



### Большой человек

Памяти Алексея Майорова – народного учителя России, почетного гражданина города Иваново. Почти 40 лет он возглавлял гимназию № 44

► стр. 5

### Резиновые и колесо, и его цена

Почему дорожает сезонный шиномонтаж

► стр. 3

### С ветерком в никуда

Детские «игрушки» разгоняются на дороге до 50 км/ч. Стоит ли покупать ребенку питбайк или электроколесо

► стр. 6

### Всегда с мясом

Легенда Ивановского рынка – рубщик Эсен Джумаев

► стр. 7

### «Выцепить» болезнь вовремя

Как пройти медицинскую диспансеризацию

► стр. 9

### Железный «занавес» по размерам заказчика

Тонкости металлических входных дверей. Разговор с ивановскими производителями

► стр. 10

### Подземное море остается закупоренным

Вышла книга, посвященная Сосневскому лечебному источнику и его проблемам

► стр. 11



Ордена  
Трудового  
Красного  
Знамени

# РК

16+

бесплатно

выходит  
еженедельно

№ 16  
(27353)

1 мая  
2026 г.

### Новые транспаранты

В последние годы Первомай стал для нас не столько днем солидарности трудящихся, сколько семейным праздником – почти официальным «шашлычным уикендом». А еще открытием дачного сезона, поводом для встречи с друзьями, пикника в лесу или прогулки в парке (если погода не подведет). И все-таки для многих из нас этот день пахнет не только дымком мангала, но и чем-то из советского прошлого.

У нас живы в памяти людские реки по ивановским проспектам – шумная, веселая, громкая толпа, с красными флагами, надувными шариками, транспарантами «Мир! Труд! Май!» и самодельными бумажными цветами на ветках. Коллеги, сокурсники, довольные лица, крики «Ура!» и главное – ощущение огромного праздника. Честно говоря, я скучаю. Хотя тогда мы вроде бы и не задумывались: а чего, собственно, радовались? Наверное, просто нам нравилось это движение, песни, всеобщая эйфория и чувство локтя. Никакой политики, никакого страха проклятого империализма, а только счастье единения.

Сейчас официальных демонстраций почти не осталось. И вроде как их не хватает. Да, на предприятиях иногда проводят тимбилдинги для сплочения, корпоративы и прочее, но это совсем не то. Это работа, а не праздник.

Время идет, меняется страна и экономика. Труд и профессионализм, прославляемые на 1 мая, по-прежнему важны. Мы уважаем опыт ветеранов, приветствуем желание молодежи учиться рабочим специальностям. Но, чтобы выразить это уважение, демонстрация уже не нужна.

А вот что нужно – так это теплая компания. Хотите соблюсти традицию? Возьмите транспарант и пройдитесь с ним по своей улице или во дворе. Только напишите на нем что-нибудь современное и с юмором. Например: «Даешь по кило шашлыка в каждое лицо!», «Рассада – наш вклад в дело импортозамещения!», «Мир-Труд-Май-Картошка!», «Трудящиеся, объединяйтесь и поезжайте отдыхать!». Так душевнее будет.

А еще, конечно, 1 мая – это день эстафеты. Эту городскую традицию давным-давно заложила наша газета. Сотни спортсменов вновь выйдут на старт и побегут по ивановским улицам, демонстрируя свою солидарность с многолетней традицией, приверженность ей и любовь к городу.

Ольга Хрисанова

Размещение рекламы в газете

**РАБОЧИЙ КРАЙ**

тел. (4932) 324-888  
e-mail: rk\_news@mail.ru



фото: napoleo.dpsas.ru/igrt

### Праздничный и спортивный день

1 мая традиционно имеет в Иваново спортивный уклон. В 10.45 стартует эстафета «Рабочий край», а также забег «Красный рубин в Золотом кольце».

С 7 до 15 часов в центре города будет частично ограничено движение транспорта:

- по пр. Ленина от ул. 10 Августа до ул. Карла Маркса;
- по улице Карла Маркса от пр. Ленина до пр. Шереметевского;
- по пр. Шереметевскому от ул. Карла Маркса до ул. 10 Августа;
- по улице 10 Августа от ул. Крутицкой до пр. Ленина;
- по улице Крутицкой от пр. Ленина до пр. Шереметевского.

Также 1 мая городские парки открывают летний сезон и ждут гостей на концерты и интерактивные программы.

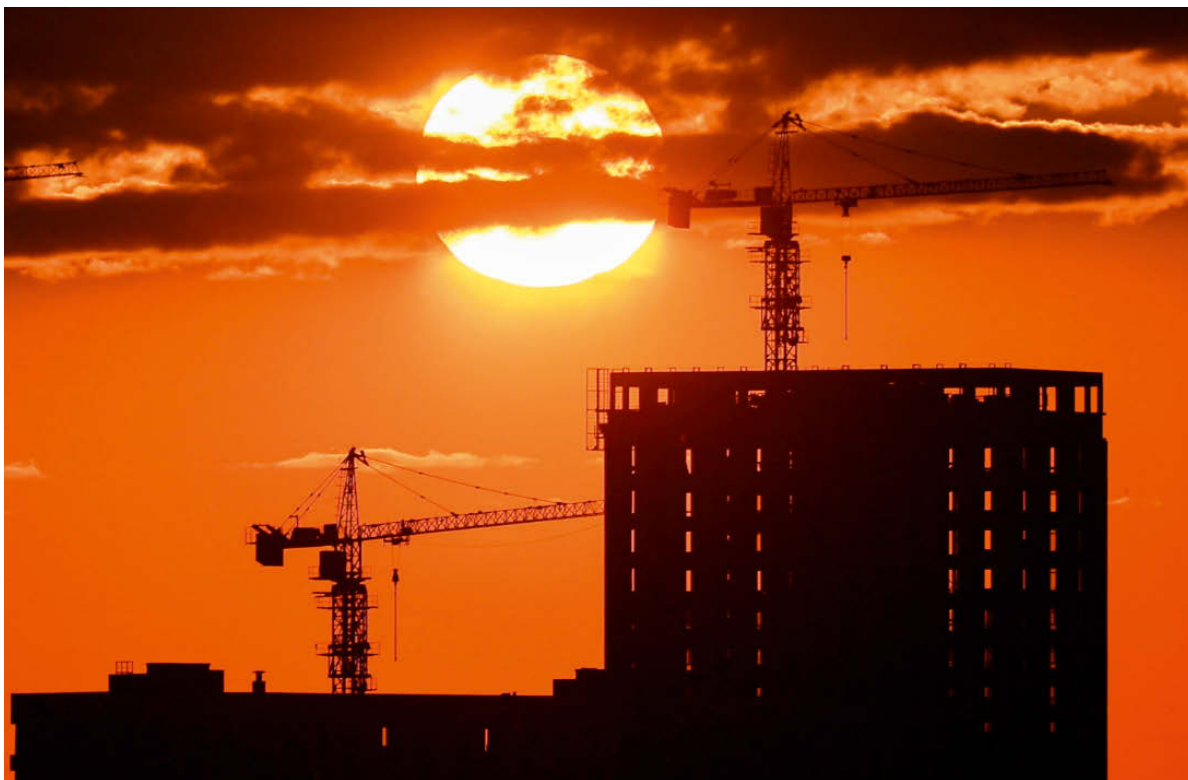


фото: Владимир Смирнов, ТАСС

## Новостроек больше – новоселов меньше

### Что происходит на рынке ивановской недвижимости

*В прошлом году в Ивановской области введено 550,9 тысяч квадратных метров жилой площади. Для региона это рекорд. Но всегда есть куда стремиться: у владимирцев и ярославцев результат почти в два раза выше. Зато мы на треть обогнали Костромскую область и опередили еще четыре региона Центрального федерального округа. Правда, в статистике важны нюансы. О реальных тенденциях на рынке жилья, ценах за квадратный метр и ситуации с ипотекой – читайте на стр. 4.*

### ИТОГИ



фото: napoleo.dpsas.ru/igrt

На расширенном пленарном заседании Ивановской городской Думы Максим Комиссаров и Александр Кузьмичев отчитались о результатах работы за 2025 год и обозначили текущие задачи.

### Задача – развитие всех сфер жизни города

Развитие городской инфраструктуры и, в первую очередь, дорожной сети глава города Максим Комиссаров назвал в числе основных приоритетов работы. Мэр рассказал о ключевых проектах в сфере благоустройства и дорожного строительства, о предстоящих ремонтах в образовательных учреждениях, развитии спортивной инфраструктуры, программах в сфере жилищной политики.

Отдельно Максим Комиссаров коснулся в своем докладе поддержки военнослужащих и их семей: «Я регулярно встречаюсь с участниками СВО, их женами и матерями для решения возникающих проблем, многие из которых требуют неформальных подходов и консолидации усилий».

Развитие всех сфер жизни города и региона глава областного центра назвал главной задачей. «Все муниципальные, региональные и федеральные программы должны реализовываться в полном объеме и в установленные сроки. Это касается благоустройства, дорожного строительства, образования, культуры, спорта, социальной защиты. Необходимо создавать условия для развития инвестиционного климата, поддержки бизнеса и стабильной работы городских предприятий. Все это в конечном итоге призвано повысить благосостояние и комфорт жителей Иваново», – заявил Максим Комиссаров.

Председатель городской думы Александр Кузьмичев в своем выступлении отметил, что одним из наиболее значимых направлений совместной работы депутатов и администрации города является формирование и исполнение бюджета.

Приоритетными расходными статьями, как и в предыдущие годы, остаются сферы образования, социальной защиты, культуры и спорта. Их совокупная доля в общем объеме бюджета превышает 60%. Значительное внимание уделяется и городскому хозяйству, на финансирование которого направляется четверть всех бюджетных средств.

## Когда закончат дорожные работы на Смольной и Кирякиных

В течение этого года в Иванове планируют привести в нормативное состояние 40 дорог (включая переходящие объекты с прошлого года) общей протяженностью 25,5 км. На этой неделе начался дорожный ремонт на улицах Кирякиных и Смольной.

Протяженность ремонтируемого участка на ул. Кирякиных – 610 метров. По контракту, работы должны завершить к 31 июля. Помимо нового асфальта обустраивают парковки, заменят люки, засеют газоны, смонтируют искусственные неровности, установят дорожные знаки и нанесут разметку. Ремонт затронет и проезжую часть, и тротуары.

На улице Смольной обновляют участок длиной 887 метров. Сейчас здесь проводятся подготовительные работы по опилке деревьев, очистке тротуара, вырубке кустарника и корчевке пней, вывозу мусора. В мэрии отмечают, что за снос неаварийных деревьев подрядная организация выплатила бюджету города компенсационную стоимость.

Согласно муниципальному контракту, ремонт дороги на Смольной должны завершить в 2027 году, но подрядчик планирует успеть в течение текущего строительного сезона.

«В Иванове работы ведутся более чем на 10 улицах. На этой неделе дорожники приступили к ремонту участков улиц 1-я Полевая и Маршала Жаворонкова. В разгаре работы на улицах Домостроителей, Поэта Майорова, Попова, Демидова, Кирпичная», – сообщил глава города Максим Комиссаров.

## На субботник вышли 2 тысячи ивановцев

25 апреля состоялся Всероссийский субботник, посвященный старту онлайн-голосования за объекты благоустройства федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» (ФКГС). По информации городского управления дорожной деятельности, в Иванове в акции участвовали почти 2 тысячи человек.

Горожане наводили порядок на центральных площадях и в скверах, в школах и детских садах, на спортплощадках, а также вдоль городских магистралей. «Самые массовые субботники прошли на общественных пространствах, которые были благоустроены в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды». В результате было собрано более 180 кубометров мусора», – сообщил глава города Максим Комиссаров.

Мэр принял участие в уборке сквера Десантников. Здесь на субботник вышли военнослужащие 98-й дивизии ВДВ, ветераны и представители молодежных организаций. Сотрудники мэрии очищали от мусора мемориал «Красная Талка» и набережную от Самойловского моста до улицы Суворова. Обе территории были благоустроены по федеральной программе несколько лет назад.

В сквере «Московский», построенном по программе в 2019 году, жители близлежащих домов не только наводили порядок, но и соревновались на звание самых быстрых и добросовестных уборщиков. Для всех участников субботника в Московском в этот день работала полевая кухня и играла музыка.

Во Всероссийском субботнике также участвовали волонтеры ФКГС. Они рассказывали горожанам о проведении онлайн-голосования на платформе [zagorodsreda.gosuslugi.ru](http://zagorodsreda.gosuslugi.ru). Голосование продлится до 12 июня.

Очередное заседание клуба «Ветеран» состоится 6 мая (среда) в 11:00 по адресу: пр. Ленина, 114, ЦКиО города Иванова. В 12:00 начнется праздничный концерт творческих коллективов, посвященный Победе в Великой Отечественной войне.

## Участие в предварительном голосовании: надежно и удобно

Продолжается регистрация избирателей для участия в предварительном голосовании (ПГ) «Единой России» по отбору кандидатов для последующего выдвижения на выборы в Государственную Думу. Одновременно продолжается прием документов и регистрация участников, которые готовы побороться за право стать кандидатом от партии. Сейчас зарегистрированы 27 кандидатов и около 30 тысяч избирателей.

Соблюдение процедуры подготовки к голосованию контролируют члены организационного комитета. Среди них – Алексей Кирьянов, координатор партийного проекта «Цифровая Россия» в Ивановской области, директор ЦДТТ «Новация», доцент ИвГУ. Он является экспертом в сфере информационных технологий и безопасности и обращает внимание, что система электронного голосования надежно защищена.

«Наверняка многие слышали такое слово «блокчейн». Это очень современная технология, при этом она активно используется. Мы видим ее применение и на сайте Госуслуги, и в банковской сфере.



▲ Накопленный в «Решме» опыт помогает поправить здоровье бойцам СВО.

У Центра «Решма» – богатая история. Например, 40 лет назад здесь проходили лечение ликвидаторы аварии на Чернобыльской атомной электростанции, а также люди, принявшие на себя последствия взрыва. Еще одно важное направление в работе санатория – реабилитация космонавтов после полетов. Коллективу санатория «Решма» принадлежат многие инновационные решения в деле восстановления человеческого организма после длительного пребывания на околоземной орбите.

«Мне рассказали, что практически с нуля коллектив санатория «Решма» начал разрабатывать и внедрять уникальную лечебно-диагностическую программу, которой многие санаторно-курортные учреждения страны пользуются и сегодня», – говорит Виталий Дроздов. – Теперь накопленный опыт помогает поправить здоровье бойцам СВО, за что мы выра-

## Виталий Дроздов: «Важно позаботиться о здоровье бойцов»

Сопредседатель Ассоциации ветеранов СВО Ивановской области, подполковник ВДВ, участник президентской программы «Время героев» Виталий Дроздов навестил бойцов, которые проходят реабилитацию в медицинском центре «Решма» в Кинешемском районе.

жаем огромную благодарность каждому сотруднику центра.

Специалисты познакомили Виталия Дроздова с работой Центра «Решма», показали медицинскую базу учреждения. Здесь применяется индивидуальный подход к каждому пациенту, современное оборудование, тренажеры.

«Но самое главное – это сердечное, теплое отношение медработников к нашим бойцам», – говорит Виталий Дроздов. – Здесь работают действительно высококлассные специалисты, которые помогают бойцам быстро восстанавливаться даже после тяжелых ранений. Встретился с боевыми товарищами. Они служили в моей родной 98-й дивизии ВДВ. По-честному сказали, что очень довольны условиями для восстановления – в «Решме» отдыхает не только тело, но и душа. Пожелал бойцам как можно скорее поправиться и вернуться к активной жизни».



▲ Подполковник ВДВ Виталий Дроздов (справа) на встрече с однополчанами в Центре «Решма»

И она уже доказала свою эффективность, – объясняет систему защиты голосования Алексей Кирьянов. – Уровень технологий такой, что подделать ваш голос, проголосовать за вас или изменить результат просто невозможно. Верификация избирателя происходит через личную страницу на Госуслугах. Это ничем не отличается от того, как вы приходите на избирательный участок с паспортом: там человек делает отметку в журнале и вы ставите свою подпись. На Госуслугах также есть данные паспорта, происходит такая же идентификация, только в электронном виде».

По словам Алексея Кирьянова, абсолютно защищена и система автоматического подсчета голосов. Если проголосовало 12 человек, то в компьютерной программе и отразится 12 человек, но никак не 120.

«Сложностей у большинства пользователей компьютеров и смартфонов электронная регистрация и голосование на сайте предварительного голосования не вызывает, – говорит Алексей Кирьянов. – Люди отмечают быстроту и удобство. При этом нельзя сказать, что эта технология не

подходит нашим уважаемым пенсионерам и ветеранам. Многие пожилые люди активно пользуются цифровыми сервисами, заходят в Госуслуги, делают покупки на маркетплейсах. Если же все-таки кто-то не может разобраться, обращаются за помощью к детям и внукам. Главное, что для того, чтобы проголосовать, не надо никуда идти – это спокойно можно сделать дома, в любое удобное время, в комфортной обстановке».

Алексей Кирьянов отмечает, что он как координатор партийного проекта «Цифровая Россия» в Ивановской области знакомится сегодня с предложениями, которые направляются для включения в Народную программу. Часть из них касается дальнейшего развития цифровых технологий. А это значит, что и дистанционное электронное голосование будет еще более востребованным.

Продолжается регистрация избирателей на сайте предварительного голосования [pg.er.ru](http://pg.er.ru). С 25 по 31 мая жители региона смогут проголосовать и определят, кто представит партию на выборах депутатов Государственной Думы.



## Новые улицы названы именами военных

На карте Иванова появились два новых названия. Городская дума приняла решение присвоить элементам улично-дорожной сети в микрорайоне Видный статусы улиц и наименования: улица Героя Советского Союза Ивашутина, улица Героя России Сметанина.

Про Петра Ивашутина (190-2002) «РК» уже рассказывал. В 1963–1987 годах, он был начальником Главного разведывательного управления (ГРУ) и заместителем начальника Генерального штаба Вооруженных сил СССР. В Иванове прошли юные годы героя.

Александр Сметанин (1997-2024) – младший лейтенант, уроженец города Родники. После прохождения срочной службы стал профессиональным военным, служил в Сирии. В должности заместителя командира взвода – командира боевой машины 217-го гвардейского парашютно-десантного полка 98-й гвардейской дивизии ВДВ участвовал в СВО. Погиб в 2024 году в районе города Часов Яр, командуя штурмовой группой.

текст: Ольга Хрисанова

## Резиновые и колесо, и его цена Почему дорожает шиномонтаж

И хотя погода преподносит сюрпризы, в ближайшее время все равно наступит пора менять резину на автомобилях. Однако «переобувка» в этом году может оказаться заметно дороже, чем раньше. Федеральные эксперты прогнозируют, что цены на услуги шиномонтажа вырастут в среднем на 10–15%. Разбираемся, из-за чего это происходит и стоит ли ждать скидок

### Налоги и застройка

Эксперты сходятся во мнении: на повышение цен работает сразу несколько системных факторов. Ключевым называют растущую нагрузку на бизнес. Это и увеличение налогов, включая НДС, и постоянный рост арендной платы за помещения, и необходимость регулярной индексации зарплат сотрудникам. Плюсом дорожает ремонт импортного оборудования.

Вторая причина – кадровая. Найти квалифицированного мастера сегодня непросто, и сервисы вынуждены поднимать зарплату, чтобы удержать персонал, что незамедлительно сказывается на итоговом чеке для клиента.

В Москве, к примеру, учитывается и третий фактор – городская застройка. Новые жилые кварталы зачастую возводят на месте бывших промышленных зон и гаражных кооперативов, где традиционно и находилось большинство СТО. Сокращение предложения на фоне высокого спроса закономерно толкает цены вверх. В Иванове эта проблема неактуальна. Гаражные мастера остаются в большинстве на своих местах, как и цены на их услуги.

### Большие китайцы рулят

Есть еще одна причина повышения цен на шиномонтаж. И она существенная – меняется сам автопарк. Сергей Матвеев, владелец автосервиса, видит это на практике: «Все больше люди покупают крупные китайские машины с колесами большой размерности. А их обслуживание по определению дороже, чем замена шин на обычной легко-



Designed by Magnific

вушке. Даже визуально заметно: в городе стало больше внедорожников. Еще в моду вошли низкопрофильные шины. У них, конечно, лучше управляемость, но и установка требует от мастера большей осторожности. Нужно специальное оборудование. А народу с этими шинами сейчас идет очень много. Все это тоже влияет на цену».

### Не такой уж и рост

Как обстоят дела с расценками непосредственно в областном центре? На прошлой неделе я сменила колеса в сборе с дисками – «переобулась» с зимы на лето. Комплекс услуг (демонтаж, монтаж и балансировка четырех колес) обошелся мне в 1500 рублей. Субъективно, осенью во время обратной процедуры цена была примерно такой же. Справедливости ради отмечу, что обратилась я в «гаражный сервис».

Однако в крупных сетевых сервисах и специализированных центрах тарифы выше. В Иванове можно найти предложения с сезонной заменой шин 14 и 15 радиуса за 2080 рублей, а перебортировка и балансировка четырех колес для 16-го радиуса, то есть внедорожников, может стоить уже от 2260 рублей. И все-таки, пока заоблачного подорожания на наших глазах не случилось, однако никто, похоже, ему не удивится.

### Зачем платить больше и как сэкономить?

Казалось бы, зачем переплачивать? Можно обратиться в ту самую «гаражную» мастерскую. Однако эксперты предупреждают: экономия бывает обманчива. Некачественный шиномонтаж со старым оборудованием может привести к повреждению дисков, нарушению балансировки и, как следствие, к ускоренному износу резины и преждевременному ремонту ходовой части.

Альтернативой становится либо самостоятельная замена колес (если у вас есть два комплекта на дисках), либо отслеживание акций крупных сетей – можно поймать скидку при комплексном обслуживании.

Так или иначе, подорожание шиномонтажа в долгосрочной перспективе эксперты считают неизбежным. Однако, судя по ивановским реалиям, пока что найти доступный по цене качественный сервис возможно. Главное – не оставлять выбор на последний день перед долгой поездкой **И**



Александр Кузьмичёв, председатель Ивановской городской думы

## Первомай объединяет историю и современность

1 мая уже много лет остается символом весны, уважения к созидательному труду и данью традициям, которые передаются из поколения в поколение.

Этот праздник берет начало в конце XIX века. В июле 1889 года Парижский конгресс II Интернационала в память о кровопролитной забастовке чикагских рабочих, требовавших восьмичасовой рабочий день, учредил День международной солидарности трудящихся. В Российской империи первые маевки – нелегальные собрания за городом – появились в 1890-е годы. После Октябрьской революции 1 мая стало государственным праздником, а в 1992 году получило имя, близкое каждому из нас: Праздник Весны и Труда.

Особая страница этой истории написана в Иваново-Вознесенске – городе, который по праву носит звание родины первого Совета. Впервые майский праздник здесь отметили 1 мая 1893 года в сосновом бору около фабрики товарищества Витовой (место, которое позже назовут «Красная Талка»).

Современное Иваново вписало в первомайскую летопись новую героическую главу. 2 июля 2020 года президент России Владимир Путин поддержал присвоение нашему областному центру звания «Город трудовой доблести». За этим решением стоит колоссальный подвиг предыдущих поколений. В годы Великой Отечественной войны ивановские текстильщики поставляли стране почти 90 процентов ткани. 38 тысяч ивановцев награждены медалями за доблестный труд. Так историческая нить, протянувшаяся от первых маевок через героический труд военных лет, соединилась с нашими днями.

Праздник весны и труда в Иваново объединяет людей вокруг идей справедливости, уважения к работе и солидарности, а также чувства радости от теплых весенних дней. Главным событием 1 мая в областном центре станет традиционная легкоатлетическая эстафета «Рабочий край», которая пройдет уже в 92-й раз. Также в этот день парки Иванова ждут гостей на концерты и интерактивные программы.

Иваново хранит свои традиции, и каждый год, отмечая этот весенний праздник, мы становимся частью огромной истории – истории труда, борьбы, победы и простого человеческого счастья. С праздником Весны, Труда и Мая, дорогие ивановцы! Пусть он будет теплым, радостным и объединяющим.

### ГРАФИК ПРИЕМА ИЗБИРАТЕЛЕЙ ДЕПУТАТАМИ ИВАНОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ВОСЬМОГО СОЗЫВА В МАЕ

Заявленные приемы будут проводиться по предварительной записи по телефону. Дополнительная информация – по тел. 30-05-11

**Александр Кузьмичев**, председатель Ивановской городской думы, 28 мая, 13:00–15:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

**Галина Бочкова**, заместитель председателя Ивановской городской думы, 15 мая, 9:00–11:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

**Александр Бойков**, заместитель председателя Ивановской городской думы, 26 мая, 10:00–13:00, ул. Варенцовой, 11, оф. 22, по предварительной записи по тел. 48-23-12

#### ПРИЕМ ИЗБИРАТЕЛЕЙ ДЕПУТАТАМИ ИВАНОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПО ЕДИНОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ ИВАНОВО

##### Эдгар Везиров

13 мая, 9:00–11:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Анатолий Кутняков

14 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Алексей Галицков

4 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Елена Юферова

21 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Дмитрий Стаценко

13 мая, 15:00–17:00, ул. Дзержинского, 43, по предварительной записи по тел. 8 910 997 67 68.

##### Ислам Рамалданов

14 мая, 16:00–18:00, ул. 10 Августа, 18а, по предварительной записи по тел. 52-88-80

#### ПРИЕМ ИЗБИРАТЕЛЕЙ ПО ОДНОМАНДАТНЫМ ОКРУГАМ

##### Округ № 1: Андрей Шашаев

25 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 4: Елена Рясина

18 мая, 12:00–14:00, ул. Панина, 26а, по предварительной записи по тел.: 8 910 691 10 11, 8 910 691 15 11 (Дарья)

##### Округ № 5: Евгений Ячменев

15 мая, 13:00–15:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 6: Борис Мурванидзе

29 мая, 13:00–15:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 9: Иван Корнилов

15 мая, 15:00–17:00, пр. Ленина, 112, по предварительной записи по тел.: 8 903 879 55 09

##### Округ № 10: Андрей Аристов

18 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 11: Михаил Карлявин

14 мая, 16:00–18:00, 1-я Минеевская, 25/2 (школа № 11), по предварительной записи по тел. 8 909 249 94 66

##### Округ № 13: Денис Тупицын

4 мая, 13:00–15:00, пер. Степанова, 3, офис 603 (Ассоциация ветеранов СВО), по предварительной записи по тел. 8 920 372 72 67

##### Округ № 14: Альберт Геворгян

22 мая, 13:00–15:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 16: Дмитрий Вопиловский

6 мая, 15:00–17:00, ул. Куликова, 27 (школа № 2), по предварительной записи по тел. 8 920 678 09 55

##### Округ № 17: Ольга Ганичева

7 мая, 15:00–17:00, пл. Революции, 4, офис 33, тел. 59-46-57

##### Округ № 19: Игорь Клыгин

27 мая, 17:00–19:00, Бакинский пр., 55А (баскетбольный клуб «Энергия»), по предварительной записи по тел. 38-36-72

текст: Николай Голубев

# Что происходит на рынке ивановской недвижимости

Продолжение. Начало на стр. 1



## Дом доступнее квартиры

Почти 70% введенного в Ивановской области жилья — частные дома, это общероссийская тенденция. Как объясняют эксперты, недвижимость чаще всего приобретает по льготным ипотечным программам. Семейная ипотека с государственной поддержкой выдается на сумму до 6 млн рублей, и этого явно недостаточно для просторной квартиры в современной многоэтажке. Поэтому семьи с детьми вынужденно вкладываются в индивидуальное жилищное строительство. Вот и получается, что квадратных метров вводится много, но в основном это частные дома на одну семью.

Что касается многоквартирного жилья — то, на первый взгляд, ситуация в Иванове относительно благополучная. В разных районах города виднеются башенные краны, растут новые высотки, а где-то и целые микрорайоны. Однако статистика за прошлый год оказалась скромной. В Ивановской области введено 32 многоквартирных дома на 2850 квартир.

Статистику подпортил в том числе долгострой на ул. Профсоюзной — «Шереметевская миля-2». Визуально здание полностью готово, но срок сдачи переносится снова и снова. В этой 19-этажной высотке почти полтысячи квартир. Первоначально застройщик должен был выдать ключи покупателям в конце 2019 года, сейчас заявленный срок — 30 июня 2026 года.

Судя по всему, в этом году ивановским строителям будет сложно удержать прошлогодний рекорд. Так, по свежим данным Ивановостата, в январе-марте 2026 года в регионе введено 129,9 тыс. кв. метров общей площади жилых помещений, это 57,5% к январю-марту 2025 года. С начала года сдано пять многоквартирных домов (441 квартира) и 603 индивидуальных жилых дома.



По данным ЕРЗ-Аналитики (февральский отчет есть в распоряжении редакции), в этом году в Ивановской области должны сдать 15 многоквартирных домов — в них почти 2,2 тысячи квартир. Всего же в регионе выдано

разрешение на строительство 36 многоэтажек с разным сроком ввода — до 2029-го. Строительство запланировано только в Иванове, Кохме и Дерябихе.

## Новостройки дороже вторички почти в 1,4 раза

Согласно данным Росстата, инфляция в Ивановской области в прошлом году составила 6,48%. А на сколько подорожало жилье? По данным Сбериндекса, первичная недвижимость за прошлый год в Ивановской области прибавила 8,2%. На март цена квадратного метра в новостройке составляла 106,7 тысяч Р. Это на 5-10% дешевле, чем в соседних регионах. Интересно, что новостройки в Ярославле исторически были дороже. А вот с Костромой и Владимиром мы были на одном уровне еще в 2019 году. К слову, за минувшие семь лет цены на ивановскую недвижимость взлетели на 163,2%. Но у соседей — еще выше.

Что касается вторичного жилья, то квадратный метр в нашей области за прошлый год подорожал на 5,7%. В соседних регионах рост был более стремительным. По состоянию на март, квадрат ивановского старого фонда продается за 76,4 тысячи Р. Правда, надо учитывать, что при сделках на вторичке цена в договоре часто занижается, чтобы избежать начисления налогов.



Таким образом, жилье на ивановском первичном рынке на 43% дороже вторички. Этот разрыв только увеличивается, хотя в 2017 году квадратный метр в обоих случаях стоил примерно одинаково. Объясняется этот парадокс условиями ипотечных программ. Государство предоставляет льготы для приобретения жилья именно в новостройках.

Очевидно, что рост цен на недвижимость не совпадает с ростом доходов граждан. Поэтому и продавцы, и покупатели начинают экономить на площади жилья. Как отмечают эксперты, по стране средняя площадь реализованной квартиры в новостройках в январе-феврале 2026 года сократилась на 3,4% год к году — до 44,5 кв. м. В Ивановской области квартиры в новостройках пока более просторные — около 60 квадратных метров. Однако очевидно, что застройщики стали проектировать квартиры меньшей площади. Если в 2022 году, согласно выданным разрешениям на строительство, размер одной квартиры в нашем крае составлял в среднем 74 метра, то в 2025 году — на 19% меньше.

Есть надежда, что цены на новостройки снизятся. Основатель Российской гильдии риелторов Константин Апрелев в беседе с Telegram-каналом Vaza отметил, что за год продажи строящегося жилья снизились вдвое. На фоне этого девелоперы начали делать скидку 15-30 процентов, чтобы привлечь покупателей. Однако эксперт считает, что такая мера не поможет оживить

рынок, из-за чего застройщикам придется официально снизить цены. Согласно прогнозам, к лету стоимость новостроек упадет на 15 процентов, а к концу года — на 30 процентов. Правда, как показывает статистика за прошлые годы — цены на недвижимость почти никогда не идут вспять.

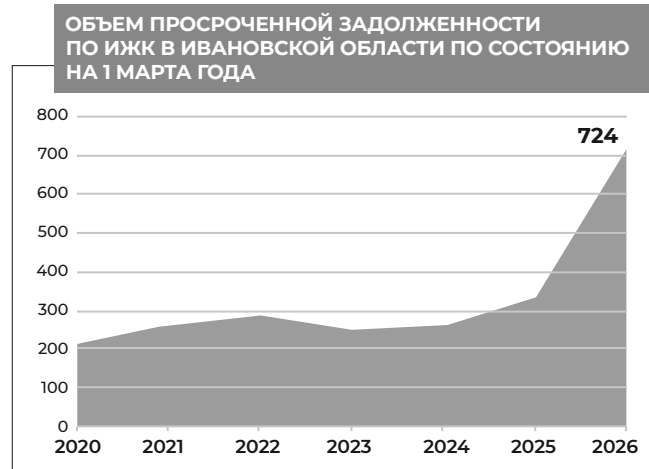
## Получить ипотеку станет сложнее?

До июля 2024 года государство субсидировало покупку недвижимости в новостройках практически всем желающим. Льготная ставка в 8% предоставлялась с весны 2020-го как антикризисная мера в пандемию. Теперь на государственное субсидирование могут рассчитывать только семьи с детьми.

Изменения уже привели к существенному обвалу ипотечных жилищных кредитов (ИЖК). В прошлом году в Ивановской области оформлено 4582 кредита, что на 55,9% меньше, чем в 2023-м.

Сейчас средний размер одного ипотечного кредита в регионе — 3,7 млн Р; срок — 25 лет, процентная ставка — 8,16–10,93% (в зависимости от месяца оформления). По состоянию на март, долг ивановцев по ипотечным кредитам, выданным за все время, составляет 72,4 млрд Р. В пересчете на каждого жителя области — это примерно 81 тысяча Р.

Значительно выросла просроченная задолженность. Если до середины 2024-го она находилась примерно на одном уровне, то сейчас подскочила более чем вдвое — с 320 млн Р в начале прошлого года до 724 млн Р. То есть все больше ивановцев не могут выполнять свои обязательства по кредитам.



Если сейчас доля просрочки составляет 1% от ипотечного портфеля банков, то в ближайшие месяцы она может вырасти до 1,5%, пишет РБК. Негативную динамику эксперты прежде всего связывают с кредитами, выданными в конце 2023-го — начале 2024 годов клиентам с высокой долговой нагрузкой и низким первоначальным взносом. Вероятно, банки сейчас будут более осмотрительными. Однако, пока статистика говорит об обратном. За январь-февраль 2026-го ивановцы получили 734 ипотечных кредита, годом ранее за тот же период было 419 **ИЖК**

70% ипотечных сделок совершают люди в возрасте до 40 лет. Средний возраст тех, кто покупает недвижимость за свой счет — 46,5 лет. Это данные сервиса Домклик за прошлый год. Чаще всего без кредитных средств приобретают квадратные метры женщины с именами Елена (4,9%), Татьяна (4%), Ольга (3,8%), Наталья (3,7%) и мужчины с именами Александр (3,5%), Сергей (2,9%) и Алексей (2,1%).

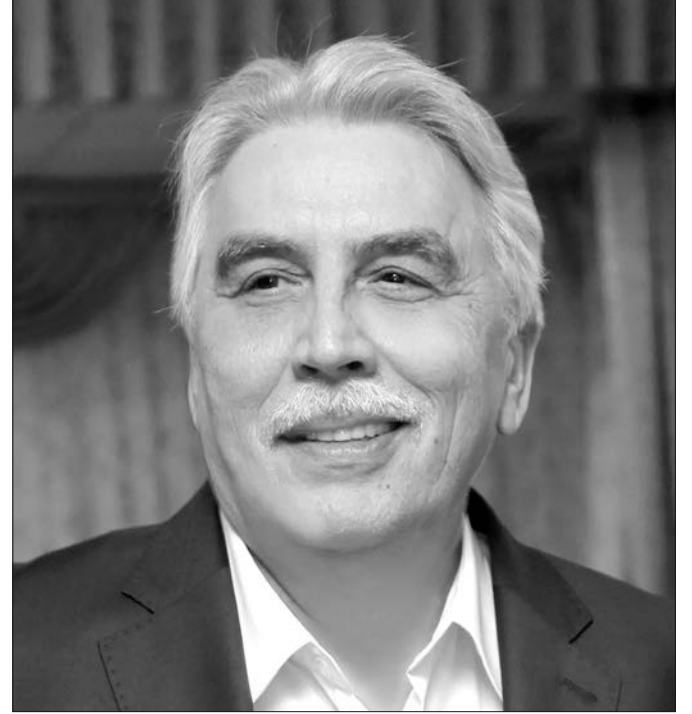


текст: Николай Марков, заслуженный учитель Российской Федерации

# БОЛЬШОЙ ЧЕЛОВЕК

## Алексей Майоров – учитель и «неудержимый строитель»

25 марта после затяжной изнурительной болезни скончался известный педагог, народный учитель России, почетный гражданин города Иваново Алексей Васильевич Майоров. Он был незаурядным директором и «неудержимым строителем». Почти 40 лет он возглавлял гимназию № 44.



### Майоров – депутат

Судьба свела меня с коллегой в 1986 году. Тогда его только назначили директором строившейся школы в Сухово-Дерябихском микрорайоне. Взирая на него снизу вверх (роста он был высокого), я рассмотрел в видном, импозантном брюнете умные черты лица, тренированную фигуру. То наше первое знакомство было шапочным, а многолетнее тесное сотрудничество началось с 2000 года.

Мы с Алексеем Васильевичем были депутатами Ивановской городской думы. Два директора-депутата настойчиво убеждали своих коллег по думе, администрацию города развернуться лицом к учреждениям образования. Наши упорные попытки двойной тягой при поддержке некоторых депутатов добиться выплаты солидной задолженности педагогам за книгоиздательскую продукцию привели к небывало громкому конфликту. Закон и здравый смысл победили: учителя, благодаря, прежде всего, тогдашнему главе города А.Г. Фомину, получили положенное сполна.

В период своего депутатства Майоров всегда стремился быть честным перед самим собой, своими близкими, учителями и учениками, что проявилось в независимости взглядов, слов и действий. Он не вступил в правящую партию, как следствие, в итоге лишился депутатского мандата. Несмотря на возможные весьма неприятные последствия (вплоть до увольнения с любимой работы), голосовал против целого ряда принципиальных, но сомнительных положений нового устава города, приватизации собственности и т.д. Для Ивановской городской думы Алексей Васильевич, с его честью и достоинством, несомненной принципиальностью, широкой эрудицией, редким умением убеждать других, был яркой, заметной и полезной личностью.

### Любовь на всю жизнь

Депутатская работа в его жизни – далеко не главное, ибо он никогда не стремился быть на виду, подниматься по карьерной лестнице. Не секрет, что моему герою не раз предлагали возглавить образование города, области. Поблагодарив за высокую оценку своих профессиональных и лидерских качеств, он неизменно отказывался, отвечая:

«Я полевой командир». Школа – его призвание, судьба, в значительной мере цель и смысл жизни, любовь, наконец.

Незакатная любовь к школе, вероятно, явилась к Алексею Васильевичу многие десятилетия назад. В 1977 году, окончив филфак Ошского педагогического института, он пришел к детям, которые полюбили его. Он им нравился глубокими знаниями, демократизмом, тем, что служил добру и правде. Показав свои отменные организаторские способности в качестве начальника лагеря при проведении военно-полевых сборов старшеклассников, А.В. Майоров в возрасте 31 года становится директором строящейся большой школы на окраине Иванова.

### И грузчик, и сторож, и снабженец новой школы

Вспоминая первые месяцы работы в новой должности, он рассказывал мне, сколько пришлось объехать городов и весей, чтобы оснастить новостройку всем необходимым. Значительную часть из завозимой мебели и оборудования вынужден был загружать и разгружать лично, как и сторожить, чтобы с большим трудом добытое не растащили из неохранных помещений.

Скоро стало очевидным, что количество детей в новом микрорайоне превзошло все ранее сделанные расчеты. Школа № 44 переходит на обучение в три смены. Численность учащихся доходит до 3 тысяч, а учителей – до 200 человек. Нетрудно себе представить, сколько тогда молодому директору пришлось выдержать.

Но этого мало. В незавидной экономической ситуации 1990-х мой хозяйственный коллега умудрился пробить одну пристройку к школе, вторую... Учитывая удаленность учреждения от центра, он добивается открытия на базе гимназии школы искусств. Строит плавательный бассейн, оздоровительный центр, православный храм. Чтобы успешнее решать столь масштабные задачи, оканчивает экономический факультет Ивановского госуниверситета, идет в депутаты.

Этот весьма беглый экскурс в былое доказывает, что наш герой – подвижник своего великого дела. Сколько трудов и здоровья положил он на родную школу,

которую почти сорок лет назад открыл, взрастил и был с ней един как в радости, так и в неприятностях и которая стала ему личным счастьем! А для подчиненных Алексей Васильевич был как отец родной.

### Редкий престиж

Сосредоточенные и нескончаемые усилия директора, его работающих заместителей, учителей, любящих свою профессию, не могли не дать результата. На протяжении многих лет 44-я гимназия блистала успешными выступлениями учащихся во всевозможных олимпиадах и творческих конкурсах, на спортивных соревнованиях. Одно из самых молодых образовательных учреждений города в кратчайшие сроки набрало серьезный вес, стало визитной карточкой ивановского образования. Вот вам и роль личности! Думаю, что мой коллега преуспел бы на любом поприще, какое бы ни избрал.

За последние лет 50 – Майоров самая заметная фигура среди других директоров, и дело не только в высоком росте. Он выдающийся, талантливый руководитель. Без сомнения, большой человек, личность самодостаточная, сильная, цельная. Многих поражала самоотверженность Майорова в работе. Про таких раньше говорили: «Сгорел на работе». Имея подорванное здоровье, он в недавней трудной, ответственной ситуации не покинул свою школу. Здесь

надо сказать, что моего героя надежно поддерживала семья и, конечно, его заботливая и энергичная жена – Марина Константиновна, создавшая дома спокойную, теплую обстановку и приложившая исполинские усилия, чтобы максимально облегчить мужу страдания от болезни и продлить его жизнь.

Острая проблема в 44-й гимназии возникла в связи с нехваткой учебных мест. Потребовалось срочное возведение отдельного трехэтажного здания и масштабной пристройки. И кто все это колоссальное напряжение двух одномоментныхстроек мог вынести? Только он, многоопытный, но тяжело больной директор. И в 2023–2024 годы А.В. Майоров запустил современные помещения.

Учитывая все сказанное, а также безупречную репутацию и завидный авторитет руководителя и человека, Ивановская городская дума в июне 2024 года присвоила директору звание «Почетный гражданин города Иваново», а в 2025 году президент страны своим указом удостоил его высокого звания «Народный учитель Российской Федерации».

Этого большого, харизматичного, правильного человека 40 дней назад мы потеряли – утрата невосполнимая, о чем мы скорбим вместе с его близкими, но не сомневаемся, что память об Алексее Васильевиче Майорове будет долгой и доброй **ПК**

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Адушевой Натальей Викторовной, 153012, Ивановская область, г. Иваново, ул. Советская, д. 22, офис 202, тел. 89206739883, adushevanv@geokvartal.ru, квалификационный аттестат № 37-10-33 от 30.12.2010 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3872, АСРО «МСКИ», выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков:

1. 37:24:030214:6 (Ивановская область, г. Иваново, ул. 6 Снежная, д. 18), (заказчик кадастровых работ - Ляпина Галина Николаевна (т. 8-901-687-89-92)).  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Советская, 22, оф.202, «05» июня 2026 г. в 11 ч. 00 мин.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: 153012, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Советская, 22, оф.202.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 153012, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Советская, 22, оф.202.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- Ивановская область, г. Иваново, ул. 6 Снежная, д. 20 (37:24:030214:5),  
- Ивановская область, г. Иваново, ул. 7 Снежная, д. 17 (37:24:030214:20),  
- все земельные участки, непосредственно прилегающие к участкам, в отношении которых выполняются кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

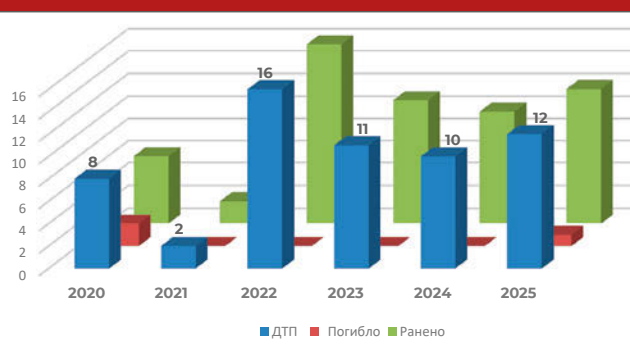
текст: Светлана Иванова

# С ВЕТЕРКОМ В НИКУДА

## До какой скорости разгоняются детские «игрушки»

Многие дети просят родителей купить им на лето современную мотоигрушку: питбайк, электроколесо, электросамокат, мопед и т.п. Родители зачастую не осознают, что скорость таких устройств может достигать до 50 км/ч и это несет реальную угрозу. Пока законодатели подбирают юридические формулировки для новых видов техники и думают об ограничениях, ивановские дворы и дороги заполняются подростками на «заряженных» электроигрушках

КОЛИЧЕСТВО ПОСТРАДАВШИХ ПОДРОСТКОВ-ВОДИТЕЛЕЙ (до 16 лет), УПРАВЛЯВШИХ МОПЕДАМИ И ПРИРАВНЕННЫМИ К НИМ ТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ



С 2020 года в Ивановской области произошло 59 ДТП с участием детей-водителей мопедов и приравненных к ним транспортных средств. Погибли 3 человека, 57 получили ранения.

Корреспондент «Рабочего края» разбирался, когда подарок на день рождения превращается в угрозу.

### Эволюция опасности

Когда-то пределом мечтаний ивановского мальчишки был велосипед «Орленок». Сегодня вкусы изменились. Начаться все может вполне невинно: с проката маленькой электромашины в парке имени Степанова. Пять километров в час, родительский пульт в руке, радость ребенка. Но дети растут быстро, а вместе с ними растут и запросы к технике.

Мама семилетнего Владимира делится сомнениями: – Сын вырос из старой любимой машины, и мы начали искать замену. То, что сегодня предлагает рынок, меня просто ужаснуло. Нам предложили подростковый багги. В описании было указано: «права не нужны», а в подарок – шлем. Но когда я вчиталась в характеристики, оказалось, что скорость – до 50 километров в час! Это же средний темп автомобиля в городском потоке. Как можно доверять такое устройство ребенку, у которого еще нет ни чувства опасности, ни знаний правил дорожного движения?

И действительно, современные маркетплейсы пестрят объявлениями о продаже электротехники. «Тянет даже взрослого», «запас хода 40 км», «маркировка 240W – права не требуются». Продавцы умело обходят законодательные ограничения, предлагая мощные двигатели под видом детских игрушек. Купить такую технику сегодня проще, чем выучить таблицу умножения.

### Конструктор для лихача

Еще одна «инновация», захватившая умы умельцев, – электроколеса. Теперь превратить обычный школьный велосипед в скоростной болид можно буквально за полчаса. Комплекты, включающие мотор-колесо, контроллер и литий-ионный аккумулятор заказываются на маркетплейсах в один клик.

Для детского велосипеда, как правило, достаточно мощности 250–350 Вт. Но энтузиасты часто на этом не останавливаются. Устанавливая мощные двигатели на легкие рамы, не рассчитанные на такие нагрузки, они создают источники повышенной опасности. Вилки ломаются, тормоза не справляются с возросшей инерцией, а юный водитель, разогнавшись до 30 км/ч на тротуаре, становится угрозой не только для себя, но и для окружающих.

Ивановец Сергей К. купил для себя недорогое мотор-колесо и поставил его на обычный велосипед, рассчитывая поначалу ни на что особенное. Но техника

ожила: старый велосипед стал уверенно разгоняться и теперь без труда проходит на приличной скорости до 30 километров – как раз хватает, чтобы доехать до СНТ и вернуться обратно.

Сначала это казалось ему просто удобной доработкой: без лишних затрат, без бензина, тихо и практично. Но очень быстро Сергей понял, что даже простая конструкция с мотором требует аккуратности. Велосипед, который раньше ехал вполсилы, теперь стал совсем другим по характеру: быстрее набирает ход, резче реагирует на дорогу, а при неосторожности легко теряет равновесие.

Поэтому его история – не только про удачную покупку, но и про ответственность. Такой велосипед уже не игрушка, а вполне серьезный транспорт для спокойных загородных поездок, где важны исправные тормоза, шлем и внимательность на каждом участке пути.

### Хроника трагедий

Сводки ГИБДД по Ивановской области подтверждают наличие проблемы. Недавно в темное время суток, 15 апреля, на пересечении улиц Лежневской и Велижской в областном центре произошла авария, виновником которой стал шестнадцатилетний юноша, управлявший питбайком.

Проигнорировав запрещающий сигнал светофора, подросток выехал на перекресток и столкнулся с автомобилем Mitsubishi, который двигался по главной дороге. После удара парня отбросило на стоящую «Ниву». Пострадавшего госпитализировали с сочетанной травмой. Транспортное средство изъяли и отправили на спецстоянку. По данным регионального управления МВД, в отношении несовершеннолетнего водителя составлены административные материалы.

### благоустройство

## Большой ремонт для большого фонтана

Фонтан на площади Пушкина капитально не ремонтировался 15 лет. В городской администрации сообщили, что осенью на объекте планируется провести капитальные работы. Однако в ближайшие месяцы фонтан, как и прежде, будет радовать ивановцев.

На днях состоялся пробный пуск воды, испытания прошли штатно, объект готов к работе в весенне-летнем сезоне. Об этом рассказал глава города Иванова Максим Комиссаров на своей странице в социальной сети «ВКонтакте».

Помимо плановых работ, специалистам пришлось устранять повреждения, нанесенные вандалами. В мэрии призывают бережно относиться к городскому имуществу и напоминают, что чаша фонтана не предназначена для купания или силовых упражнений.



А вот случаи прошлых лет. Трагедия в Ивановском районе, в окрестностях Никульского, унесла жизнь подростка. Двое братьев на питбайке столкнулись с «Лексусом». Один из юношей скончался в больнице. Еще один трагический случай произошел на перекрестке улиц Кольчугинской и 7-й Минеевской: 14-летний мальчик, выезжая со второстепенной дороги на питбайке, не заметил «Газель». Итог – мгновенная смерть.

Во всех этих случаях техника под управлением несовершеннолетних оказалась там, где ее быть не должно, – на дорогах общего пользования.

### Просвещение вместо наказания

Говорят, у проблемы есть несколько решений: законодательные ограничения, штрафы и обучение. И, как мы понимаем, последний путь – самый эффективный.

Осознавая масштаб проблемы, ивановское отделение ДОСААФ России совместно с городским комитетом по молодежной политике организовали акцию «Дорога объединяет». На ней эксперты попытались донести до молодежи простую мысль: скорость – это не только адреналин, но и огромная ответственность.

Инспектор Госавтоинспекции Дмитрий Медведев подчеркнул, что даже обычный электросамокат в руках неопытного подростка становится неуправляемым и опасным. Александр Дунилин, председатель регионального ДОСААФ, напомнил, что для управления серьезной мототехникой существуют категории А, А1 и М, получить которые можно только после обучения.

### Вместо эпилога

Когда заканчивается детство? Наверное, когда родители покупают ребенку технику, с которой он не в силах совладать. Машинка, разгоняющаяся до 50 км/ч, – это не игрушка. Это транспортное средство, требующее зрелости, быстрой реакции и строгого соблюдения правил **ПК**



При благоприятных погодных условиях фонтан начнет работу уже 1 мая. Решающими факторами для запуска станут отсутствие заморозков и сильного ветра.



текст/фото: Ольга Хрисанова

В канун майских праздников, когда мы по традиции открываем шашлычный сезон, я решила поговорить с человеком, который точно знает толк в мясе. Эсен Джумаев 30 лет работает рубщиком на Центральном рынке. В субботу он с трудом нашел время для интервью – очень много дел: заказы от продавцов и поставщиков, очередь из постоянных покупателей. Всего нужно было нарубить почти 350 килограммов свежей говядины

### Не плотник, а рубит

В его трудовой книжке запись – рубщик мяса. По мнению многих покупателей, надо бы еще добавить: «Добрый и порядочный человек с золотыми руками».

Эсен родом из Туркмении, приехал в наш город в 15 лет учиться на столяра-плотника, да так и остался. По окончании 27-го профтехучилища ему довелось поработать по дереву на ДСК, но недолго.

«Я ушел в армию и служил с ивановскими ребятами у нас в Туркмении на иранской границе. Тогда была у нас общая страна – СССР. Потом я вернулся в Иваново и поступил в строительный институт, чтобы стать инженером-строителем. Но случай повернул мою жизнь. Друг-одноклассник мясом торговал на рынке. У него мама в Туркмении умерла, нужно было срочно ехать. Говорит: «Подержи место, я приеду». А у него и мясо тогда осталось, я и встал туда. Друг так и не вернулся, а я так на этом месте остался. В училище учился владеть всяким плотницким инструментом, в том числе и топором. Только вот пригодился он в другом деле», – смеется Эсен.

### Топор и пенек

Мастерство рубщика нарабатал не сразу. Нужно было учиться, как и что отрезать от туши, под каким углом и в каком направлении. Если не следовать правилам – можно испортить мясо. Показали науку друзья-земляки. «Ошибок было много, с первого раза не всегда получалось отрубить часть. Это сложно, но все-таки навыки ПТУгодились. Да и от инструмента многое зависит».

Эсен показывает свой колун на длинной ручке, сделанный на заказ: «Три с половиной килограмма весом. Для говядины нужен хороший топор. У меня их три, качественные, служат мне много лет. Каждый мясник свой инструмент бережет. А эти мне еще на ДСК делали, когда я там работал, – до сих пор служат. Ножи – тоже особая история. Для лопатки нужен длинный, острый. Для тонкой разделки – поменьше. Но главное все-таки это техника рубки».

Рубить надо только в одну точку – какой бы размах ни был. Если по-другому – мясо испортишь, оно уже не пойдет. Первое время я портил, конечно. А теперь автоматически знаю: здесь посильнее надо бить, потому что сухожилие, а здесь можно разрезать – смотря какая часть туши».

Разделочный стол, где работает рубщик, называется по-простому «пенек». Это распил толстой березы диаметром 50–65 сантиметров. «Мне знакомый зво-



# ВСЕГДА С МЯСОМ

## Легенда Центрального рынка

нит: стройка начинается, березу свалили, надо тебе? Говорю, конечно, вези. И в запас беру, чтобы всегда было два-три, – поясняет Эсен. – Срезаю слой дерева, как можно глубже, а потом солю, чтобы микробов не было – и так каждый день».

### Кости и деликатесы

В день через руки Эсена проходит 350–400 килограммов говядины. По праздникам – до полутонны. «Привозят тушу – надо разделать. Снять лопатку, потом ребра, грудинку, шею, – он показывает движения топора. – Вот сегодня привезли 380 кило. Сначала лопатку отделяешь – для этого большой нож. Потом рубишь, если знаешь, куда, то легко».

Он работает только с говядиной, режет с бараниной – свинины на его точке нет. «Мясо не мое, его поставляют мои партнеры-чеченцы, – кивает в сторону хозяев точки. – Рамзан, Яхнина и другие. У них и правда хорошее мясо. Они выращивают коров и бычков в своем хозяйстве в Гаврилово-Посадском районе. Привозят сюда, а я рублю. Народу всегда много, есть уже и многолетние постоянные покупатели, приходят конкретно за определенной частью. Кому что надо: лопатку, грудинку, ноги на студень, шею на шашлык. Даже из районов приезжают. Звонят заранее: какое мясо сегодня, когда прийти? Ждут своего барашка или молодого бычка. В квартире же не будешь целиком кусок жарить, значит, надо им на части разделить – все под покупателя».

Отдельная работа – разделять голову, не каждый мясник за это берется. Мало кто знает, что с одной говяжьей головы выходит примерно пять килограммов мяса, а

еще: щеки, губы – все нужно, все покупают. Кто-то для собак берет, а кто-то сам любит, говяжий язык – вообще дорогой деликатес».

А еще рыночное кафе каждый день заказывает Эсену мясо: на суп, котлеты, поджарку, гуляш. «По 50–60 килограммов в день берут мяса, а то и больше, – улыбается мясник. – Все знают, как здесь вкусно и честно готовят. Все работники рынка сюда приходят, причем самых разных национальностей: молдаване, русские, белорусы, чеченцы, много кого. Здесь мы все в хороших, уважительных отношениях. Национальности разные, но мы все работаем рядом и живем дружно».

### Вдох и выдох

Микоян говорил, что от коровы, поступающей на мясокомбинат, должны оставаться только две вещи – вдох и выдох, то есть никаких отходов, все в дело.

«Да и у нас так же, – говорит Эсен. –

Девчонки-продавцы готовят мясо к продаже очень аккуратно: чистят, обваливают. Мякоть – людям, обрезки – собакам. При этом все строго под контролем ветеринарной службы, за 30 лет моей работы никогда никаких претензий нет. Для людей же работаем».

Конечно, Эсен разбирается в мясе, может определить возраст животного по цвету, на ощупь, даже по костям. «Бычки нежирные, а телка бывает с прослойкой. Кому что надо. Кто-то просит мраморную, кто-то диетическую, без жира, молоденькую. Год-полтора – самый ход. Бывает корова постарше, пять лет – ее уже тяжелее рубить, кости твердые», – поясняет профессионал. Спрашиваю, а какая часть мяса все-таки самая вкусная? Правда ли, что «в районе почек»?

«Это задняя часть, – смеется Эсен. – Но каждому свое. Для фарша – шея, лопатка. Для жарки – вырезка, задняя нога. Для шашлыка – прослойка нужна. А кто как готовит, тот определяет. Я сам могу и шашлык, и суп приготовить, но в основном готовит моя жена».

### Один отпуск за 30 лет

С женой Эсен познакомился на родине, в Туркмении – съездил домой, женился. Невеста тогда бросила работу (была заведующей детским садом, закончив педагогический институт) и поехала с ним в Иваново. И здесь супруга много работала, даже родив двоих детей: поваром, воспитателем, продавцом. «Теперь дочка и сын уже выросли, профессия у них с мясом не связана, – улыбается Эсен. – Но все честно трудятся. Сейчас нам с женой полегче. А раньше, конечно, было непросто».

Задаю деликатный вопрос: как мусульманину держать пост на такой работе? Эсен честно отвечает: «Пост я не держу. У меня работа тяжелая, сил много надо, а мне 57. И болеть некогда было. Намашешься топором на работе, а дома тоже надо все делать самому своими руками: крышу, забор, фундамент – в частном доме всегда много дел. И 30 лет почти без выходных, иногда по понедельникам мог не ходить на рынок. В отпуске один раз только был – съездил на родину в Туркмению и все. Но так сложилось – Иваново стало для меня родным городом, рынок – любимой работой, хоть и тяжелой, но зато мы всегда с мясом».

И все-таки не пожалел ли Эсен, что не стал ни плотником, ни инженером-строителем, как хотел в юности? Мясник только улыбается: «Любая профессия хороша, если человек работает с душой. Так, чтоб тебя люди уважали и видели твою работу» **PH**

### фотофакт



В школе № 56 прошел фестиваль «Дружба народов: калейдоскоп культур и традиций». В фойе развернули стенды, рассказывающие про традиции и достопримечательности России, Беларуси, Таджикистана, Азербайджана, Армении. Концертная программа была призвана показать культуру и традиции разных национальностей, представители которых вместе учатся в школе. Также участникам фестиваля предложили продегустировать национальные блюда: русские пироги, восточные сладости, кавказскую кухню и т.д.

# Ивановцы сами выберут объекты для большого благоустройства

Какую общественную территорию необходимо благоустроить? Какой проект и какие архитектурные решения наиболее подходят? На эти вопросы отвечают граждане по всей стране. В рамках Всероссийского онлайн-голосования определяются территории и дизайн-проекты для последующего благоустройства в рамках федеральной программы формирования комфортной городской среды

О старте Всероссийского голосования объявил президент РФ Владимир Путин на Всероссийском муниципальном форуме «Малая родина – сила России». Высказать свое мнение можно до 12 июня.

## ► Новая набережная в областном центре

Отдельные объекты участвуют в голосовании в формате выбора дизайн-проектов. Речь идет о территориях, которые уже были определены жителями ранее, и сейчас требуется выбрать их конкретное наполнение и внешний облик.

В Иванове в этом году планируют завершить первый этап благоустройства набережной в микрорайоне «Видный». После этого начнется второй этап, и жителей приглашают выбрать дизайн-проект для этой территории. Границы благоустройства уже обозначены, теперь нужно определить их внешний вид и функциональность. Предложенные варианты (их два) включают озеленение, малые архитектурные формы, освещение, видеонаблюдение, разворотное кольцо для велодорожки, видовые площадки с качелями и экотропу. В первом варианте дополнительно предусмотрены научная площадка и спортивная зона с тренажерами и воркаут-зоной.

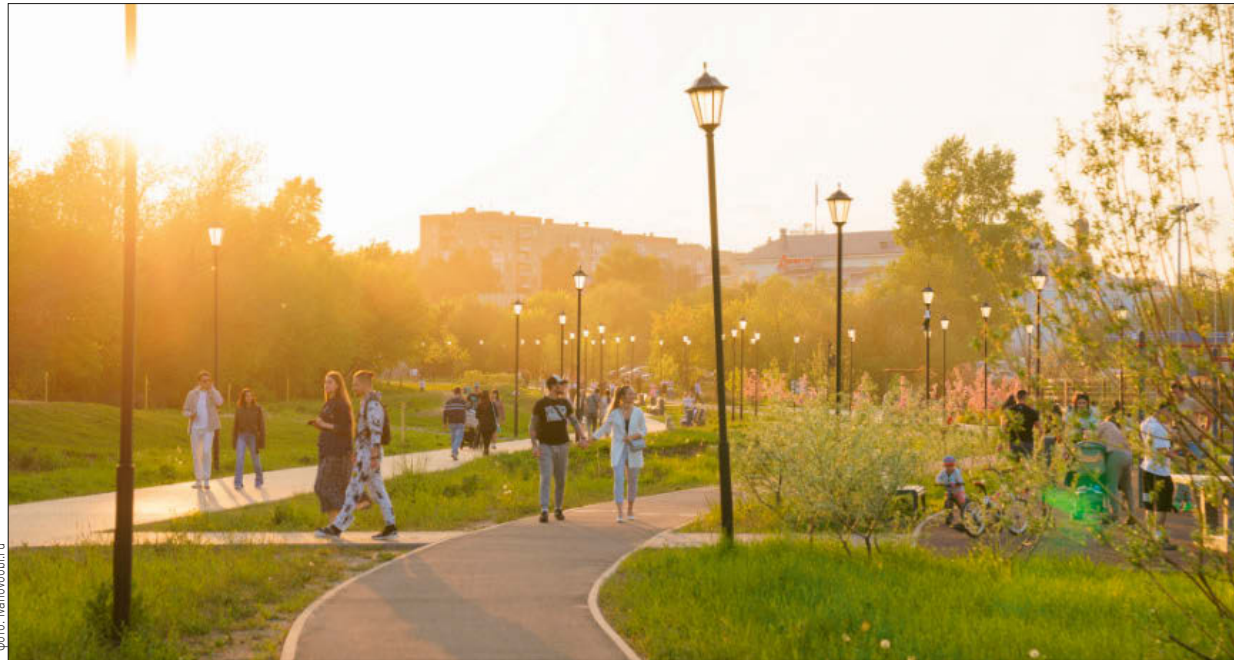


фото: ivanovobl.ru



Станислав Воскресенский

В этом году продолжим благоустраивать наши города. В планах на благоустройство – 15 общественных пространств в 14 муниципальных образованиях: Иваново, Кохма, Тейково, Шуя, Кинешма, Палех, Южа, Савино, Фурманов, Родники, Пучеж, Приволжск, Комсомольск, Гаврилов Посад. Вместе с жителями определяем территории для благоустройства и вместе решаем, какими им быть

С 2018 года в Ивановской области благоустроено более **950** общественных пространств, включая **56** знаковых проектов

## ► Продолжающиеся проекты

В этом году голосование охватывает все 27 муниципальных образований Ивановской области. Перечень объектов сформирован с учетом предложений муниципалитетов и запросов жителей.

Так, в Кинешме на голосование вынесены варианты дальнейшего развития сквера на улице Гагарина, где работы ведут поэтапно с 2024 года. В Гавриловом Посаде жителям предлагают выбрать дизайн-проект благоустройства привокзальной площади.

Дизайн-проекты также представлены для Заволжска, Наволок, поселков Ильинское-Хованское и Петровский, а также села Новое Леушино Тейковского района.

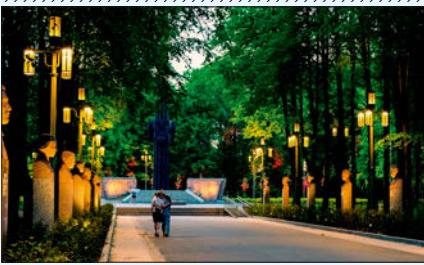
## ► Новые территории

Одновременно с этим в ходе Всероссийского онлайн-голосования за объекты комфортной городской среды жители выбирают новые территории для благоустройства. В Шуе на выбор представлены четыре значимые территории.

В Кохмe предложены три участка в центральной части города. Проекты предусматривают комплексное благоустройство с созданием дорожек, освещения, озеленением и установкой малых архитектурных форм.

В Фурманове на голосование вынесены четыре территории. В Вичуге, Родниках, Приволжске и других городах и районах жители в ходе Всероссийского онлайн-голосования также выбирают скверы, площади и общественные пространства, требующие обновления.

Результаты голосования напрямую определяют перечень объектов, которые получают финансирование и будут реализованы в приоритетном порядке. С учетом результатов прошлых онлайн-голосований в регионе сформирована программа благоустройства на 2026 год в рамках программы «Формирование современной городской среды» нацпроекта «Инфраструктура для жизни». В нее включены 15 общественных территорий в 14 муниципальных образованиях Ивановской области. Это объекты, ранее поддержанные жителями, а также проекты – победители Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.



В Иванове в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» с 2018 года благоустроены:

- мемориал «Красная Талка»,
- сквер «Молодежный» около Центра культуры и отдыха,
- Площадь Примирения,
- сквер «Семейный» в районе ДСК,
- площадь Ленина,
- набережная реки Увось,
- сквер «Троицкий» (на пересечении пр. Ленина, ул. Почтовая и Жарова),
- сквер «Московский» (территория в одноименном микрорайоне),
- сквер Воинов-интернационалистов (пр. Ленина),
- сквер между домами 11 и 13 по ул. Парижской коммуны,
- сквер у мемориала Героям фронта и тыла,
- сквер «Введенский» (перекресток Шереметевского проспекта и улицы Громобоя),
- сквер на улице Дунаева (за кинотеатром «Современник»)

Ивановская область стабильно входит в число лидеров Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. За время участия муниципалитеты региона получили 29 федеральных грантов. В 2026 году начнется реализация новых проектов. В Родниках будет создан «Сад доктора Салеева», в Пучеже реализуют проект «Пучеж. Затопленная история». Также завершат работы по проектам, начатым в прошлом году в Гавриловом Посаде и Комсомольске.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ  
ПО РЕШЕНИЮ ПРЕЗИДЕНТА

До 12 июня решаем, что благоустроим

[zagorodsreda.gosuslugi.ru](http://zagorodsreda.gosuslugi.ru)



текст: Дарья Володина

# «ВЫЩЕПИТЬ» болезнь вовремя

## Как проходит медицинская диспансеризация

*В этом году диспансеризацию удалось пройти быстро, легко и без очередей. Может быть, потому, что нынче участвовала в этом мероприятии вместе с коллегами – организованно. Каждый приходил к своему времени, и все четко курсировало от кабинета к кабинету. На все перекрестные хождения по кабинетам городской больницы № 7 у нас ушло не больше часа*



### Зачем это надо?

В прежние годы диспансеризацию я проходила, как правило, во время больничного, когда, наконец, попадала в поле зрения своего врача-терапевта. Конечно, это неправильно, и в нынешнем году я поступила ответственно и по-взрослому. Тем более, что в пятьдесят лет пора максимально внимательно относиться к своему здоровью.

А где, как не на диспансеризации, можно быстро получить довольно полную картину того, что происходит с твоим организмом. Врачи в голос утверждают: профилактические осмотры, в том числе и диспансеризация, играют огромную роль в выявлении сахарного диабета, заболеваний сердечно-сосудистой системы, дыхательных органов и многих других, о которых люди могут даже не догадываться. Углубленные и комплексные обследования выявляют болезни на той стадии, когда они легко поддаются лечению. И если бы все проходили диспансеризацию регулярно, здоровых людей стало бы больше. Тем более – обследование бесплатное.

### Базовый набор

Обследование проводят в два этапа. Первый – скрининг, когда используют базовый набор процедур. Это измерение роста, веса и давления, анализы крови на несколько основных параметров, в том числе глюкозу и холестерин. Пациенту делают ЭКГ (с 35 лет – ежегодно) и флюорографию (раз в год), смотрят и глазное давление. С наступлением определенного возраста количество обследований увеличивается. Так, с сорока лет добавляется анализ кала на скрытую кровь (каждые два года), в 45 делают гастроскопию. Женщин также осматривает гинеколог, делают ПАП-тест (цитологическое исследование мазка с поверхности шейки матки) раз в три года с 18 до 64-х, а с 40 лет каждые два года проводят маммографическое обследование молочных желез. Для мужчин тоже предусмотрены свои дополнительные обследования – это анализ на ПСА (определение простат-специфического антигена), его делают в 45, 50, 55, 60 и 64 года.

После того, как пациент пройдет все обследования и сдаст анализы, он отправляется на прием к терапевту. С предвзвешенно заполненной анкетой, вопросы которой также помогают выявить вредные привычки, особенности питания, наследственность. Здесь врач суммирует результаты обследований, беседует с пациентом, выслушивает жалобы и дает заключение – все ли в порядке или на что-то стоит обра-

Записаться на диспансеризацию можно через Госуслуги, кол-центры или напрямую в поликлинике. Обследование можно будет пройти по принципу «зеленого коридора».



тить внимание. «Это тот механизм, с помощью которого мы можем воздействовать на болезнь на раннем этапе,

– рассказывает **Ирина Сироткина**, заместитель главного врача городской клинической больницы №7, – чтобы не допустить ее перехода в хроническое заболевание. К сожалению, хроническое заболевание не лечится, то есть пациент будет всю оставшуюся жизнь страдать от него, тратить деньги на лечение, также у него ухудшится качество жизни. В ходе диспансеризации мы можем увидеть все факторы риска. И самое главное – у нас есть шанс пресечь это, изменив образ жизни или назначив какое-то лечение. Возможно, при должном контроле это заболевание либо не разовьется совсем, либо появится гораздо позже, что улучшит и качество, и продолжительность жизни».

### Пока не поздно

Удивительно, но уже на первом этапе можно «выщепить» даже смертельно опасные заболевания, которые могут преспокойно прятаться и пока никак не проявлять себя. Например, онкологические. Рак называют «тихим убийцей» потому, что на первых стадиях он не проявляет себя практически никак – ничего особенно не болит и не беспокоит. Все страшные вещи начинаются уже на четвертой стадии, когда, в

общем-то, исправить ничего нельзя, тогда как на первых стадиях онкологии можно вылечить, объясняет Ирина Сироткина.

«В моей практике был случай, когда у пациентки выявили рак молочной железы на первой стадии, его успешно пролечили, молочную железу не удаляли, а женщина подверглась минимальной схеме лечения, с незначительными воздействиями на организм, – рассказывает врач. – Она ушла в ремиссию, и сейчас заболевание не прогрессирует. Другой пример – женщина не обращалась в медицинскую организацию более пяти лет вообще, к нам на диспансеризацию пришла впервые. Во время обследования ее направили на маммографию, которая показала рак третьей степени. К сожалению, пациентке (еще достаточно молодой женщине) удалили молочную железу, ей пришлось пройти агрессивный и длительный этап химиотерапии. Женщина выжила, но как... Кроме того, надо понимать – третья стадия очень близка к четвертой, критичной. И если она перестанет сейчас серьезно следить за своим здоровьем, все закончится печально».

Как организм «сигнализирует» нам об угрозах заболеваний, которые приводят к инвалидности и преждевременной смертности? Основные факторы риска: высокое артериальное давление, повышенный уровень холестерина и глюкозы в крови, избыточная масса тела.

Довольно часто удается обнаружить и начальные стадии такого грозного заболевания как сахарный диабет. Это бич нынешнего времени, говорят врачи. Сахарный диабет очень помолодел, а по-

следствия болезни – тяжелейшие. Инвалидность и даже смерть.

### Углубленная диагностика

Если никаких отклонений не выявлено, то пациент может расслабиться и быть полностью свободным до следующей диспансеризации. А вот если в анализах нашли какие-то неприятные «сигналы», предстоит отправиться на второй этап диспансеризации. Это углубленная диагностика, которая включает консультации узких специалистов: хирурга, гастроэнтеролога, невролога, офтальмолога и других. Чтобы понять корень проблемы, врачи могут назначить гастроскопию и колоноскопию, КТ легких, дуплексное сканирование сосудов, спирографию.

Как отметила Ирина Сироткина, расширенная диспансеризация проводится и для тех, кто перенес коронавирус. Принять участие в углубленной программе диспансеризации имеют право все граждане старше 18 лет, переболевшие коронавирусом, но не ранее, чем через 60 дней после выздоровления. Программа включает несколько дополнительных «опций»: измерение кислорода в крови, тестирование для оценки сердца и легких во время ходьбы (шестиминутный тест), рентген грудной клетки, биохимия крови, спирометрия, определение концентрации Д-димера в крови, чтобы выявить признаки тромбообразования (как поясняют врачи, у тех, кто перенес ковид-19 в среднетяжелой и тяжелой форме, есть высокий риск тромбоза).

Есть также диспансеризация для мужчин и женщин репродуктивного возраста от 18 до 49 лет **IV**

**«ТМПрофиль»**  
ПРОИЗВОДИМ И ДОСТАВЛЯЕМ  
быстро, качественно, с гарантией  
**ПРОФНАСТИЛ**  
ДЛЯ КРЫШ И ЗАБОРОВ  
МП-20 | С-21 | Н-35 | С-8  
оцинкованный и с полимерным  
покрытием разных цветов  
**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА**  
«Монтеррей» НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
Производство на новом современном оборудовании  
Изготовление по размерам Заказчика:  
также: - доборные элементы на заказ  
- трубы профильные;  
- крепеж в ассортименте  
- евроштакетник для забора  
цветной металлический  
ДОСТАВКА  
1000 рублей  
ЗАЯВКИ - ПО ТЕЛЕФОНУ. ОПЛАТА ПРИ ДОСТАВКЕ.  
8-9023018472, 8-9290427904,  
8-9524659723  
тел/факс 8 (83174) 2-86-05  
e-mail: ooo-tm1@mail.ru, наш сайт: profilm.ru

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Яковлевым Денисом Вадимовичем, почтовый адрес: Ивановская обл., г. Иваново, ул. 3-я Плесская, д. 43, адрес электр. почты: tixo37@gmail.com, конт. тел.: +79203443546, квалификационный аттестат 37-13-27, СРО «ОПКД», номер в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 27387, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 37:24:030234:7, расположенного: Ивановская обл., г. Иваново, ул. 7-я Сокольская, д. 11.

Заказчиком кадастровых работ является Ловыгина Наталья Сергеевна, адрес: Ивановская обл., г. Иваново, ул. 2-я Молодежная, д. 5, конт. тел. +79206780753. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится **02 июня 2026 года в 10-00 часов** по адресу: **Ивановская обл., г. Иваново, ул. 3-я Плесская, д. 43**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ивановская обл., г. Иваново, ул. 3-я Плесская, д. 43, с 01 мая 2026 года по 01 июня 2026 года с 13.00 до 17.00 часов, кроме субботы и воскресенья (предварительно позвонив по телефону +79203443546)**. Обоснованные возражения относительно местоположения границ содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **01 мая 2026 года по 01 июня 2026 года с 13.00 до 17.00 часов, кроме субботы и воскресенья по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, ул. 3-я Плесская, д. 43 (предварительно позвонив по телефону +79203443546)**. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресам: **Ивановская обл., г. Иваново, ул. 7-я Сокольская, д. 9, кадастровый номер 37:24:030234:8; Ивановская обл., г. Иваново, ул. 6-я Сокольская, д. 12, кадастровый номер 37:24:030234:21**. При проведении согласования местоположения границ необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок, (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).





текст Любовь Хохлова

## Подземное море остается закупоренным



Новая книга врача Антонины Козловой «Минеральное море под городом» посвящена лечебному источнику, обнаруженному больше века назад в районе современной улицы Колотилова

В 1910-1914 годах на территории фабрики товарищества Покровской мануфактуры П.Н. Грязнова бурили скважину – искали воду для технических нужд. На глубине 105 метров обнаружили сульфатно-натриевую минеральную воду, которая благотворно действовала на рабочих (в жаркие дни они обливались ей, и у них уменьшались боли в суставах, исчезал кожный зуд, появлялась бодрость), но для нужд фабрики она не подходила. Бурение продолжили, и на глубине 700 метров нашли другой источник – уже хлоридно-натриевой воды с высокой минерализацией. В соляной кризис 1920-х, а также во время Великой Отечественной войны из одного ведра этой воды выпаривали до 800 г соли, которую обменивали на продукты.

В 1934 году Иваново получил статус курорта – вода Сосневского источника по составу оказалась близкой к морской, а значит, подходила для оздоровительных процедур. Вокруг скважины построили бальнеологическую лечебницу. Глубинный «рассол» использовали для лечебных ванн, сульфатно-натриевую воду принимали внутрь. Сюда приезжали со всего Советского Союза, а ивановцы – взрослые и дети – получали процедуры по направлениям из поликлиник и городских больниц.

После распада СССР источник и лечебница пришли в запустение. Некоторое время в Иваново выпускалась бутилированная вода «Сосневская», а в начале нулевых работал небольшой реабилитационный центр с минеральными ваннами. Но о былой славе этого места речи уже не идет.

Антонина Козлова – невролог с 63-летним стажем – вместе с группой инициативных горожан борется за восстановление статуса источника (в 2020 году лицензия на скважину была аннулирована) и за обновление работы водолечебницы. Но на этом пути немало сложностей. Земля, помещения и сама скважина перешли в частные руки, добыча воды из источника возможна только при наличии соответствующих документов, оборудование для лечебных ванн утрачено, а здания требуют серьезного ремонта

Антонина Козлова – невролог с 63-летним стажем – вместе с группой инициативных горожан борется за восстановление статуса источника (в 2020 году лицензия на скважину была аннулирована) и за обновление работы водолечебницы. Но на этом пути немало сложностей. Земля, помещения и сама скважина перешли в частные руки, добыча воды из источника возможна только при наличии соответствующих документов, оборудование для лечебных ванн утрачено, а здания требуют серьезного ремонта

## Ивановский исследователь французской литературы

В издательстве «Наука» в легендарной книжной серии Российской академии наук «Литературные памятники» вышел «Дневник» Жюль Ренара. Это первый полный перевод произведения на русский язык



Ответственным редактором трехтомника, работа над которым велась несколько лет, выступил профессор ИВГУ Александр Таганов – известный специалист по французской литературе рубежа XIX–XX веков.

Жюль Ренар (1864–1910) – французский писатель и драматург, литературный критик, поэт, а также автор уникального дневника. Филологи отмечают: «Вдохновленный, как и многие литературные дневники того времени, знаменитым «Дневником» братьев Гонкур, текст Ренара проложил дорогу новому жанру, стал в итоге самобытным произведением – не только описанием литературной и культурной жизни эпохи, но россыпью остроумнейших афоризмов, зарисовок, комических коллизий и бытовых сценок и вместе с тем – исповедью тонкой души, «повестью о себе и о мире» великолепно-го мастера слова».

Добавим, в прошлом году в научно-издательском центре «Инфра-М» вышла монография Александра Таганова «Русская литература и Марсель Пруст. Влияния, рецепция, типология»

Добавим, в прошлом году в научно-издательском центре «Инфра-М» вышла монография Александра Таганова «Русская литература и Марсель Пруст. Влияния, рецепция, типология»

текст Владимир Менде

## ЗА ПОЛВЕКА АРХИТЕКТОРА НЕ ЗАБЫЛИ

120 лет назад родился Николай Федорович Менде (1906–1975). Это был талантливый архитектор и способный, одержимый творчеством художник. Не дожив до 70-ти, он успел оставить заметный след в облике Иванова



▲ Строительство жилого дома ИвТЭЦ (ул. Мархлевского, д. 34/45) по проекту Н.Ф. Менде 1950-е

Четверть века Николай Менде занимал ответственный и хлопотный пост главного архитектора города. По его проектам построены Театральный мост; 29-квартирный дом на ул. Советской, 10; жилой дом с бельведером (башенкой) на ул. Мархлевского; реконструирован кинотеатр «Центральный» и т.д.

Николай Менде к порученному ему делу относился с душой и полной самоотдачей. При этом, отличаясь удивительной скромностью, он не был отмечен ни звани-

ями, ни наградами. Уйдя на заслуженный отдых, он не прекратил творческой деятельности – перешел в штат проектного института ГПИ-6. Проработав там всего несколько лет, Менде оставил о себе добрую память в коллективе. Особенно ценила его молодежь, с которой Николай Федорович быстро нашел общий язык.

22 апреля, в день 120-летия со дня рождения Н.Ф. Менде, архитектурная общность почтила его память. В уютном зале областного отделения Союза архитекторов собрались люди, работавшие в Николаем Федоровичем, помнившие его. Они взволнованно говорили о творческом пути замечательного ивановского зодчего. Я также поделился воспоминаниями об отце, показал газетные статьи и фотографии из семейного архива.

Областное отделение Союза архитекторов, возглавляемое Владиславом Постновым, многое делает для увековечивания памяти талантливых зодчих, работавших на ивановской земле. Прошедшая встреча – яркое тому подтверждение

## Имена «Халатной жизни»

«РК» уже рассказывал, что лауреатом престижной литературной премии «Большая книга» за 2025 год стал ивановец Эдуард Веркин. Он победил в номинации «Художественная проза» с романом «Сорока на виселице». А лауреатом в номинации «Нон-фикшн» стала 102-летняя Зоя Богуславская с мемуарами «Халатная жизнь»

Главный герой воспоминаний Богуславской – ее супруг Андрей Вознесенский. Помимо этого, дается широкий экскурс в культурную жизнь второй половины XX века. Упоминается и несколько ивановских имен.

Среди ифлийских и университетских поэтов конца 1930-х мемуаристка называет Николая Майорова: «Об этих юных, не выросших в маститых поэтов, ходили романтические рассказы и легенды, и всегда было чувство печали». Богуславская вспоминает, что стихи ивановца в 1960-е звучали в знаменитой постановке Юрия Любимова в «Театре на Таганке» (добавим, читали тогда со сцены и стихи ивановца Алексея Лебедева – тоже погибшего в войну).

Мемуаристка коротко рассказывает о бывшем рабкраевце – Аркадии Васильеве. В 1960-е он был секретарем парткома Московской писательской организации. «Бывший чекист, автор кондовых советских книг в духе несокрушимого соцреализма. Сейчас его дочка <Дарья Донцова> одна из самых успешных писательниц детективного жанра», – пишет Богуславская. Правда, по отношению к ней бывший ивановец поступил порядочно.

Отдельный «параграф» воспоминаний посвящен кинорежиссеру Андрею Тарковскому и цензурным препятствиям на пути его картины «Иваново детство». Здесь уже сама Богуславская сыграла добрую роль

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шишловым Леонидом Васильевичем, почтовый адрес: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7-а, оф. 307а, тел.: (4932)59-08-44, e-mail: 590844@mail.ru квалификационный аттестат № 37-11-9, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 8171 выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Большая Воробьевская, д. 74/28 с К№ 37:24:040102:7; Ивановская область, г. Иваново, ул. Витебская, д. 51 с К№ 37:24:020505:37.

Заказчиками кадастровых работ являются Котова Н.В. адрес: Ивановская область, Ивановский район, с. Буньково, ул. Лесная, д. 9 телефон 8-901-698-20-37; Мерлушкина О.А. Адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Витебская, д. 51 телефон 8-915-842-36-62. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7а, офис 307а «01» июня 2026 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться с «01» мая 2026 г. по «01» июня 2026 г. по адресу: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7а, оф. 307а. Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «01» мая 2026 г. по «01» июня 2026 г. по адресу: 153003 г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7а, оф. 307а.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ивановская область, г. Иваново, ул. Большая Воробьевская, д. 72 с К№ 37:24:040102:2; Ивановская область, г. Иваново, ул. 3-я Межевая, д. 30 с К№ 37:24:040102:10; Ивановская область, г. Иваново, ул. Минская, д. 54 с К№ 37:24:020505:24; И иные з/у непосредственно прилегающие к объектам кадастровых работ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

# КУПЛЮ ДОРОГО

СОВЕТСКИЕ ТКАНИ  
(САТИН, СИТЕЦ, ФЛАНЕЛЬ, БЯЗЬ)  
СОВЕТСКИЕ КНИГИ, УЧЕБНИКИ, ИГРУШКИ,  
КУКЛЫ, ЧАСЫ, ПОСУДУ, ЧАЙНЫЕ ПАРЫ,  
ХРУСТАЛЬ, ВИНИЛОВЫЕ ПЛАСТИНКИ  
БИЖУТЕРИЮ, ЗНАЧКИ...  
и многие другие предметы СССР

САМОБЫВ ОЗ  
8 906 515 92 12



текст: Ольга Хрисанова

# Беги в удовольствие. И даже с коляской

## Любой темп – норма



Елена Травина – многодетная мама и организатор ивановского бегового клуба «Беги в удовольствие». 1 мая ее команда вновь выйдет на традиционную легкоатлетическую эстафету «Рабочий край». А потом они опять побегут, потому что надолго никогда не останавливаются



### С работы – на тренировку каждый день

Елене Травиной 40 лет. По профессии она инженер по охране труда в филиале «Газпрома». Будучи студенткой, занималась легкой атлетикой – получила звание мастера спорта, выступала за родной энергоуниверситет, представляла на все-российских соревнованиях область. Не перестала заниматься и сейчас, даже став многодетной мамой.

«У нас трое детей, – рассказывает Елена. – Старшему 15, среднему 10, младшей два года. Бегаю вместе с коляской по набережной или в парке – дочке нравится. Сейчас дорожки хорошие стали, со старшим было сложнее.

После работы обязательно тренировка: бег, либо велосипед, либо бассейн, ежедневно без выходных. Вечером поужинали и идем тренироваться. Если не получается вместе с мужем, отпускаем друг друга по очереди, но не пропускаем занятия – это важно. Можно утром, пока все спят. Без движения уже скучно: дома телевизора нет, только детям мультики».

### Муж втянул в триатлон

С супругом Елена познакомилась благодаря спорту, на очередных сборах. У него – лыжи и триатлон. При чем самый жесткий – «железная дистанция»: 4 км плыть, 180 км на велосипеде и потом сразу бежать марафон – 42 км. Выдерживают это действительно только железные люди. Супруг смог постепенно «перетянуть» жену в свой спорт.

«Сейчас мы готовимся к соревнованиям в Минске. Раньше я бегала максимум марафон. А теперь триатлон мне интереснее. Тренируемся, кстати, и при плохой погоде: необязательно только бегать, можно менять нагрузку – сел дома на велосипедный тренажер на балконе и крутишь. Меня часто спрашивают, зачем такие нагрузки, но триатлон – это уже не



фото: yepovoposuslugi.ru

просто хобби, а «часть бытия». И вообще, бег, конечно. Кто-то после работы идет в магазин, ужинает и смотрит фильм. А я – на тренировку. И психологически отдыхаешь: от забот и от быта. Потом возвращаешься – и успеваешь соскучиться по всем, и силы появляются. Спорт дисциплинирует и совсем по-другому себя чувствуешь. Со мной соглашаются те, кто начинает бегать».

### Бегать грамотно и радостно

В 2019 году Елена создала беговой клуб «Беги в удовольствие». Зачем ей это было нужно? Елена улыбается: «Я закончила профессиональные выступления в 2013 году. Потом пять лет бегала сама по себе. И вдруг обнаружила: обычно человеку, который хочет выйти на дистанцию, негде взять информацию: где проходят старты, как тренироваться, чтобы не травмироваться. Тренеров для любителей нет. Люди бегали как попало, порой и во вред себе, бросали, боялись возвращаться. Но так нельзя. Нужно бегать грамотно и, главное, радостно.

Первый раз Елена позвала любителей бега к себе на страничку в соцсетях – просто подготовиться к забегу «Красная нить». Пришли несколько человек, потом еще, а потом кто-то сказал: «Давайте уже назовем клубом, нас же много».

С тех пор клуб растет. Сейчас это уже не просто тренировки, а настоящее сообщество.

### «Дай пять» – каждую субботу

Каждую субботу в 9 утра на ивановской набережной клуб проводит забег под названием «Дай пять!» – то есть пять километров. Можно бежать на результат, а можно просто в удовольствие, в любом темпе.

«Мы уже третий год в этой системе – такие же забеги проходят в 15–16 городах. Бегать стало одно удовольствие – набережная прекрасно благоустроена, удобно даже с колясками. А у нас приходят целыми семьями, с маленькими детьми. Есть тематические старты: «арбузный забег», «пижамный», «красные майки», на 1 сентября наряжаемся под школьников – белый

верх, черный низ. 9 мая – пробег посвящаем, конечно, дню Победы, но побегим и утром, и вечером. Людям нравится».

Елена уверена, что начинать бегать можно в любом возрасте – было бы желание. «Часто слышу, мол, не могу бегать: и дыхания не хватает, и стыдно». А мы отвечаем: приходите, научим. У нас ребята, которые год назад не выдерживали и ста метров, сегодня бегут и 10 км, и полумарафоны, и марафоны. Все через это прошли. Не бойтесь, что вы медленнее других. У нас любой темп – норма. Приходите на набережную каждую субботу в 9 утра, увидите сами: и с колясками бегают, и с собаками, и с улыбками».

### И вновь эстафета

Традиционная легкоатлетическая эстафета «Рабочий край» – событие для всех поколений. Дистанция разбита на 17 этапов, многие из них с подъемами и спусками, на которых скорость держать непросто. Елена проходила дистанцию на разных участках.

«Самый сложный, наверное, первый этап – он самый длинный, почти километр. А еще тяжело бежать этапы с 15-го по 17-й: там как раз горки после Соковского моста, вверх до Политеха. Я сама в университете бегала этот участок – выкладывалась полностью, конечно».

В этот раз клуб «Беги с удовольствием» выставляет две команды – мужскую и женскую. В прошлом году обе заняли третьи места среди организаций.

«Мы любительский клуб, у нас нет профессиональных спортсменов с разрядами. Самому молодому – лет 30, остальные старше, – поясняет Елена. – Девочки бегут 10 км за 45–60 минут. Но мы стараемся, и 1 мая снова поборемся. Соперники – фитнес и другие спортивные клубы, но есть и коммерческие компании, и даже детские сады. Хочется победить, конечно, но главное – участие и удовольствие от этого праздника спорта» **PK**



**KÖMMERLING® 76 MM** изделия и работы любой сложности  
**ОКНА**  
**ДВЕРИ · БАЛКОНЫ**  
**РАЗДВИЖНЫЕ СИСТЕМЫ**  
**ЖАЛЮЗИ · РОЛЬСТАВНИ**  
ул. Силикатная, 52  
**95-10-10**  
пр. Шереметевский, 82  
**+7 (4932) 37-07-01**  
пр. Текстильщиков, 80  
**+7 (4932) 26-16-53**  
ДЕРЖИМ ЦЕНЫ 2024

PK

(16+)

ИЗДАТЕЛЬ:

МБУ «Газета «Рабочий край»

УЧРЕДИТЕЛИ СМИ: Администрация города Иваново, Ивановская городская Дума

Врио директора: Литова Ирина Альбертовна  
Врио главного редактора: Голубев Николай Аркадьевич  
Юридический и почтовый адрес редакции (издателя):  
153002, Ивановская область, г. Иваново, ул. Жиделева, 19  
rk\_news@mail.ruТелефон редакции: (4932) 412-477  
Отдел рекламы: тел. (4932) 412-477, e-mail: rk\_news@mail.ru  
Отдел доставки: 8-901-683-70-88  
Номер подписан 30.04.2026 в 14.00 (по графику – в 14.00)  
Тираж – 35 500. Бесплатно