивановской области появились изобретения, полезные и нужные для фронта

Чудо-носилки для эвакуации раненых

Пару недель назад на поля Донбасса отправилась чудо-машина – тактический медицинский транспортер (ТМТ), который сможет вывозить с линии огня раненых. С помощью пульта управлять работой машины смогут из укрытия боевые товарищи или даже сам пострадавший, если будет в состоянии.

Это изобретение вичугских кулибиных. Умельцы поделились, что идея создать такой управляемый эвакуатор возникла не случайно – бойцы попросили. Мол, нужна специальная техника, чтобы эвакуировать раненых с поля боя.

«С ребятами здесь, на заводе, решили как-то помочь тем, кто в горячих точках. Сами проектировали, потратили около года, чтобы создать такой тактический медицинский транспортер. Были, конечно, и ошибки – все-таки для нас это новая деятельность. Но, я думаю, в итоге все получилось», – рассказал перед отправкой машины на фронт Александр Носков, руководитель предприятия по металлообработке.

Несмотря на компактные размеры и небольшой вес (всего 120 кг), ТМТ может перевозить двух бойцов весом до 200 кг. Скорость развивает 25 км в час.

Как рассказали мастера, технику тестировали всю осень – и в промышленной зоне, и в условиях, максимально приближенных к боевым. ТМТ прошел испытания большой травой, грязью и лужами, легко справился с переездом через траншею с нагрузкой, преодолел навалы камней и перепады рельефа местности.

Провели и специальные испытания: имитировали эвакуацию «раненых бойцов», чтобы на деле понимать все сложности погрузки и самопогрузки.

Пока это первый транспортер, но после того, как он пройдет боевое крещение, производство поставят на поток.

«В принципе мы уже готовы к серийному выпуску. Более того, у нас готовится уже вторая версия, модернизированная. Плюс мы посмотрим, какие будут отклики с фронта и постараемся еще улучшить машину. В принципе, надо понимать, что улучшение – это непрерывный процесс, он может длиться бесконечно, ведь ситуация на фронте постоянно меняется».

Плащ-невидимка

На фронте большое значение имеют изобретения, которые помогают защитить бойцов. Ударные дроны работают и по ночам – это прямая угроза для военнослужащих как на позициях, так и во время выполнения боевых задач. Чтобы солдаты могли оставаться невидимыми для тепловизоров, в Иванове еще в начале специальной военной операции запустили производство антидроновых плащей-невидимок. Принцип работы простой: ткань изолирует тепло, не давая тепловизорам «увидеть» бойца. Для этого одежда шьется многослойной со специальными пластинами теплоотражающей фольги. К слову, аналогичные изобретения появились и в других регионах.

«Шуйка-буржуйка»

А в Шуе развернули производство необычных походных печей. Буржуйки здесь делают из отслуживших срок газовых баллонов. Отработанные емкости привозят в мастерскую неравнодушные жители. – Знают, что здесь делают буржуйки для фронта. Работа идет постоянно, каждый день. Выпускают такие печки практически с самого начала специальной военной операции.

«Все началось, когда ребята, которые отправляли гуманитарную помощь, попросили сделать несколько печей», – рассказал Андрей Самсонов, шуйский предприниматель, который и запустил проект. – Мы сделали, нас попросили еще. Со временем, конечно, печку немного модернизировали под нужды ребят, учли все просьбы».

Тело печки – газовый баллон, в котором вырезаны отверстия под дверцу и трубу. Затем к буржуйке приваривают детали, а всю конструкцию обрабатывают специальной огнеупорной краской, чтобы увеличить срок эксплуатации.

Из последних преобразований – специальные ручки по бокам, чтобы печку было удобнее переносить с места на место, а также плоская поверхность в виде столика, приваренная сверху буржуйки (на ней удобно не только подогреть, но и приготовить еду).

Светло, тепло и вкусно

Все понимают: чем меньше у солдат бытовых проблем, тем быстрее они восстанавливают силы во время отдыха (пусть даже небольшого). А потому волонтеры, которые занимаются сбором гуманитарной помощи для ребят на фронтах, не забывают о бытовых мелочах, которые на огневых рубежах становятся важными.

Например, окопные свечи – оригинальная и полезная «придумка». Их делают по всей стране с самого начала СВО: конструкция незамысловатая, но по итогу крайне полезная. В ход идут переработанные консервные банки и отживший свечной парафин. Такие свечи могут гореть больше восьми часов, причем не только освещать пространство вокруг бойца, но и согревать.

А в объединении «МаскСети Фурманов» производят более 25 наименований полезных вещей для бойцов. Много швейных изделий, и в том числе особая модель носков – мастерицы называют их «лапоточками». Из небольших кусочков утепленного материала, выбрасывать который вроде жалко, прекрасно шьются носки. Тепло и уютно.

Здесь же женщины вяжут специальные «снайперские» варежки с двумя пальцами – большим и указательным. Говорят, такие были во время Великой Отечественной, и вот идея снова пригодилась – в таких удобно стрелять из оружия.

Кстати, придумали здесь и специальную еду для бойцов – суповые наборы и каши быстрого приготовления. Конечно, такие можно купить и в магазине, но женщины делают их сами: сначала варят все овощи, затем сушат в обычном бытовом аппарате и фасуют в специальные коробочки. Говорят, такие перекусы очень нравятся бойцам

И самое главное, наверное, в таких народных изобретениях, что военные на фронте чувствуют поддержку из тыла, внимательное и чуткое отношение. А это ой как дает силы.



текст: Ольга Хрисанова

«Голем не страшный, он мягкий, как глина»

Печь – стартовый капитал для своего дела и увлечения

Керамистом Илья Бирюков стал не сразу. И учиться в художественное училище пришел не после школы, как большинство студентов, а в 21 год после армии. К тому времени парень был неоднократным призером чемпионатов России по борьбе, имел профессию автослесаря после машиностроительного колледжа и опыт работы на заводе. А сердце все это время тянулось к творчеству, к необычным фигурам, объемам и формам

«Меня всегда завораживали сказочные персонажи, такие как голем, мифический великан из глины, – рассказывает мастер. – Позже он и стал для меня и символом, и талисманом. В честь него я назвал собственную мастерскую. И сейчас постоянно обращаюсь к этому образу, дополняя и развивая его. У меня дипломной работой в училище была семья големов, и потом они периодически проявляются у меня в работах. Согласитесь, есть в нем что-то древнее, глубинное, неразгаданное».

Природа не против

На отделении керамики студентов учили работать с объемами, используя разные материалы. Но Илья больше всего полюбил глину. Для работы он ее покупает (сейчас для творчества можно найти почти все) или берет у природы. «Она не против, – шутит художник. – Я же не в ущерб. А выкопанная своими руками глина живая, теплая, очень хорошо откликается и порой сама выводит на нужную форму. Хотя это тяжело: ее надо принести, размять, замочить и так далее. Конечно, я могу создавать натуральные и реалистичные скульптуры, но хочется делать что-то необыкновенное, из моих фантазий».

На глиняных кружках волк пытается проглотить солнце, ночная сова, кажется, по-настоящему хлопает крыльями, а на тарелке вальяжно разлегся кот баюн – все из цикла «Черные сказки». На аккуратных полках керамической мастерской Ильи Бирюкова выстроились забавные капибары и задравшие лысые хвосты опоссумы – они невольно заставляют улыбнуться. Здесь же экзотические рыбы и подсвечники, динозавры и матрешки, даже композиция по мотивам повести братьев Стругацких «Сталкер». Все это глина и фаянс, ручная работа, помнящая тепло человеческих рук и жар обжига.

«Эту печь подарили мне родители, как стартовый капитал в мое дело, без нее никак нельзя, – Илья с гордостью показывает серьезный агрегат. – А ведь сначала мама и папа не признавали мое увлечение керамикой и уговаривали



«заняться чем-то серьезным». Теперь уж поверили, что это может стать делом жизни и приносить доход, увидели, что я могу. Думаю, сейчас уже гордятся мной».

Керамика – это не про деньги

Вообще девять лет занимаясь керамикой, я понял: наше творчество – это не про деньги. Хотя при желании, если приложить усилия, заработать на жизнь можно. Керамика – это про творчество и медитацию, любовь, радость и бесконечное совершенствование себя и своих навыков».

Скульптуры Ильи Бирюкова стоят в ресторанах, гостиницах и офисах по всей стране – чаще крупные интерьерные или экстерьерные. Есть запрос на средние и небольшие фигуры. Для самореализации художникам нынче интернет в помощь – заказы поступают отовсюду. Кому-то глиняные сувениры нужны на большие праздники, кому-то на семейные или корпоративные – так что работы хватает. Но этого Илье мало.

50 учениц бабушек сразу

Недавно он начал проводить еще и мастер-классы – желающих научиться лепить из глины много. Возраст при этом не имеет значения. На днях прошло занятие для пятидесяти бабушек. «Я был удивлен, с каким интересом они слушали, внимательно ловили каждый нюанс, а потом лепили и раскрашивали вот этих птиц. Смотрите, на этой полке они сохнут, какие красочные и выразительные работы. А среди этих бабушек были и 80-, и 90-летние. У нас есть разовые группы, есть постоянные участники. Причем мои мастер-классы не развлекательные. С учениками мы делаем комплексные работы. Не сразу, но на третье-четвертое занятие выходим на уровень художественного училища. Независимо от возраста: и с детьми, и с пенсионерами».

Я обратила внимание, какой в этой мастерской идеальный порядок. Подумалось, здесь только выставляют работы на стеллажи, а месят глину и лепят из нее, пачкая руки, полы и фартуки, где-то в другом месте. Оказалось, все в этом же помещении. «Меня приучили к чистоте в художественном училище, – поясняет Илья. – У керамистов принято, чтобы все было на своих местах и под рукой. В нашем деле большое значение имеет время высыхания и нанесения покрытия. Вот прямо сейчас, извините, мне пора слить воду с фаянсовой тарелки, на каждом этапе важен свой момент, и его нельзя пропустить».

Неровный край ближе к сердцу

Илья предложил мне чаю и налил его, конечно же, в кружку, сделанную в мастерской. Не совсем ровную, чуть с искривленными краями (на производстве бы такую забраковали), но какой же эта посуда была уютной и удобной, сколько в ней непосредственности и неподдельной искренности ручной работы.

«А это все говорят, – улыбается мастер. – Глина влюбит в себя сразу, все находят в ней что-то свое. Если человек вообще мыслит, думает и фантазирует, то у него обязательно родится оригинальная идея. А на мастер-классах люди приходят с разными настроениями и переживаниями, но здесь почти всегда они успокаиваются. Вот так лепят, думают, осмысливают что-то свое, я вижу, как уходит у них негативное настроение, они добреют. И никто здесь не нервничает, когда что-то не получается. Я всегда говорю: ничего страшного, все можно переделать».

И чудо-юдо рыба на волжском берегу

Мастерская «Голем» участвует в различных проектах, например «Город: взгляд изнутри», который был направлен на привлечение внимания к архитектуре родного города. Люди приходили и лепили. Общественная активность и выставки – важная часть жизни художника, ему ведь нужно и людей посмотреть, и себя показать. На недавнем всероссийском проекте «Путь ремесленника» Илья Бирюков заявил дерзкий проект – большую, размером с теплоход, керамическую рыбу, как экстерьерный объект на воде. «Я вообще понял, что не надо бояться смелых решений. Например, хочу когда-нибудь реализовать эту идею, установить эту скульптуру прямо – на Волге или на какой-нибудь другой реке России. Уверен, эта задумка все равно воплотится и будет удивлять и радовать людей».

Идея интересная и смелая. Никто ничего подобного еще не предлагал и не делал, а Илья уверен, что у него все получится. Найдутся и спонсоры, разрешения и согласования будут, откликнутся чиновники, он построит свою чудо-рыбу, например в Плесе или Юрьевце, а люди будут смотреть и радоваться

Керамическая мастерская Ильи Бирюкова находится в Ивановском доме художника по адресу: пр. Ленина, 45.

Голем – мифическое существо в еврейской мифологии. Глиняный великан, которого, по легенде, создал праведный раввин Лев для защиты народа. Исполнив свое задание, голем превращается в прах.

Ассоциация для СВОих

Поддержка семей участников СВО – приоритет для правительства Ивановской области. Губернатор Станислав Воскресенский регулярно встречается с военными и их близкими, чтобы из первых уст узнавать о том, чем еще можно помочь, нужно ли скорректировать уже имеющиеся меры поддержки. Сегодня всё более актуальной становится поддержка ветеранов СВО – тех, кто исполнил долг перед Родиной и вернулся с фронта домой

Помочь снова начать жить мирной жизнью, найти себя в новой профессии, создать удобные и действенные каналы связи с бойцами для решения любых возникающих вопросов – всем этим займутся сами участники боевого братства. Ветераны Ивановской области объединяются в Ассоциацию, которая при поддержке губернатора Станислава Воскресенского займется адаптацией участников СВО.

► Вся необходимая поддержка будет оказана

Участник СВО, выпускник президентской программы «Время Героев», гвардии подполковник Виталий Дроздов сообщил о решении ветеранов специальной военной операции региона объединиться и создать общественную организацию, которая в том числе, займется вопросами такой адаптации, – Ассоциацию ветеранов специальной военной операции Ивановской области.

Станислав Воскресенский поддержал инициативу, подчеркнув её своевременность.



Станислав Воскресенский

Много вопросов возникает по мере того, как ребята возвращаются домой. Прежде всего, они касаются того, как вернуться в мирную жизнь и как найти себя. Мы должны оказать ребятам необходимую помощь – не только психологическую, но и в целом подставить плечо, чтобы их жизнь сложилась.

► Достойный председатель

Ветераны рассказали, что председателем координационного совета новой организации избрали боевого офицера, отличившегося, в том числе, в ходе специальной военной операции, трижды кавалера Ордена Мужества Владимира Лебедева. Станислав Воскресенский в свою очередь отметил, что с Владимиром Юрьевичем Лебедевым знаком лично. «Очень достойный кандидат», – подчеркнул губернатор.

Полковник Владимир Лебедев отметил: в регионе и стране в целом уже ведётся масштабная работа по поддержке участников СВО, работают такие организации как фонд «Защитники Отечества», Комитет семей воинов Отечества. «Руководство страны уже сделало огромную работу и продолжает её наращивать. Мы в этом вопросе не одни, работают и другие организации, с которыми мы планируем выстроить взаимодействие. Наша задача – подключиться к этой работе», – сказал он.

На встрече с губернатором ветераны обсудили организационные вопросы ассоциации и наметили первоочередные направления работы. В том числе много говорилось о социальной поддержке, медицинской помощи, занятости военнослужащих, вернувшихся с СВО.

► Ответственные должности – для ветеранов СВО

Губернатор рассказал, что в Ивановской области стартует кадровая программа для участников СВО «Время наших». По инициативе Президента России Владимира Путина для участников и ветеранов СВО реализуется общероссийская образовательная программа «Время героев». Её цель – подготовить высококвалифицированных, компетентных руководителей из числа военнослужащих для их последующей работы в органах государственной и муниципальной власти, государственных компаниях. Уже сейчас многие выпускники проекта назначаются на ответственные должности различного уровня.

Подобные кадровые проекты сейчас стартуют и в других регионах страны. «Начинается эта программа и у нас, её рабочее название – «Время наших». Эта программа заработает в ближайшее время с тем, чтобы те, кто отслужил в ходе специальной военной операции – не побоюсь этого слова, цвет нашей нации, нашли себя на самых разных постах. Речь идёт о государственной службе, и о муниципальной службе, работе в крупных и не только крупных компаниях. О деталях программы сообщим в самое ближайшее время», – сообщил Станислав Воскресенский.

Те, кто прошел фронт, знают, чего стоит жизнь. Они умеют принимать решения, брать ответственность на себя. Они доказали любовь к Родине на деле. И таких людей должно становиться больше на всех уровнях власти. В Ивановской области такие примеры уже есть, теперь со стартом программы их будет больше.



В Ивановской области для участников СВО и членов их семей действуют различные меры поддержки. Например, можно пройти профессиональную переподготовку, чтобы получить востребованную на рынке труда рабочую специальность. Для этого нужно обратиться в службу занятости населения.

О других мерах поддержки можно узнать на сайте областного правительства, перейдя по QR-коду.



Отделения Ассоциации ветеранов СВО открываются во всех регионах страны при поддержке крупнейших ветеранских организаций. Цель – консолидация участников специальной военной операции и их общественных объединений для защиты прав, представления законных интересов, вовлечения участников СВО в общественную жизнь страны и патриотическое воспитание граждан. Информацию о региональной Ассоциации ветеранов СВО можно найти в социальных сетях, а также перейдя по QR-коду.



МНЕНИЯ



Денис Тупицын, ветеран СВО, майор

– Поддержка нашей инициативы и внимание к вопросам адаптации участников специальной военной операции, возвращающихся с фронта, придает уверенности, что наш опыт и любовь к Отечеству послужат во благо Ивановской области и страны в целом. И на «гражданке» наши ребята должны стать примером для подрастающего поколения.



Дмитрий Тищенко, ветеран СВО, майор

– В ходе прошедшей встречи с губернатором обсуждались меры социальной поддержки, получения медицинской помощи и помощи с трудоустройством бойцов. Ассоциация будет взаимодействовать со всеми организациями, которые в той или иной степени оказывают сейчас такую помощь и аккумулировать этот опыт.



текст: Ольга Хрисанова

Как автосервисы навязывают дополнительные услуги и покупки, какого специалиста лучше выбрать и где покупать автозапчасти?

Я водитель с большим стажем – около сорока лет, но в устройстве автомобиля разбираюсь мало. То есть представление у меня есть, но в общих чертах. Всегда была уверена, что это и не нужно, ведь существуют специалисты, которые помогут в случае чего.

На прошлой неделе приехала в один известный в городе автосервис менять масло в двигателе. По дороге движок моей машины явно стал троить (так автомобилисты говорят об отказе одного из четырех цилиндров мотора): дергаться при движении, пробивать толчками снизу при холостой работе. Поскольку в автосервисе меня уже ждали, я попросила решить и эту проблему.

У нас только рентген, а нужно МРТ

В эту мастерскую я уже обращалась не раз, но, как правило, именно по замене масла и резины, а также часто выходящих из строя деталей ходовой – стоек, тормозных колодок, подшипников и так далее. А тут забарахлил двигатель.

Автослесарь взялся за «лечение». Поменял свечи – лучше не стало. С помощью специального тест-устройства (по сути компьютера) нашел ошибку кислородного датчика, так называемого лямбда-зонда. Заказали и поменяли его – но движок продолжал троить. Компьютер показывал ошибку датчика коленчатого вала. Заказали и поменяли и его – без изменений.

В автосервисе собрали «консилиум» и решили отправить меня, то есть мою машину, на диагностику к автоэлектрику в другой сервисный центр. Мол, скорее всего, проблема где-то в электронике: «Где именно, мы понять не можем, потому что у нас нет ни приборов, ни специалистов».

То есть если провести параллель с медобследованием, они – хирурги-ортопеды, а мне нужен кардиолог и невролог. У них только рентген, а чтобы понять, почему болит, нужны ЭКГ, МРТ и куча анализов. При этом «ортопеды» уже сделали мне дорогостоящие уколы (запчасти), от которых лучше не стало.

Спекулянты не перевелись

Да, запчасти нынче не дешевые, но если бы они были к месту. Часто при многих автосервисах есть свой снабженец, который в определенный момент доставляет нужные детали прямо в процессе ремонта. Казалось бы, очень удобно: тест показал ошибку в датчике коленвала – а вот он, пожалуйста, нужен лямбда-зонд – получите. Только стоят они почему-то в два-три раза дороже, чем в интернете или даже в обычных магазинах запчастей, – чистая спекуляция на положении. Надо менять – меняйте. Только потом выясняется, что купить эти запчасти можно в разы дешевле на соседней улице или менять их было вовсе не обязательно. Но как откажешься, когда твой несчастный автомобиль стоит в разобранном виде, а проблема не решена?

К слову, в результате этих обследований я потратила кучу денег, а машина так и осталась неисправна.



Поменять форсунку – словно к врачу сходить

Приборов много, специалистов не хватает

Бессмысленность моих расходов стала очевидной в другом автосервисе, у тех самых электриков. Два Сергея оказались не просто работягами, а мыслящими исследователями. Сначала они исключили проблемы электропроводки. Здесь бы нам и расстаться, то есть они могли бы послать меня дальше, к мотористам, но решено было продолжить диагностику.

Что эти специалисты делали, несведущему человеку понять невозможно. Для исследования болезни моей машины в ход шли компрессометр, вакуумметр, мотор-тестер, какие-то стенды, гибкие микровидеокамеры – целый диагностический комплекс. «Врачи» задавали кучу вопросов: а это у вас смотрели, это мерили? Нет, говорю, у них там был только сканер. «Ну как же? Здесь нужно полное обследование, все же связано, как и в организме человека. Одного сканера недостаточно, это не панацея. Только по его показателям причину неисправности двигателя не установишь. Приборов полно, специалистов не хватает, купить сканер – не проблема, надо еще уметь с ним работать и видеть все в комплексе».

Рынок, свободный от совести

Короче, в ходе исследования выяснилось: «на первом цилиндре, создавая богатую смесь, переливала форсунка. То есть она неисправна и подлежит замене, а установленные ранее датчики менять было не надо». То есть порядка 6–7 тысяч рублей в первом сервисе я заплатила зря.

Правда, версия про форсунку у тех специалистов все-таки была, и их ушлый снабженец сразу же предлагал мне купить ее исключительно у него за 11 тысяч рублей. Забегая вперед, скажу: в магазинах города, в том числе в ближайшем к той автомастерской, эта деталь в зависимости от производителя стоит от 4 до 8 тысяч. Да и те самые, оказавшиеся ненужными датчики там стоят вполуприце дешевле.

Скажете, это свободный рынок? А я утверждаю: чистой воды спекуляция на наших проблемах.

Автоэлектрики ничего мне, простите, не втюхивали, форсунку я купила сама в магазине запчастей. Правда, пришлось ее заказать и подождать день, но зато за 8, а не за 11 тысяч рублей.

Не нашли проблему – придумайте

Оба Сергея признались: «Мы раньше работали в другом сервисе, что называется, на хозяина. Так вот зарабатывал он не на устранении неисправностей машин, то есть не на работе слесарей, а на запчастях, впаренных автовладельцам очень часто без надобности. Нам так и говорили: ваша задача – найти, что заменить. Если не находите – придумайте. Там были менеджеры, которые тут же и предлагали клиентам купить детали, причем втридорога. Вот так при мне смотрит в компьютер и говорит: с вас будет шесть тысяч, такие сейчас цены. А на экране при этом – две с половиной. И клиент соглашается, куда ему деваться, машина-то стоит разобранная. И менять эту деталь было необязательно, и стоит она на самом деле гораздо дешевле. Разве это правильно? Люди ведь не дураки, рано или поздно всё выяснится. Если на этом наживаться, можно остаться без работы. Вот теперь, в своем сервисе мы отсылаем клиентов искать запчасти самостоятельно. Рынок обширный, цены очень разнятся. Кто-то довольствуется китайским аналогом, а кто-то хочет оригинальную запчасть – дело хозяйское, только обманывать людей, говорить, что других вариантов нет, не надо».

Выводы из этой истории для себя я сделала. Во-первых, не надо стесняться обращаться к другим специалистам – стороннее мнение, как и в медицине, не помешает. Во-вторых, выбирать лучше тот автосервис, где проводят комплексную диагностику. И в-третьих, покупать запчасти лучше в магазине (в интернете), а не в автосервисе. Ну и в-четвертых, обращайтесь к тем, кому доверяете – получается выгоднее

**КУПЛЮ ДОРОГО:
СТАРЫЕ ПЕРЬЕВЫЕ
ПОДУШКИ, ПЕРИНЫ**

**А ТАК ЖЕ ВСЕ ПРЕДМЕТЫ
И ПОСУДУ ВРЕМЕН СССР**

8 906 515 92 12

САМОВЫВОЗ

«ТМПрофиль»
ПРОИЗВОДИМ И ДОСТАВЛЯЕМ
быстро, качественно, с гарантией

ПРОФНАСТИЛ
ДЛЯ КРЫШ И ЗАБОРОВ

МП-20 | С-21 | Н-35 | С-8

оцинкованный и с полимерным
покрытием разных цветов

МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
«Монтеррей» **НИЗКИЕ ЦЕНЫ!**

Производство на новом современном оборудовании
Изготовление по размерам Заказчика:

также: - доборные элементы на заказ
- трубы профильные;
- крепеж в ассортименте
- евроштатник для забора
цветной металлический

**ДОСТАВКА
1000 рублей**

ЗАЯВКИ - ПО ТЕЛЕФОНУ. ОПЛАТА ПРИ ДОСТАВКЕ.
8-9524659723, 8-9290427904
тел/факс 8 (83174) 2-86-05
e-mail: ooo-tm1@mail.ru, caйт: www.profil-tm.ru

Акционерное общество
«ИВГОРТЕПЛОЭНЕРГО»
(АО «ИВГТЭ»)

реализует
путём проведения открытого аукциона
бывшие в эксплуатации
станки
токарно-винторезные 1К62 (3 шт.)

Подробную информацию о реализуемом
объекте можно получить на сайте: www.igte.ru
Контактный телефон: 35-39-75

текст: Светлана Иванова

Единое пособие: изменения

Выплаты – до 16 тысяч рублей на ребенка



Единое пособие – мера государственной поддержки семей с невысокими доходами. Выплата назначается беременной женщине, вставшей на учет до 12 недель беременности, и одному из родителей ребенка до 17 лет. С 2025 года изменились правила назначения пособия, а для ивановских семей появились новые возможности его оформления. Об этом мы поговорили с управляющим отделением Социального фонда по Ивановской области Михаилом Болдином

– Михаил Васильевич, каким должен быть доход семьи, чтобы получить право на единое пособие?

– Ежемесячный доход на человека в семье (включая детей) не должен превышать регионального прожиточного минимума на душу населения. В Ивановской области это 16 669 рублей.

Также с этого года действует правило 4 МРОТ. Это значит, что доход каждого трудоспособного члена семьи в расчетном периоде составляет не менее четырех МРОТ, или не менее 89 760 рублей в рассматриваемые 12 месяцев.

– Какой размер единого пособия в 2025 году?

– Размер ежемесячного пособия зависит от дохода семьи и от того, кто является получателем выплаты – беременная женщина или родитель. Размер выплаты на детей может составлять 50, 75 или 100% от прожиточного минимума на ребенка: соответственно 8084,5 рубля, 12 126,75 рубля, 16 169 рублей. Беременные могут также получать 50, 75 или 100% от прожиточного минимума трудоспособного населения: соответственно 9 084,5 рубля, 13 626,75 рублей, 18 169 рублей. Размер назначенного пособия зависит от доходов семьи.

– За какой период рассматриваются доходы семьи?

– Сведения о доходах учитываются за 12 месяцев, но отчет начинается за месяц до даты подачи заявления. Так, при подаче заявления на единое пособие в феврале 2025-го будут рассматриваться доходы с января по декабрь 2024 года.

– На какой срок назначается единое пособие?

– На детей пособие назначается на 12 месяцев. Беременным деньги выплачиваются с месяца постановки на учет (но не ранее наступления 6-й недели беременности) и до родов.

– С какого месяца назначается единое пособие на ребенка?

– По общему правилу единое пособие на ребенка назначается с месяца подачи заявления. Однако если речь о новорожденном, то у родителей есть 6 месяцев для

обращения за единым пособием – в этом случае выплата будет назначена с месяца рождения ребенка.

– Если семья уже получала ранее единое пособие, когда она может подать новое заявление?

– Новое заявление можно подавать не ранее последнего месяца получения пособия. Например, единое пособие было назначено с апреля 2024-го по март 2025 года. Значит, новое заявление можно подать не ранее марта.

– Что делать родителям, если в семье несколько детей и у них разные сроки назначения этой выплаты?

– С 2025 года появилась возможность сделать одинаковыми периоды выплаты единого пособия на всех детей в семье. Например, у одного ребенка пособие назначено до 28 февраля, а у другого – до 30 апреля 2025 года. В этом случае заявление на единое пособие можно подать в феврале сразу на обоих детей. Тогда при положительном решении пособие будет назначено на один срок и в одном размере для всех детей.

– Если мама была в декретном отпуске по уходу за ребенком до трех лет, а потом вышла на работу, к ней тоже применяется правило четырех МРОТ?

– Да, но тут действует пропорциональный принцип. Уход за ребенком до трех лет является обоснованной причиной отсутствия дохода. Рассмотрим на примере. Мама подает заявление в феврале 2025 года. Рассматривается период – с января по декабрь 2024 года. В этом периоде она по июль включительно находилась в декретном отпуске, а с августа вышла на работу. Это значит, что ее доход за все пять рабочих месяцев должен быть не ниже 37 400 рублей.

– Если оформляется пособие на младшего ребенка, а старший в этот момент служит в армии по призыву, его надо указывать в составе семьи, распространяется ли на него правило четырех МРОТ?

– В данном случае старшего ребенка не надо включать в состав семьи при подаче заявления. Соответственно, его доход также не учитывается.

– Можно ли одновременно получать выплату из

материнского капитала, единое пособие на ребенка и выплату по уходу на ребенка до полутора лет?

– При соблюдении всех требований к доходу и имуществу семья может одновременно получать выплату из материнского капитала и единое пособие. Выплату по уходу за ребенком до полутора лет одновременно с единым пособием могут оформить только трудоустроенные родители.

– По какому графику приходит единое пособие?

– Единое пособие, как и другие детские выплаты, платится за предыдущий месяц. Через банки зачисление происходит 3-го числа, через почту – с 3 по 22 число в зависимости от графика почтового отделения. Например, в феврале единое пособие приходит за январь. При оформлении выплаты на новый срок график не меняется. Исключение только в случае, если пособие назначается впервые: первая после назначения выплата приходит в течение 5 рабочих дней.

– Если пособие назначено до 28 февраля 2025 года, когда придет последняя выплата?

– Последняя выплата будет за февраль 2025 года. Она придет в марте 2025 года.

– Если пособие было назначено в размере 75%, а через полгода доход семьи еще снизился, можно ли заранее подать новое заявление, чтобы получить 100%?

– Правилами такая возможность не предусмотрена.

– Если ребенку исполняется 17 лет в марте, когда будет последняя выплата? Она будет за полный месяц или за дни до 17-летия?

– Последняя выплата в данном случае будет за март в апреле. При этом сумма будет за полный месяц **РК**

8-800-100-000-1

Единый телефон контакт-центра по всем социальным вопросам жителей Ивановской области, в том числе и по единому пособию. Для персональной консультации потребуется СНИЛС.

По следам «Списков Иссерзона»

Продолжаются поиски родственников воинов, призванных из Иванова и погибших в годы Великой Отечественной войны при обороне Сталинграда. Поисковик Лазарь Иссерзон просит всех, кто увидит знакомую фамилию в «Списках», позвонить ему по телефонам: 8 (4932) 56-51-04, 8-920-677-82-84. По многим погибшим имеются дополнительные данные.

Начало в № 5, № 6 «РК»

№	ФИО погибшего, место рождения	Год рожд.	Члены семьи, адрес	Место службы	Дата смерти	Место захоронения (перезахоронения)
41	Попковский Иван Алексеевич	1923	г.Иваново, ул.Дзержинского, д.9, кв.5	ст.лейтенант, управление потерь	19.09.1942	х.Самофаловка
42	Потехин Константин Васильевич	1901	г.Иваново, ул.Московская, д.36	сержант, ком.отд. 212 сп 49 сд	умер от ран 26.09.1942	могила №9, 1км вост.фермы №1 Сталинградского р-на. Перезахоронен: Братская могила с.Пичуга Дубовского района Волгогр. обл.
43	Привезенцев Вячеслав Никитович	1922	отец – Никита Иванович, г.Иваново, ул.Первомайская, д.3	красноармеец, 212 сп 49 сд	убит 26.11.1942	похоронен на высоте 74.3, 7км южнее х.Паньшино. Перезахоронен: Братская могила в п. Паньшино.
44	Родионов Борис Александрович	1924	Родионов А. Н. г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.10	ст.сержант, ком.орудия, 31 ап 49 сд	умер от ран 20.09.1942	могила №6, 1км вост.фермы №1 Сталинградского р-на. Перезахоронен: Братская могила с.Пичуга Дубовского района Волгогр.обл.
45	Рузаков Филипп Захарович		жена - Рузакова Александра Александровна, ул.Советская, д.102, кв.3 [22 -?]	красноармеец, 15 сп 49 сд	06.10.1942	п.Кузьмичи
46	Самогулов		жена - Самогулова, г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.9		19.09.1942	п.Кузьмичи
47	Сапожников Михаил Иванович	1906	жена - Сапожникова Вера Егоровна, г.Иваново, ул.Ленина, д.10	красноармеец	09.12.1942	пос.Орловка
48	Сапожников Александр Николаевич Теплостанский р-н, Горьковской обл., д.Шувалово		сестра - Сапожникова К.Н., г.Иваново, 10-я Линия, 10		убит 18.09.1942	с.Пичуга Дубовского р-на
49	Сидоров Александр Семенович	1923 [1924?]	отец – Сидоров С.И., г.Иваново	ст.лейтенант, ком.роты, 15 сп 49 сд	убит 31.10.1942	похоронен у д.Кузьмичи. Перезахоронен: Братская могила в п. Кузьмичи
50	Синкин Николай Семенович		жена - Синкина Елена Захаровна, г.Иваново, ул.Кольцова, 19/8	рядовой, 217 омср 4	25.09.1942	п.Кузьмичи
51	Смирнов Алексей Иванович г.Иваново	1910	жена - Смирнова Александра Павловна, г.Иваново, ул.1-я Меланжевая, д.10/6	ком.взвода химзащиты, 15 сп 49 сд	погиб 25.09.1942	с.Пичуга Дубовского р-на
52	Соколов Михаил Васильевич	1897	жена - Соколова Вера Алексеевна, г.Иваново, ул.Республиканская, 17	рядовой, 15 сп 49 сд	12.01.1943	х.Вертячий



ИВАНОВСКИЙ

КАЛЕНДАРЬ

ФЕВРАЛЬ
20

120 лет назад в Юрьевце родился **Владимир Михайлович Черкасский** (1905–1998) – профессор Ивановского государственного энергоуниверситета, гидромеханик и теплотехник, кавалер почетной грамоты Президиума Верховного Совета РСФСР. Выпускник Иваново-Вознесенского политехнического института. Работал инженером на ИвГРЭС, с 1934 г. преподавал в энергетическом институте. Одним из первых в России организовал для студентов спецкурс «История русского изобразительного искусства», а для преподавателей кафедры – семинар «История русской культуры». В 80 лет создал проект каскада гидростанций на малых реках, и уже после его смерти, в 1999 г., началось строительство каскада ГЭС на реке Нерль по проекту Черкасского. Почетный гражданин города Иваново.

85 лет назад родился **Владимир Иванович Клопов** (1940–2005) – доктор химических наук, профессор, заслуженный деятель науки РФ, почетный работник высшего профессионального образования РФ. Окончив Ивановский химико-технологический институт, преподавал в нем с 1958 г. В 1974-м после защиты докторской диссертации был переведен на работу во вновь открытый Ивановский государственный университет, где стал организатором, а затем деканом биолого-химического факультета. В 1980-м был назначен ректором ИХТИ. Через три года по собственному желанию оставил ректорский пост и посвятил себя научной работе. Организовал лабораторию жидких кристаллов в Институте химии растворов РАН в Иваново.

ФЕВРАЛЬ
21

130 лет назад в селе Ярышево (ныне Гаврилово-Посадский район) родился **Алексей Васильевич Жильцов** (1895–1972) – народный артист СССР (1968), лауреат Сталинской премии (1952), профессор. Окончил курсы телеграфистов в Иваново-Вознесенске. Актер МХАТа с 1924 г. Работал в Иваново в 1944-м, затем приезжал с гастролями МХАТа в 1951 и 1959 гг.



105 лет назад на территории нынешнего Гаврилово-Посадского района родился **Алексей Иванович Калабин** (1920–2008) – Герой Советского Союза. После окончания семилетки и школы ФЗУ работал на Ивановском комбинате искусственной подошвы. В армии с 1940 г., окончил курсы младших лейтенантов. В боях Великой Отечественной войны с сентября 1941-го, командир пулеметной роты. Отличился при форсировании Днепра, где рота под его командованием за шесть часов боя отразила восемь контратак, уничтожила до 200 гитлеровцев. Калабин был дважды ранен, но остался в строю. После выхода в запас в 1946 г. жил в Иваново, работал заместителем директора фабрики им. Зиновьева.

ФЕВРАЛЬ
22

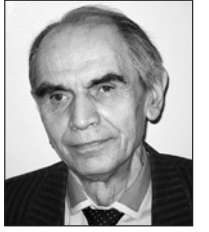
В 1965 г. на ивановском стадионе «Текстильщик» состоялся матч в рамках четвертого чемпионата мира по хоккею с мячом. Встречались сборные команды Швеции и Норвегии. По итогам чемпионата, победу одержала команда Советского Союза. Норвегия – на втором месте, Швеция замыкала тройку.

ФЕВРАЛЬ
23

110 лет назад в Рязанской области родился **Иван Васильевич Капитонов** (1915–2002) – Герой Социалистического Труда, государственный и партийный деятель. В 1959 г. был направлен в Иваново на должность 1-го секретаря областного комитета КПСС. С января 1963-го до конца 1964-го – 1-й секретарь Ивановского промышленного обкома КПСС. С 1965 г. – секретарь ЦК КПСС, жил в Москве.

ФЕВРАЛЬ
26

85 лет назад родился **Вячеслав Павлович Терентьев** (1940–2018) – историк-архивист, краевед, лауреат областной журналистской премии имени Д.А. Фурманова. Окончил Московский государственный историко-архивный институт и аспирантуру, защитил кандидатскую диссертацию. В 1964-м был принят на работу в госархив Ивановской области. С 1976-го по октябрь 1991-го заведовал партийным архивом, позже возглавил Центр документации новейшей истории Ивановской области. В ГАИО работал до конца 2008 г.



120 лет назад в Иваново-Вознесенске родился **Василий Гаврилович Васильев** (1905–1970) – астроном, геодезист, кандидат географических наук, почетный полярник, участник экспедиции на «Челюскине». Именем Васильева названа лагуна на восточном побережье полуострова Таймыр.

95 лет назад в Ильинском районе родился **Иван Николаевич Швецов** (1930–1994) – заслуженный работник физической культуры РФ, заслуженный работник физической культуры Польской Народной Республики. Окончил Ивановский педагогический институт, спортсмен-лыжник. С 1964 г. до конца жизни возглавлял областной комитет по физической культуре и спорту.

ФЕВРАЛЬ
28

105 лет назад в Иваново-Вознесенске родился **Игорь Вячеславович Мартынов** (1920–1997) – поэт, журналист, редактор ивановских многотиражных газет «Энергетик» (1957–1961) и «Текстильщик на посту» (1967–1980).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Краснощековой Екатериной Владимировной, почтовый адрес: 153000, Ивановская обл., г. Иваново, пер. Аптечный, д. 15, адрес электронной почты: katenok2212@mail.ru, тел.: 8-920-676-17-42, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 29997, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 37:24:030421:48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица 1-я Горинская, дом 17, кадастровый квартал № 37:24:030421. Заказчик: Ильичев И.И., почтовый адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. 1-я Горинская, д. 9, тел.: 8-920-346-78-48; Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 153008, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, д. 55, оф. 4.12 **24.03.2025 г.** в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 153008, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, дом 55, оф. 4.12 **с 21.02.2025 г. по 24.03.2025 г. с 10 до 17 часов с понедельника по пятницу.** Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с 21.02.2025 г. по 24.03.2025 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются **с 21.02.2024 г. по 24.03.2025 г.** по адресу: 153008, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, д. 55, оф. 4.12. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 37:24:030421:46, расположенный по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, ул. 1-я Горинская, дом 15.

реклама

53	Сорокин Иосиф Григорьевич	1901	г.Иваново, ул.Новодмитриевская, д.190, кв.3	писарь, 15 сп 49 сд	умер от ран 14.10.1942	могила №14, 1 км вост.фермы №1 Сталинградского р-на. Перезахоронен: Братская могила с.Пичуга Дубовского района Волгогр. обл.
54	Спиридонов Александр Гаврилович	1906	жена – Александра Мих, г.Иваново, ул.Новодмитриевская, д.118/28	политрук, 19 сп 49 сд	убит 25.11.1942	похоронен вблизи д.Паньшино
55	Тарасов Иван Степанович Гав-Посадский р-н, д.Уржавино	1900	жена - Тарасова Антонина Евгеньевна	красноармеец, 594 сп 207 сд	пропал без вести 08.09.1942	в районе западнее высоты 143.8, разезд 564км
56	Телегин Федор Михайлович	1901	жена – Анна Андр., г.Иваново, Соснево, 10 линия, д.48	старшина, 212 сп 49 сд	умер от ран 27.10.1942	похоронен у Фермы №1
57	Терешин Алексей Алексеевич	1902		780 сп 214 сд 52А	22.11.1942	братская могила х.Паньшино Городищенского р-на
58	Типигин Николай Михайлович		г.Иваново, ул.Дзержинского, д.13, кв.2	красноармеец, 1028 сп	25.09.1942	х.Самофаловка
59	Топлин Алексей Евдокимович	1913	жена – Топлина Мария Владимировна, г.Иваново, ул.Станко, 38	683 ап 214 сд	24.11.1942	братская могила х.Паньшино Городищенского р-на
60	Торопов Иван Самуилович	1904	жена – Масленникова Анна Ив., г.Иваново, Стандартный поселок, Меланжевый комб., д.1, кв.1	сержант, 31 ап 49 сд	убит 13.12.1942	похоронен: балка Антонова
61	Трубехин Александр Георгиевич	1903	жена – Мария Александровна, г.Иваново, ул.Пушкина, д.9, кв.1	политрук, 15 сп 49 сд	пропал без вести 24.11.1942	в районе 7км южнее д.Паньшино
62	Тютин Иван Алексеевич	1900	жена - Тютин, г.Иваново, ул.Велижская, 70-3	рядовой, 258 сд	18.09.1942	п.Самофаловка
63	Федотов Василий Алекс.	1923	брат – Федотов Иван Алекс. г.Иваново, ул.Колесникова, д.18	красноармеец, 109 сп 37 сд	убит 26.09.1942	похоронен: на берегу р.Дон близ х.Байбаев. Потом воинские могилы были перенесены в х.Шишкин Иловинского р-на
64	Федотовский Валентин Николаевич	1904	жена - П.П.	173 сд	убит 06.09.1942 (09.09.1942)	под х.Бородино
65	Фиников Алексей Иванович	1898	жена - Артемьева Лукерья Перовна, г.Иваново, пер.Котельный, 5	15 сп 49 сд	18.11.1942	п.Кузьмичи
66	Чельшев Анатолий Васильевич	1905	г.Иваново, ул.Нардомовская, д.2, кв.63 (или 68)	сержант, 2 артил. пул.батал.	10.12.1942	р.п.Ерзовка
67	Чумиков Андрей Захарович	1899	жена – Екатерина Петровна, г.Иваново, ул.Консперативная (Кооперативная), д.8, кв.9 (8)	красноармеец, 212 сп 49 сд	умер от ран в медсанба-те 26.11.1942	похоронен в 7км сев.-зап. х.Фастово
68	Шваков Петр Иванович	1923	мать – Худякова Дарья Федоровна, г.Иваново, 102-кварт.дом, подъезд 7, кв.27	красноармеец, связист, 57 отд. роты связи, 37 сд	умер от ран 05.10.1942	похоронен: вост.окраина сада Красный огородник (х.Бурковский) Краснолободского р-на Сталинграда. Перезахоронен: х. Бурковский Среднехатубинского района Волгоградской обл.
69	Шлыков Иосиф Филиппович	1923	мать – Шлыкова Александра Григорьевна, г.Иваново, ул.Пушкина, д.43/14 -1	ст.лейтенант, 888 сп 298 сд	17.01.1943	с.Дубинино
70	Юферов Анатолий Федорович	1923	мать - Юферова З. В., г.Иваново, ул.Красных Зорь, 400-квартирный дом, кв.6	49 сд	убит 13.09.1942	с.Пичуга Дубовского р-на

Все сохранившиеся сведения о погибших и пропавших без вести в годы Великой Отечественной войны опубликованы на сайте обобщенного банка данных Минобороны obd-memorial.ru

текст: Николай Голубев

Первые красноармейцы города

Как ивановские пехотинцы стали танкистами

23 февраля 1922 года, когда был установлен День Красной армии и флота, в нашем городе прошел военный парад. В нем участвовали слушатели иваново-вознесенской пехотной школы. Этот военный вуз появился по инициативе Михаила Фрунзе в первый послереволюционный год. Правда, курсанты мало сидели за партами – их отправляли подавлять Ярославский мятеж и Антоновское восстание, воевать с Врангелем

Сохранился сборник, посвященный пятилетию 27-й Иваново-Вознесенской пехотной школы. В нем помимо сухих канцелярских отчетов есть свидетельства героических и трагических событий тех лет. Показательна боевая география курсантов к 1924 году: Петроград, Ямбург, Темир-Хан-Шуру (Буйнакск), Баку, Гурьев (Атырау в Казахстане), Тамбов, Смоленск.

Уроки, барышни и «три рожи высунуты»

«Учиться приходилось больше не за партой, не по книге, а под открытым небом, под свист неприятельских пуль», – рассказывает один из авторов сборника. Но из всех походов курсанты возвращались домой. Правда, условия в Иванове были далеки от идеальных. «Учиться и работать нашему земляку в ту пору было нелегко. Очень, братцы, нелегко. <...> В классах стояла сплошь всю зиму такая стужа, что у нашего друга не только что ноги, – голову ломило и мозги тыли. А заниматься в классах ему в то время приходилось шесть уроков к ряду. Сидит, бывало, сердяга в шинельке со спущенным шлемом над книжкой, тетрадкой, али преподавателя слушает, а сам в кулаки дует и ногами постукивает. Да и преподавателю невозможно было свою науку преподавать как следует: язык стынет и не слушается. <...> Нечего говорить, ученье было тяжелое, а что больше всего допекало нашего приятеля, так это плохое продовольствие. Питался бедняга день изо дня водичкой со «ржавой» селедкой, али водичкой с серой капустой».

Сначала пехотная школа располагалась на ул. Напалковской (Степанова) в здании нынешней 30-й гимназии, затем – в районе Зубковского двора. Летний лагерь курсантов был в Богородском. И там, видимо, пехотинцам нравилось больше всего: «Тут он [курсант] попевал и занятия свои справить честь честью, и на футболе «сухие» забивать городским футболистам, а вечером и в «желдорсекции» побывать, с барышнями похорохориться, как уж он попевал, шут его знает». (В сборнике по-



▲ Пырин М.С. Красноармейцы за составлением стенгазеты. 1935. ИОХМ

ясняется, что «железнодорожная секция» – курсантское словечко, обозначающее «вечернее, веселое времяпрепровождение с барышнями по полотну железной дороги, близ лагеря».

Жизнь в ивановской пехотной школе наладилась в 1923 году – затихла Гражданская война, улучшились бытовые условия: «В своих ротных помещениях курсант построил уютные красные уголки. Заглянешь как-нибудь в роту и видишь: сидит он там и газету, журнал или книжку читает, либо в шашки играет. А в театр курсантский зайдешь, так уходить оттуда не хочется. <...> Тут тебе и спектакль, и пение, и декламация, и гимнастика всякая, и фехтовка, и бокс, и лубок (картина нарисована, три рожи сквозь нее высунуты, да руки, один с гармошкой и все трое куплеты всякие распевают) и проч».

Бой гранатой, словом, пилой и пайком

В сборнике описываются различные сражения, в которых участвовали ивановские курсанты. Приводятся свидетельства о пребывании на Южном фронте в августе 1920-го. Красноармейцы в Гражданской войне вынуждены были решать не только боевые, но и политические задачи: «Недружелюбно были встречены курсанты жи-

телями станицы [Вольное, в четырех верстах от Армавира]. Многие в первый день не могли найти и кружки молока, хотя бы за дорожную плату. Но курсанты знали, что прибыли сюда для того, чтобы победить врага и не только пулей, но и своей дружной агитационной работой и своей дисциплинированностью. Дружная началась работа в этом направлении. Ряд митингов – и через два дня жители станицы Вольное относились уже по-другому».

В Тамбовской губернии после подавления антоновского мятежа ивановцы организовали детский дом для детей бедняков, отдавая туда часть своего пайка. Кроме того, «курсант изо дня в день оказывал нуждающемуся мужичку всякую помощь. Дает лошадей на пахоту, сам жнет, молотит, пашет, засеивает. Другой раз звенит пилой и стучит топором, починяя покривившуюся крестьянскую избенку или полуразвалившийся мосток. А кроме всего организует по деревням избы-читальни».

Но и горячих переделок, судя по курсантскому сборнику, на фронте хватало: «Невозможно перечислить тех подвигов и славных дел курсантов, кои были ими совершены. Здесь и случаи перехода горных рек под обстрелом противника. Здесь и спускание целого батальона на стальном канате в девятист-саженную [1,9 км]

пропасть для штурма знаменитого аула Гимры. Здесь случай, когда ивановец вытаскивает под ружейным огнем противника своих убитых и раненых товарищей. Здесь и случай втаскивания на своих плечах орудий на неприступные скалы. Здесь и случай, когда кучка курсантов, оставшаяся припертой к скале и окруженная со всех сторон скрежещущей зубами и налитыми кровью глазами массой противника, на предложение сдаться отвечала меткими ружейными залпами и гранатной атакой, выдерживая натиск горцев до подхода выручки».

Кто основал – тот и перевел

Сначала срок обучения на ивановских курсах составлял три месяца, затем восемь и двенадцать. А с 1921-го обучение стало трехгодичным. За первые пять лет ивановский военвуз выпустил 468 красных командиров.

В апреле 1925 года иваново-вознесенская пехотная школа стала носить имя своего основателя, а в сентябре по инициативе того же наркомвоенкора Фрунзе была переведена в Орёл. Спустя пять лет на базе учебного заведения организовали первую в Красной армии бронетанковую школу. В годы ВОВ она была передислоцирована в Майкоп, затем в Сухум и в Балашов Саратовской области. В 1947 году танковое училище им. Фрунзе передислоцировано в Ульяновск, а в 1960 году расформировано. На этом поставлена окончательная точка в истории иваново-вознесенской пехотной школы **PK**



▲ Урок топографии курсантов Иваново-Вознесенской пехотной школы. 1920. ИГИКМ им. Бурылина.



KÖMMERLING® 76 мм изделия и работы любой сложности

ОКНА

ДВЕРИ • БАЛКОНЫ
РАЗДВИЖНЫЕ СИСТЕМЫ
ЖАЛЮЗИ • РОЛЬСТАВНИ

→ ул. Силикатная, 52
95-10-10
→ пр. Шереметевский, 82
+7 (4932) 37-07-01
→ пр. Текстильщиков, 80
+7 (4932) 26-16-53

Группа компаний **SAB-KBE**